

## Raport Muaji Nentor 2019

### Informacion bazë

Menaxhimi i Fondit	<b>Raiffeisen INVEST</b>
Monedha	<b>Euro</b>
Datë Lancimi	<b>22 Nentor 2012</b>
Vlera fillestare e kuotës	<b>100</b>
Shuma fillestare minimale	<b>250</b>
Shuma minimale pasuese	<b>50</b>
Komision në hyrje	<b>0.00%</b>
Komision në dalje	<b>0.00%</b>
Komision Administrimi në vit	<b>1.50%</b>
Kosto për transfertë fondesh nga palë të treta	<b>Referojuni informacionit ne deget e RBAL</b>

### Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Objektivi i Fondit është të mund t'i sigurojë investitorit një kthim nga investimi në perputhje me një menaxhim të kujdesshëm të portofolit duke ruajtur nivelin e kapitalit dhe likuiditetit të nevojshëm.

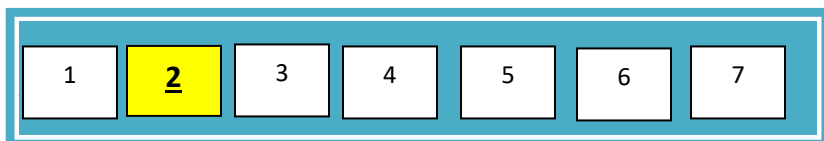
Nje pjese e rendesishme e aseteteve te fondit mund te investohen ne bono dhe obligacione thesari te Qeverise se Republikes se Shqiperise, te emetuara ne monedhen euro. Megjithate, frekuenca e emetimeve ne euro nga Qeveria e Republikes se Shqiperise do te percaktoje shkallen ne te cilen Fondi do te investoje ne keto lloj instrumentash.

Fondi eshte i pershtatshem per individe dhe subjekte juridike te cilet mendojne se objektivi i investimit i Fondit perputhet me kerkesat dhe pritshmerite e tyre.

### Profili i Rrezikut dhe Përfitimit

Rrezik i ulët  
Përfitimet tipike më të ulëta

Rrezik i lartë  
Përfitimet tipike më të larta



### Fondi Raiffeisen Invest Euro është në kategorinë e dytë të Profilit të Rrezikut dhe Përfitimit

Treguesi i rrezikut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel rreziku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa rrezik. Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e rrezikut në të ardhmen.

## Të dhëna për Fondin në 30 Nentor 2019

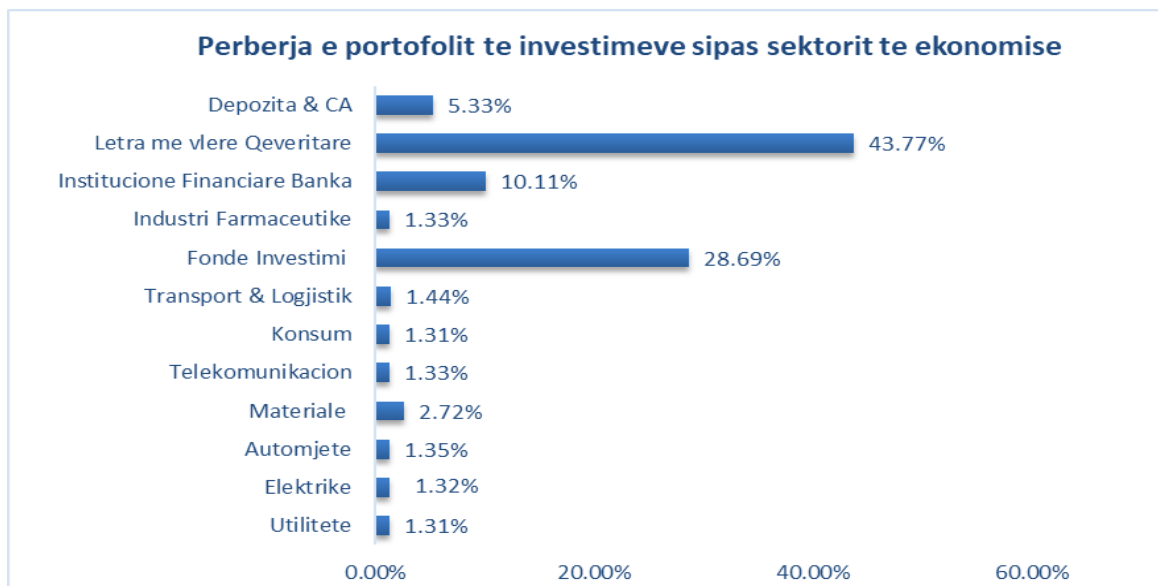
<b>Vlero Neto e Aseteve</b>	<b>79,878,667.69</b>
<b>Numri I Investitoreve</b>	<b>3,114</b>
<b>Cmimi I Kuotes</b>	<b>119.5081</b>
<b>*Kthimi Vjetor nga Investimi (30.11.2018-30.11.2019)</b>	<b>3.80%</b>

