Fondi i Pensionit Privat Raiffeisen

Raport Mujor
Shtator 2026

Informacion bazë

Administrimi i Fondit	**Shoqëria Raiffeisen Invest sh.a**
Monedha	**LEK**
Vlera fillestare e kuotës	**1,000**
Shuma fillestare minimale	**1,000**
Shuma minimale pasuese	**1,000**
Komision në hyrje	**0%**
Komision në dalje	**0%**
Penalite ne rast terheqje te parakohshme	**Sipas rregullores se AMF-se**
Komision Administrimi ne vit	**1.50%**
Kosto per transferte fondesh nga pale te treta	**Referojuni informacionit ne deget e RBAL**

Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Fondi i Pensionit Privat është një mënyrë alternative kursimi, e përdorur ekskluzivisht për kursime afatgjata për vitet pas largimit përfundimtar nga puna. Ky fond zotërohet bashkërisht nga anëtarët e fondit dhe menaxhohet nga Shoqëria Administruese Raiffeisen Invest sh.a, në bazë të kontratës së lidhur me anëtarët e fondit.

Asetet e Fondit do të investohen sipas parimit të sigurisë afatgjatë dhe të një kthimi të përshtatshëm nga investimi, duke ruajtur një raport optimal mes rritjes së kursimeve për pension dhe riskut të marrë përsipër.

Fondi synon të ndërtojë një portofol të përbëre kryesisht nga tituj borxhi te emetuar nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë me maturim afatgjatë (me maturim më të lartë se një vit).

Profili i Rikut dhe Përfitimit

Risk i ulët
Përfitimet tipike më të ulëta

Risk i lartë
Përfitimet tipike më të larta

1	2	3	4	5	6	7

Fondi është në kategorinë e parë të Profilit të Riskut dhe Përfitimit, pra në kategorinë me risk më të ulet.

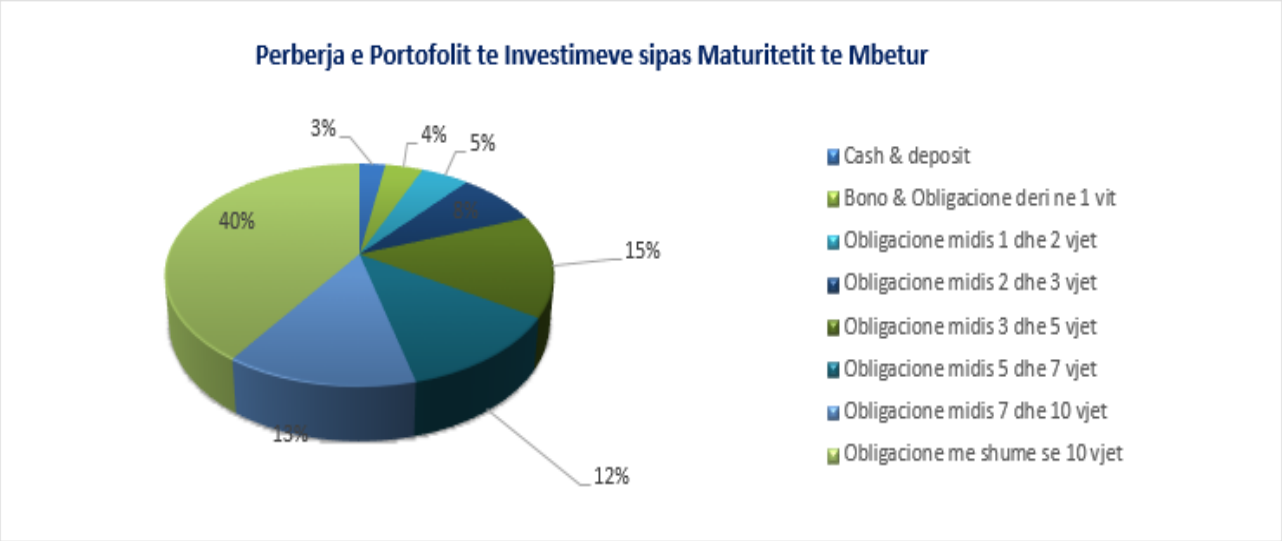
Treguesi i riskut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel risku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes së luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa risk. Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës se fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e riskut në të ardhmen.

