

TË ARDHURA QË LULËZOJNË

Investoni në fondin që vë
në lëvizje kursimet tuaja

Raport Muaji Mars 2022

Informacion bazë

Administrimi i Fondit	Raiffeisen Invest sh.a
Monedha	LEK
Datë Lancimi	01 Mars 2012
Vlera fillestare e kuotës	1,000
Shuma fillestare minimale	5,000
Shuma minimale pasuese	1,000

Komisionet dhe Tarifat

Tarifë në hyrje	0%
Tarifë në dalje	0%
Tarifë Administrimi në vit	Deri ne 1.15% e vleres neto te aseteve
Tarifa te tjera te vazhdueshme	Referojuni prospektit te fondit
Komisione/tarifa të vazhdueshme	1.25% per vitin 2021
Kosto për transfertë fondesh nga palë të treta	Referojuni informacionit ne deget e RBAL

Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Objektivi i Fondit është të maksimizojë kthimin nga investimi, duke synuar në të njëjtën kohë ruajtjen e kapitalit të investitorit dhe sigurimin e likuiditetit të nevojshëm.

Asetet e fondit janë të investuara në bono thesari dhe obligacione të emtuara ose garantuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë.

Fondi është i përshtatshëm për individë dhe subjekte juridike të cilët mendojnë se objektivi i investimit i Fondit përputhet me kërkesat dhe pritshmëritë e tyre.

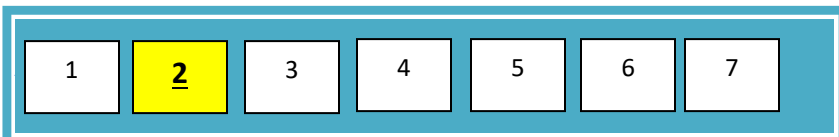
Shifra e tarifave të vazhdueshme 1.25% mbështetet në shpenzimet për vitin e mbyllur më 31.12.2021. Kjo shifër mund të ndryshojë nga viti në vit. Tarifa totale e vazhdueshme nuk mund të kalojë maksimumin prej 1.4% ne vit te vlerës neto të aseteve te fondit.

Kostot e transaksioneve janë sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese dhe nuk përfshihen në llogaritjen e komisioneve dhe tarifave të vazhdueshme, por ato i ngarkohen Fondit.

Profili i Rrezikut dhe Përfitimit

Rrezik i ulët
Përfitimet tipike më të ulëta

Rrezik i lartë
Përfitimet tipike më të larta



Fondi Raiffeisen Prestigj është në kategorinë e dytë të Profilit të Rrezikut dhe Perfitimit.

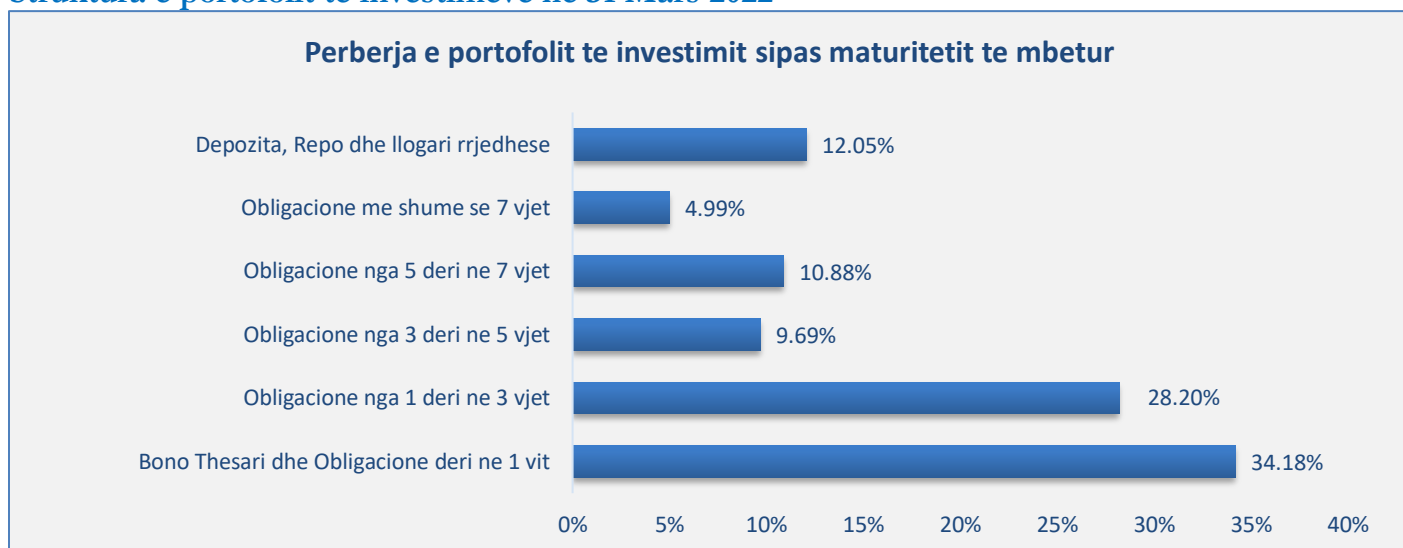
Treguesi i rrezikut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel rreziku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa rrezik. Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e rrezikut në të ardhmen.