*\*Komisioni i administrimit zbritet përpara llogaritjes së kthimit nga investimi*

## Struktura e Portofolit të investimeve më 30 Nentor 2019

Portofoli i fondit Euro është ndërtuar në një mënyrë të tillë që të përfitojë nga balancimi i kategorive të ndryshme të investimeve në bono dhe obligacioneve qeveritare dhe të korporatave. Kjo bëhet me qëllim për të diversifikuar portofolin dhe ulur rrezikun që vjen nga ekspozimi i gjere ndaj pak instrumenteve.

Përçindja e alokimit të asetëve bëhet në përputhje me politikën e investimit dhe kriterëve të specifikuar në prospektin e fondit. Shpërndarja e asetëve mund të jetë jashtë objektivit të përcaktuar për shkak të ndryshimeve të kushteve të tregut. Asetet e Fondit janë të investuara në instrumente financiare që i përkasin emetuesve që performojnë në industri të ndryshme të ekonomisë duke bërë të mundur rritjen e diversifikimit të portofolit.

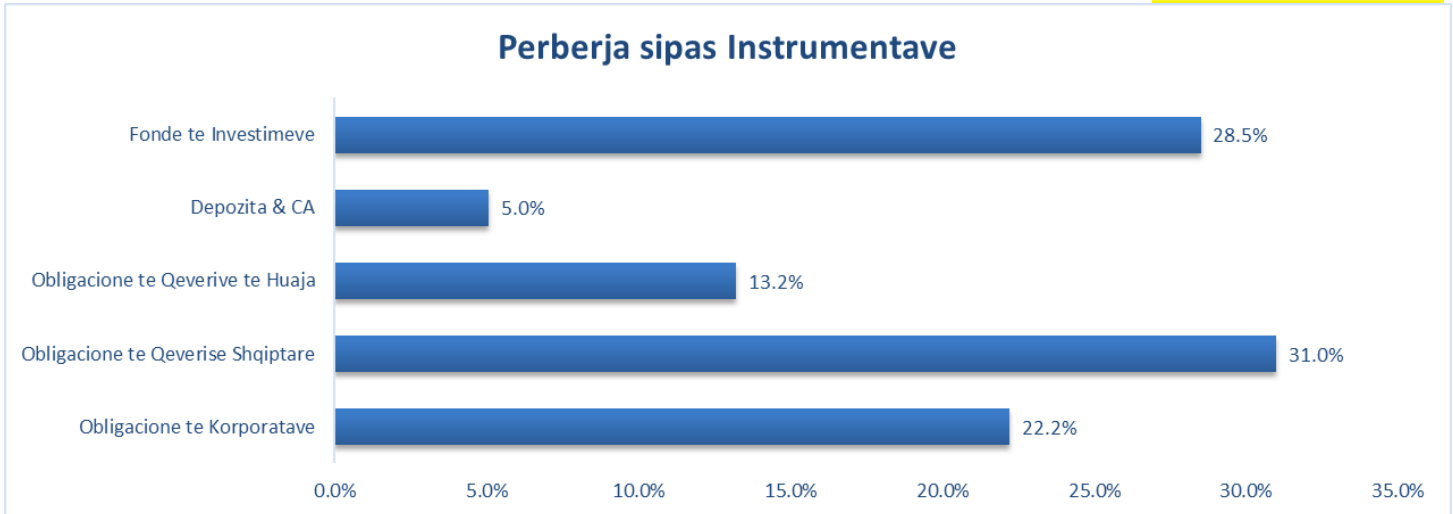


Obligacionet të quajtura “dytësore” (ose me termin financiar subordinated) janë përafërsisht 4.96% të portofolit, në fund të Nentorit. Duke iu referuar strukturës së portofolit të investimeve të fondit më 30 Nentor 2019, përçindja e asetëve të fondit e investuar në Obligacione Shtetërore qëndron në 43.77% të asetëve, dhe rreth 30.5% e tyre i përkasin obligacioneve të Qeverisë Shqiptare.

Fondi mund të balancojë ekspozimin ndaj instrumenteve të ndryshme në varësi të kushteve të tregut për të arritur objektivat e tij afatgjatë.