Të dhëna për Fondin në 30.09.2026

Vlera Neto e Aseteve	**2,288,963,120**
Numri i investitoreve	**5,707**
Cmimi i Kuotes	**2,421.8535**
***Kthimi vjetor nga investimi (30.09.2025 – 30.09.2026)**	**4.43%**

*Tarifa e administrimit dhe tarifat e tjera te vazhdueshme zbriten përpara llogaritjes së kthimit nga investimi

Struktura e portofolit te investimeve ne 30 Shtator 2026



Ne kuader te politikes se investimit te fondit te Pensionit, investimet do te kryhen kryesisht ne bono thesari dhe obligacione, te emetuara ne tregun primar, duke patur parasysh qe aktiviteti i tregtimit te titujve te borxhit te emetuar nga Qeveria shqiptare ne treg sekondar eshte i kufizuar.

Instrumenti	***Ne % te Aseteve te Fondit***
Obligacione Thesari	97.40%
Depozita / Llogari rrjedhese	2.60%

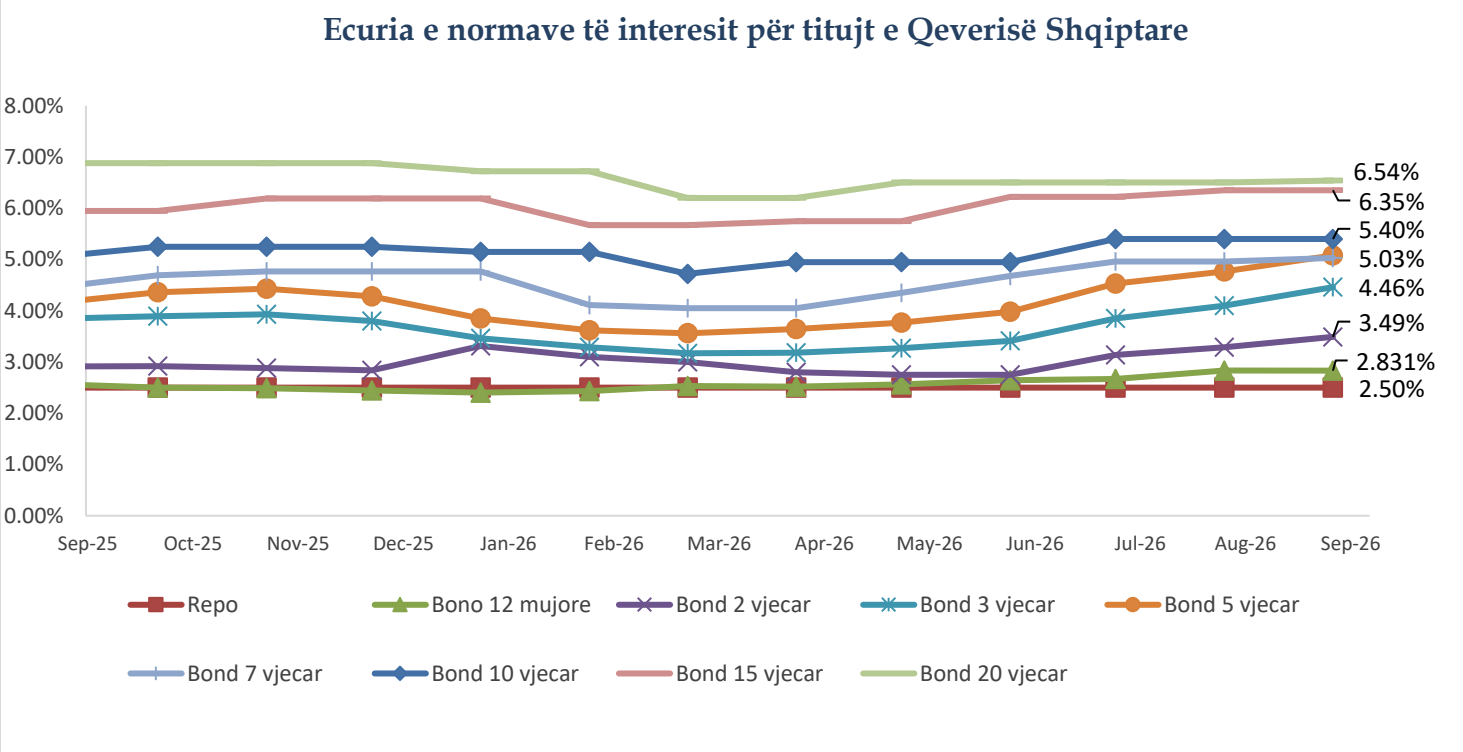
Bonot e thesarit 12 mujore emetohen dy here ne muaj; Obligacionet 2 vjeçare nje here ne muaj; 10 dhe 15 vjeçare jane me te rralla, afersisht nje here ne tre muaj. Qeveria organizon ankande te obligacioneve referencë 5 dhe 3-vjeçare me frekuence nje here ne muaj per secilin maturitet. Strategjia e investimeve vazhdon te jete e fokusuar ne investime afatgjate.
Vlera neto e aseteve te fondit eshte rreth LEK 2.3 miliard ne date 30 Shtator 2026.