Të dhëna për Fondin në 31.03.2022

Vlera Neto e Aseteve	47,295,027,959
Numri i investitoreve	29,926
Çmimi i Kuotes	1,579.9995
*Kthimi vjetor neto nga investimi (31.03.2021 – 31.03.2022)	1.96%

*Tarifa e administrimit dhe tarifat e tjera të vazhdueshme zbriten përpara llogaritjes së kthimit nga investimi

Struktura e portofolit të investimeve në 31 Mars 2022



Në kuadër të politikës së investimit të fondit Prestigj, investimet do të kryhen kryesisht në bono dhe obligacione thesari, të emtuara ose garantuara nga Qeveria shqiptare, përmes pjesëmarrjes në ankandet e tregut primar apo transaksioneve në tregun sekondar. Bonot e thesarit 12 mujore emetohen dy herë në muaj; Obligacionet 2 vjeçare një herë në muaj; 7 dhe 10 vjeçare janë me të rralla, afërsisht një herë në tre muaj. Qeveria organizon ankande të obligacioneve referencë 5 dhe 3-vjeçare me frekuencë një herë në 2 muaj për secilin maturitet.

Instrumenti

Instrumenti	Ne % te Aseteve te Fondit
Marreveshje të Anasjellta të Riblerjes – Rev Repo	3.58%
Depozita & Llogari rrjedhese	8.48%
Bono Thesari	25.58%
Obligacione Thesari	62.37%

Strategjia e investimeve është e fokusuar në tituj të Qeverisë Shqiptare, por përveç këtyre investimeve, Fondi mban një pjesë të asetëve në depozita afatshkurtra për të plotësuar në çdo kohë nevojat për likuiditet të investitoreve. Vlera neto e asetëve të fondit është në nivelin e LEK 47.3 miliardë në datë 31 Mars 2022.

Zhvillimet dhe ecuria e normave te interesit te titujve te Qeverise Shqiptare gjate muajit Mars

Konflikti i armatosur mes Rusise dhe Ukraines ka krijuar rreziqe gjeopolitike dhe pasiguri per tregjet financiare dhe kjo ka sjelle rritje te larte te cmimeve te produkteve dhe rritje te normes se inflacionit ne mbare boten, gjithashtu edhe ne vendin tone.

Sipas parashikimeve të Bankës së Shqipërisë, inflacioni në Shqipëri pritet të jetë 5-6% për pjesën e mbetur të vitit dhe ky trend rrites është ndikuar kryesisht nga rritja e çmimeve të produkteve ushqimore, të naftës apo kostove të transportit.