Përçindja e alokimit të asetëve në depozita qëndron stabil në 5.3%, ndërsa asetet e fondit të investuara në Fondet e Investimeve qëndrojnë në 28.7% të totalit të aktiveve. Keto fonde investimi gjithashtu kanë në fokus investime në tregun e obligacioneve. 22.2% e asetëve të fondit janë investuar në obligacione të Korporatave me vlerësim të lartë.

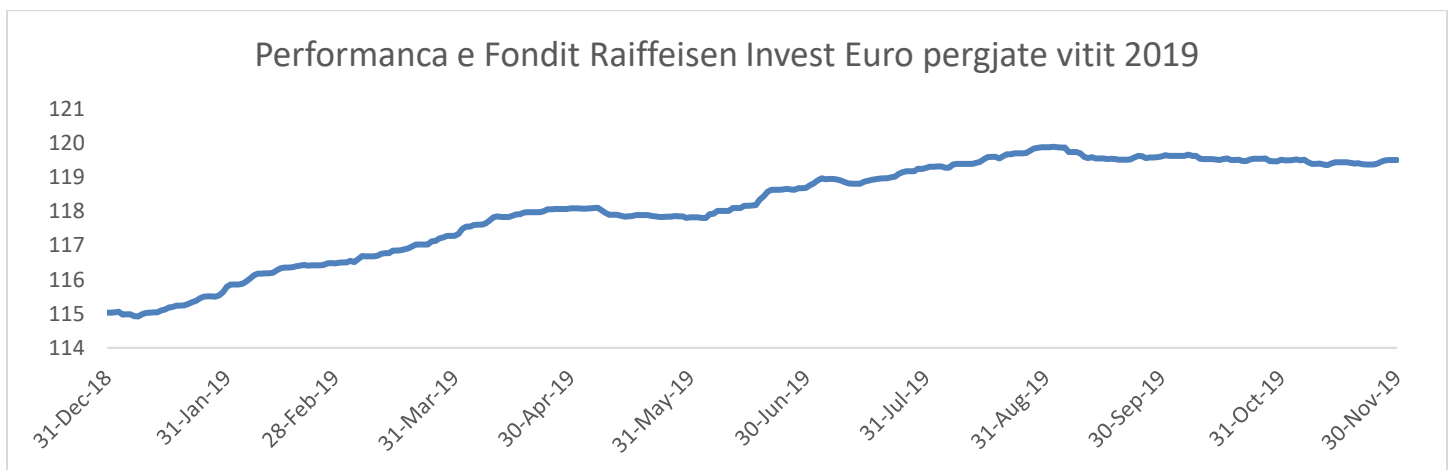
Vlera neto e asetëve të fondit është relativisht pak më e ulët, në nivelin e EUR 79.88 milionë në fund të Nentorit.



## Performanca e fondit në Nëntor 2019

Pas disa luhatjeve të vogla gjatë muajit Nëntor, vlera e kuoës së fondit Euro mbeti pothuajse në të njëjtin nivel me Tetorin. Në vlerë absolute nga fillimi i vitit fondi ka një fitim të raportuar prej 3.89%.

Ulja e normave të interesit përgjatë gjithë vitit 2019 ka ndikuar pozitivisht në portofolin e investimeve dhe Eurobondi shqiptar 7 vjecar ka qenë performuesi kryesor.



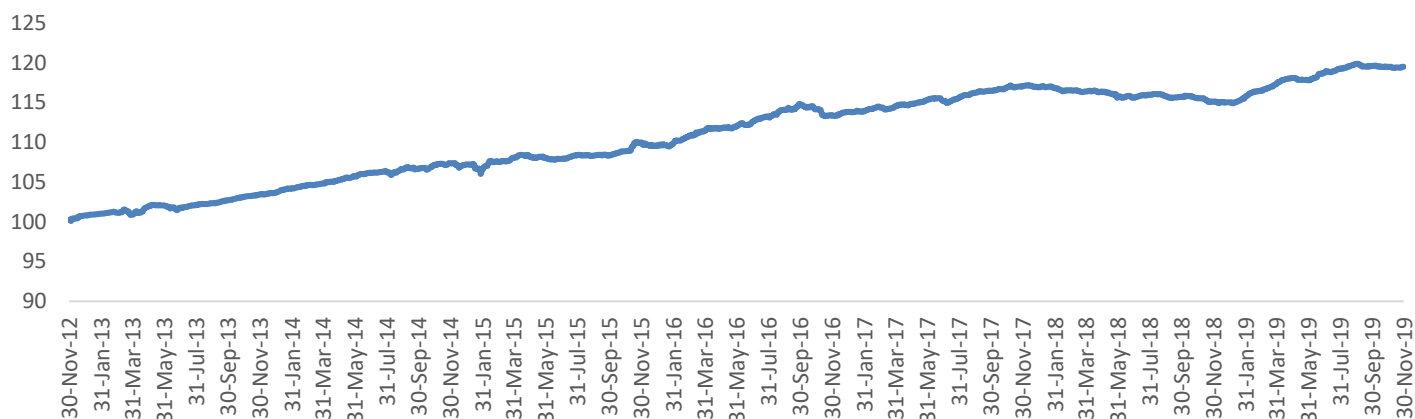
Kthimi neto vjetor i fondit është **3.80%** në 30 nëntor 2019. Vlera e kuotës u rrit me një mesatare prej 2.57% në vit që nga fillimi i saj në vitin 2012. Më 30 nëntor 2019, kthimi neto është 1.76% (bazë vjetore) për investitorët të cilët janë 3 vjet në fond dhe 2.17% (bazë vjetore) për investitorët që janë 5 vjet në fond.