Zhvillimet dhe ecuria e normave te interesit te titujve te Qeverise Shqiptare gjate muajit Shtator

Asetet e Fondit Pension jane te investuara ne bono dhe obligacione te emetuara nga Qeveria e Republikes se Shqiperise dhe per kete arsye fondi eshte i ekspozuar ndaj ndryshimeve ne normat e interesit te ketyre titujve. Investimet impaktohen kryesisht nga zhvillimet ne tregun e brendshem sic jane ndryshimet ne normat e interesit te titujve te Qeverise Shqiptare.

Normat e interesit te titujve te emetuar nga Qeveria Shqiptare kane ndjekur nje trend rrites gjate muajit Shtator.
Yieldi i bonos 12 mujore rezultoi ne 2.831%, pothuajse i pandryshuar ne krahesim me ankandin paraardhes.
Persa i perket obligacioneve ne krahesim me ankandet e fundit: Yieldi i obligacionit 2 vjeçar rezultoi ne 3.49% duke u rritur me 0.20%; Yieldi i obligacionit reference 3 vjeçar rezultoi ne 4.191% duke u ritur me 0.26%; Yieldi i obligacionit reference 5 vjeçar rezultoi ne 4.853% duke u rritur me 0.16%; Yieldi i obligacionit 7 vjeçar rezultoi ne 5.03% duke u rritur me 0.07%; Yieldi i obligacionit 20 vjeçar rezultoi ne 6.54% duke u rritur me 0.04%

Grafiket me poshte japin nje pasqyre te ecurise se normave te interesit te bonove dhe obligacioneve te thesarit te emetuar nga Qeveria Shqiptare gjate periudhes 1-vjeçare Shtator 2025 – Shtator 2026. Per obligacionet reference 3 dhe 5 vjeçare jane paraqitur yield-et fikse te perllogaritura nga kuotimet e kontributoreve ne fund te muajit Shtator.