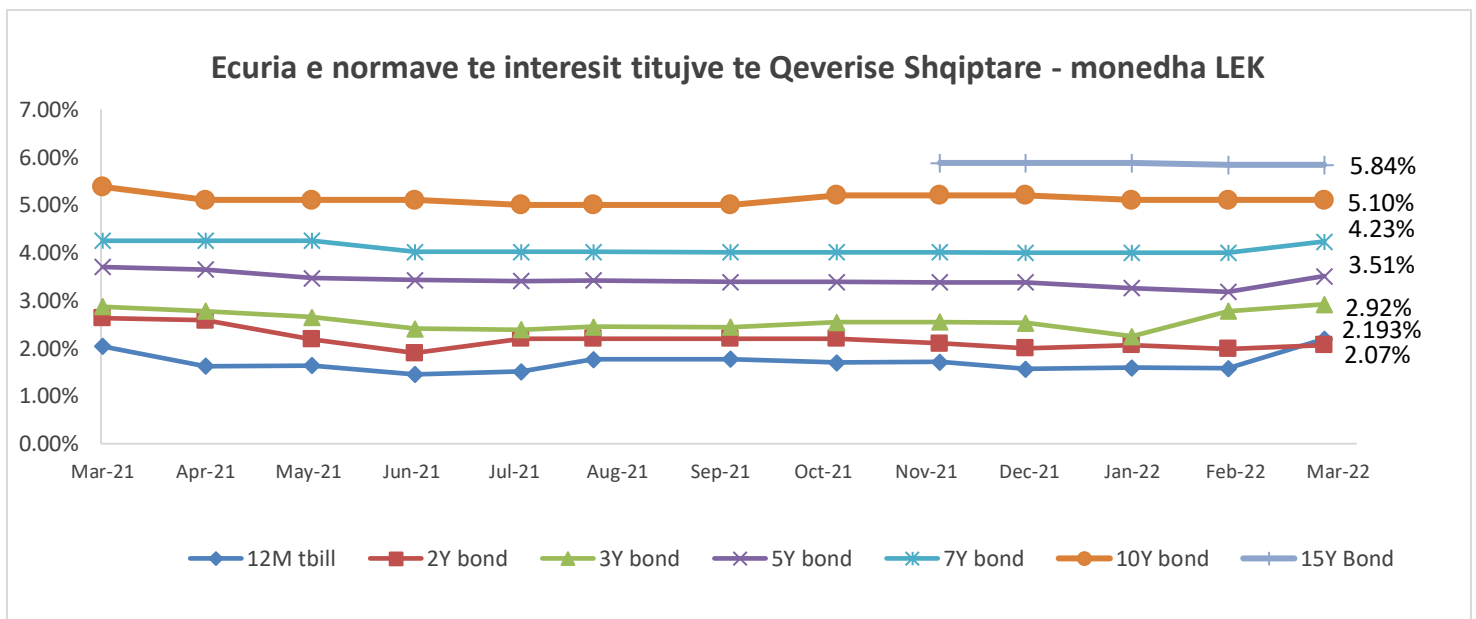
Per te zbutur ndikimin e inflacionit, Banka e Shqipërisë ka reaguar me rritje të normes baze me 0.5% në fund të muajit Mars duke e çuar atë në nivelin 1.00%. Si rrjedhim, edhe normat e interesit të bonove dhe obligacioneve në të cilat Fondi Prestigj investon kanë pësuar rritje gjatë kësaj periudhe.

Asetet e Fondit Prestigj janë të investuara vetëm në bono dhe obligacione të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë dhe për këtë arsye Fondi është i ekspozuar ndaj ndryshimeve në normat e interesit të këtyre titujve.

Pergjate muajit Mars në tregun vendas normat e interesit të titujve të emetuar nga Qeveria Shqiptare patën një trend rrites. Yield-i i Bonos së Thesarit 12-mujore rezultoi në 2.193% duke u rritur me 0.62% në krahasim me ankandin e muajit Shkurt. Yield-i i bonos 3 dhe 6-mujore rezultoi përkatësisht në 1.001% dhe 1.238% duke u rritur përkatësisht me 0.15% dhe 0.03%.

Per sa i përket obligacioneve, ankandi i obligacionit 2 vjeçar-i i emetuar në LEK rezultoi në 2.07%, duke u rritur me 0.08% në krahasim me normën e ankandit paraardhës. Ankandi i obligacionit referencë 5-vjeçar rezultoi në 3.562%, duke u rritur me 0.21% krahasuar me ankandin e fundit të muajit Janar. Gjithashtu u zhvillua edhe ankandi i obligacionit 7 vjeçar i cili rezultoi në 4.23%, duke u rritur me 0.23% krahasuar me ankandin e fundit të muajit Dhjetor.

Grafiku me poshtë jep një pasqyrë të ecurisë së normave të interesit të bonove dhe obligacioneve të thesarit të emetuar nga Qeveria Shqiptare gjatë periudhës 1-vjeçare Mars 2021 – Mars 2022. Për obligacionet referencë 3 dhe 5 vjeçare janë paraqitur yields fikse të përlogaritura nga kuotimet e kontributoreve në fund të muajit Mars.