Cmimi i kuotës mund të jetë i luhatshëm, pra nuk është statik apo gjithmonë në rritje, por edhe mund të bjerë si pasojë e ndryshimeve të kushteve në treg. Luhatshmëria është pjesë e natyrshme e fondeve të investimit dhe eliminimi total i saj është i pamundur.

Kështu ne inkurajojmë investitorët të kenë një horizont sa më të gjatë investimi, në mënyrë që të përfitojnë kthimin maksimal nga investimi, dhe të mos rrezikojnë duke dalë nga fondi në momentin e gabuar.

Portofoli i fondit Euro mund të ripozicionohet për të adresuar zhvillimet më të fundit të tregjeve financiare.

Ecuria e Cmimit te Kuotes Fondi Raiffeisen Invest Euro



## Informacion mbi ecurinë e tregjeve financiare në Nëntor

Në fillim të muajit Nëntor, SHBA dhe Kina vazhduan të sinjalizojnë zhvillime pozitive në marrëveshjen tregtare mes tyre, duke çuar në spekulime se një fazë e tillë mund të finalizohet në Nëntor. Por pas mosmarrëveshjeve midis tyre për situatën politike në Hong Kong, dyshimet janë ngritur edhe një herë mbi këto marrëveshje. Sidoqoftë ka akoma pritshmëri që marrëveshja të përfundojë në vitin 2020. Raundi tjetër i tarifave, 15% shtesë për afro 150 miliardë dollarë të mallrave kineze, është vendosur të hyjë në fuqi në 15 dhjetor.

Në nëntor, të dhënat ekonomike globale dolën me rezultate të përziera. Rritja dhe punësimi në Sh.B.A vazhdoi të befasojnë për mirë. GDP-ja per Gjermaninë u rrit me 0.1% për tremujorin e tretë në krahasim me pritshmërinë prej -0.1%, duke shmangur një recesion teknik. Rritja e eurozonës ishte 0.2% për të njëjtën periudhë dhe 1.1% nga viti në vit, rritja më e dobët që nga viti 2013.

Fondi Monetar Ndërkombëtar (FMN) parashikoi që rritja ekonomike për zonen euro do të jetë 1.4% për vitin 2019 pas 2.3% rritje në 2018, por do të përmirësohet në 1.8% në vitin 2020. Fitimet e korporatave kanë pësuar rënie për 3 tremujorë radhazi, për herë të parë që nga fillimi i 2016, edhe pse të ardhurat u rritën 3.1% nga viti në vit në tremujor.

Banka Qendrore Europiane me siguri do të rishikojë me trend renes parashikimin e rritjes ekonomike për vitin 2020 në takimin e ardhshëm të muajit Dhjetor. Në SHBA, Rezerva Federale beson se uljet e fundit të normës baze të interesit janë të mjaftueshme për të mbështetur perspektivën e rritjes së moderuar ekonomike, të një tregu pune solid dhe për të çuar inflacionin afër objektivit prej 2.00%.

Të dhënat e kthimit nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë një premtim apo garanci për kthimin në të ardhmen. Të gjithë shembujt e tjerë numerikë janë përdorur për qëllime ilustrative dhe analizë të të dhënave historike, dhe nuk duhen përdorur nga investitorët për të nxjerrë konkluzione për të ardhmen. Investitorët e mundshëm janë të ftuar të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit.

Raiffeisen Invest dhe bankierët e Raiffeisen Bank nuk garantojnë një kthim të caktuar të fondit. Informacioni mbi çmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen Invest sha., në web site [www.raiffeisen-invest.al](http://www.raiffeisen-invest.al), ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.