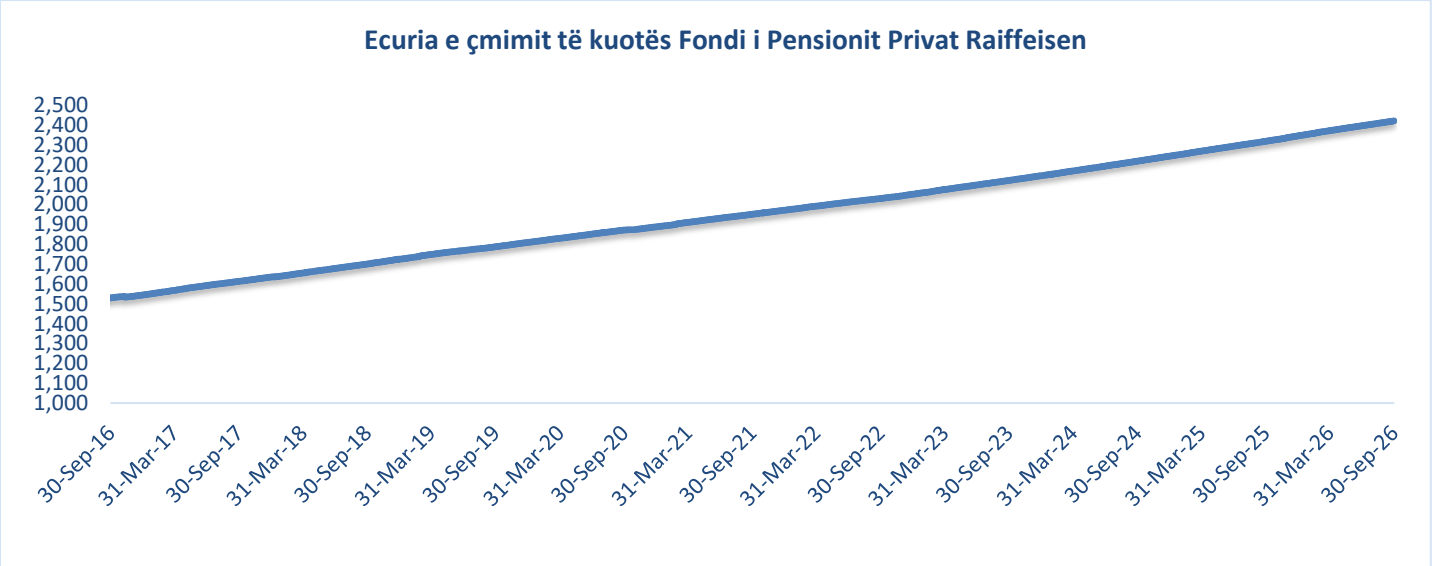


Performanca e fondit dhe ecuria e çmimit të kuotës deri në 30 Shtator 2026

Kthimi vjetor neto i fondit eshte 4.43% per periudhen 30 Shtator 2025 – 30 Shtator 2026;
Kthimin 10 vjecar me baze vjetore fondi e ka 4.70%, ndersa kthimin qe nga lancimi e ka 5.77% me baze vjetore.

Çmimi i kuotes se Fondit te Pensionit ka ndjekur nje trend rrites dhe vlera e kuotes eshte rritur me **+0.35%** gjate muajit Shtator.
Kthimi i fondit ndryshon ne varesi te kushteve te tregut, sic jane ndryshimet ne normat e interesit te titujve te Qeverise Shqiptare.

Rritja e normave te interesit te titujve te Qeverise do te ndikoje pozitivisht ne performancen e fondit te Pensionit, i cili mund te investoje me norma me te larta duke rritur kthyeshmerine e portofolit te investimit ne te ardhmen.



Ne 30 Shtator 2026	1 Vit	3 Vjet	5 Vjet	7 Vjet	8 Vjet	10 Vjet	Qe nga lancimi i fondit (31 Dhjetor 2010)
Ne % kthim vjetor i periudhes (p.a.)	4.43%	4.51%	4.41%	4.43%	4.52%	4.70%	5.77%

Kthimi vjetor historik i Fondit te Pensionit Privat Raiffeisen per çdo vit

Anetaret e fondit te Pensionit keshillohen te kene nje horizont sa me te gjate qendrimi ne fond (mundesisht deri ne moshen e pensionit, pese vjet para moshes se percaktuar ne Ligj) per te perfituar nje kthim maksimal nga investimi, per te permiresuar standartin e jeteses ne moshen e pensionit dhe per te evituar penalitetet ne rast terheqje te parakohshme.

Të dhënat e kthimit nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë nje premtim apo garanci per kthimin ne te ardhmen. Te gjithe shembujt e tjere numerike, jane perdorur per qellime ilustrative dhe analize te te dhenave historike, dhe nuk duhen perdorur nga investitoret per te nxjerre konkluzione per te ardhmen.

Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit. Raiffeisen Invest dhe forca shitese e fondit nuk garantojne nje kthim te caktuar te fondit. Informacioni mbi cmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen Invest sha, në web site **www.raiffeisen-invest.al**, ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.