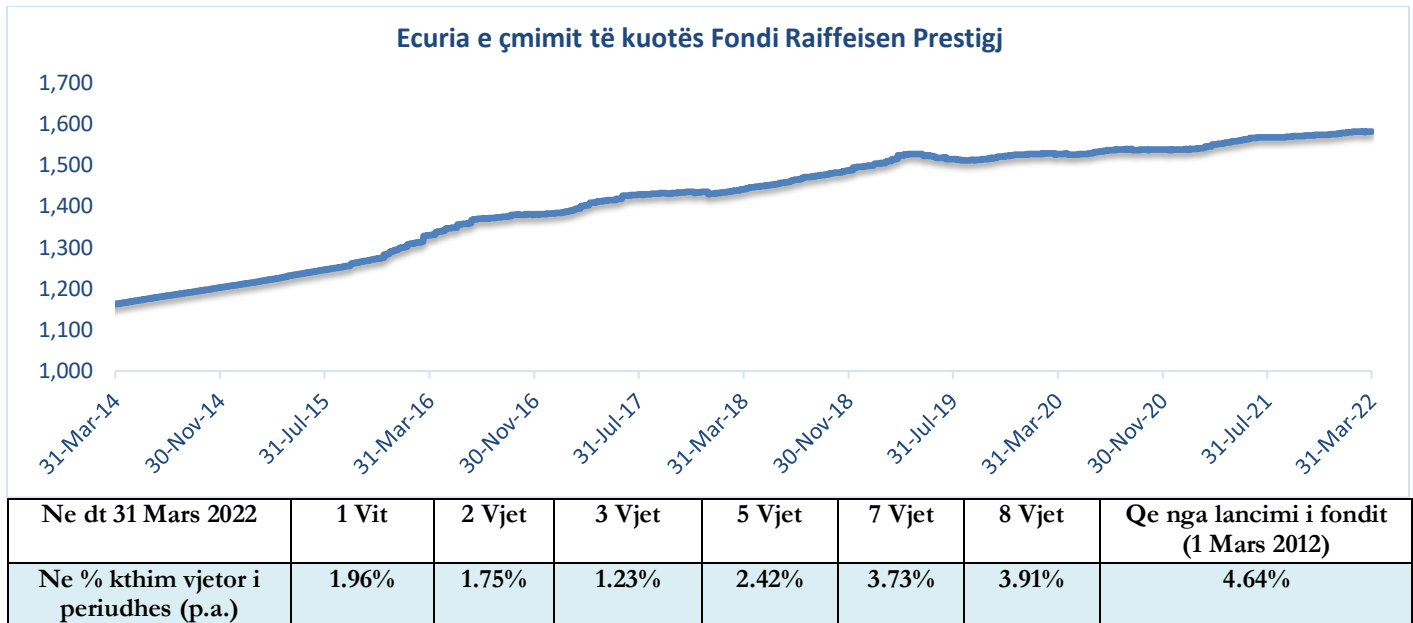


Performanca e fondit dhe ecuria e çmimit të kuotës deri në 31 Mars 2022

Çmimi i kuotës së fondit Prestigj në muajin Mars ka pësuar një rënie të lehtë me **-0.06%**, si pasojë e rritjes së normave të interesit të bonove dhe obligacioneve të emetuara nga Qeveria Shqiptare. **Kthimi vjetor neto për periudhën 31 Mars 2021 – 31 Mars 2022 është 1.96%**

Duhet patur parasysh se norma e kthimit ndryshon në varesi të kushteve të tregut, sic janë ndryshimet e normave të interesit të titujve të borxhit të emetuar nga Qeveria Shqiptare. Kështu kur normat e interesit në treg rriten, vlera e titujve të portofolit ulët dhe për rrjedhojë ulët dhe norma e kthimit për periudhën e kaluar. E kundërta ndodh kur normat e interesit ulen.

Per pasoje, çmimi i kuotes mund te jete i luhatshem. Luhatshmeria eshte pjese e natyrshme e fondeve te investimit dhe eliminimi i saj eshte i pamundur, keshtu çmimi i kuotes mund edhe te bjere, jo vetem te rritet.



Kthimi vjetor historik i Fondit Raiffeisen Prestigj per çdo vit



Investitorët e fondit Prestigj dhe te gjithë fondeve te administruara nga Raiffeisen Invest keshillohen te kene nje horizont sa me te gjate investimi per te perfitur nje kthim optimal nga investimi dhe ne kete menyre ne periudhe afatmesme apo afatgjate te kene mundesi te rikuperojne edhe efektet negative te krijuara afatshkurter.

Investitorët inkurajohen qe te ruajne investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qendrimit ne fond te nxitur nga situata jo e zakonshme e krijuar nga pandemia globale apo konflikti gjeopolitik, sepse ne kete menyre nuk do te rrezikojne te dalin nga fondi ne momentin e gabuar per investimin e tyre.

Të dhënat per kthimin nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë nje premtime apo garanci per kthimin ne te ardhmen. Te gjithë shembujt e tjere numerike, jane perdorur per qellime ilustrative dhe analize te te dhenave historike, dhe nuk duhen perdorur nga investitorët per te nxjerre konkluzione per te ardhmen. Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit.

Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojnë nje kthim te caktuar te fondit. Informacioni mbi cmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen INVEST sha., në website www.raiffeisen-invest.al ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.