

TË ARDHURA QË LULËZOJNË

Investoni në fondin që vë
në lëvizje kursimet tuaja

Raport Muaji Prill 2022

Informacion bazë

Administrimi i Fondit	Raiffeisen Invest sh.a
Monedha	LEK
Datë Lancimi	01 Mars 2012
Vlera fillestare e kuotës	1,000
Shuma fillestare minimale	5,000
Shuma minimale pasuese	1,000

Komisionet dhe Tarifat

Tarifë në hyrje	0%
Tarifë në dalje	0%
Tarifë Administrimi në vit	Deri ne 1.15% e vleres neto te aseteve
Tarifa te tjera te vazhdueshme	Referojuni prospektit te fondit
Komisione/tarifa të vazhdueshme	1.25% per vitin 2021
Kosto për transfertë fondesh nga palë të treta	Referojuni informacionit ne deget e RBAL

Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Objektivi i Fondit është të maksimizojë kthimin nga investimi, duke synuar në të njëjtën kohë ruajtjen e kapitalit të investitorit dhe sigurimin e likuiditetit të nevojshëm.

Asetet e fondit janë të investuara në bono thesari dhe obligacione të emetuara ose garantuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë.

Fondi është i përshtatshëm për individë dhe subjekte juridike të cilët mendojnë se objektivi i investimit i Fondit përputhet me kërkesat dhe pritshmëritë e tyre.

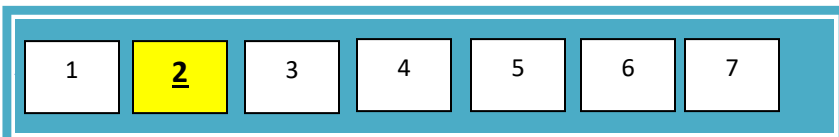
Shifra e tarifave të vazhdueshme 1.25% mbështetet në shpenzimet për vitin e mbyllur më 31.12.2021. Kjo shifër mund të ndryshojë nga viti në vit. Tarifa totale e vazhdueshme nuk mund të kalojë maksimumin prej 1.4% ne vit te vlerës neto të aseteve te fondit.

Kostot e transaksioneve janë sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese dhe nuk përfshihen në llogaritjen e komisioneve dhe tarifave të vazhdueshme, por ato i ngarkohen Fondit.

Profili i Rrezikut dhe Përfitimit

Rrezik i ulët
Përfitimet tipike më të ulëta

Rrezik i lartë
Përfitimet tipike më të larta



Fondi Raiffeisen Prestigj është në kategorinë e dytë të Profilit të Rrezikut dhe Perfitimit.

Treguesi i rrezikut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel rreziku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa rrezik.

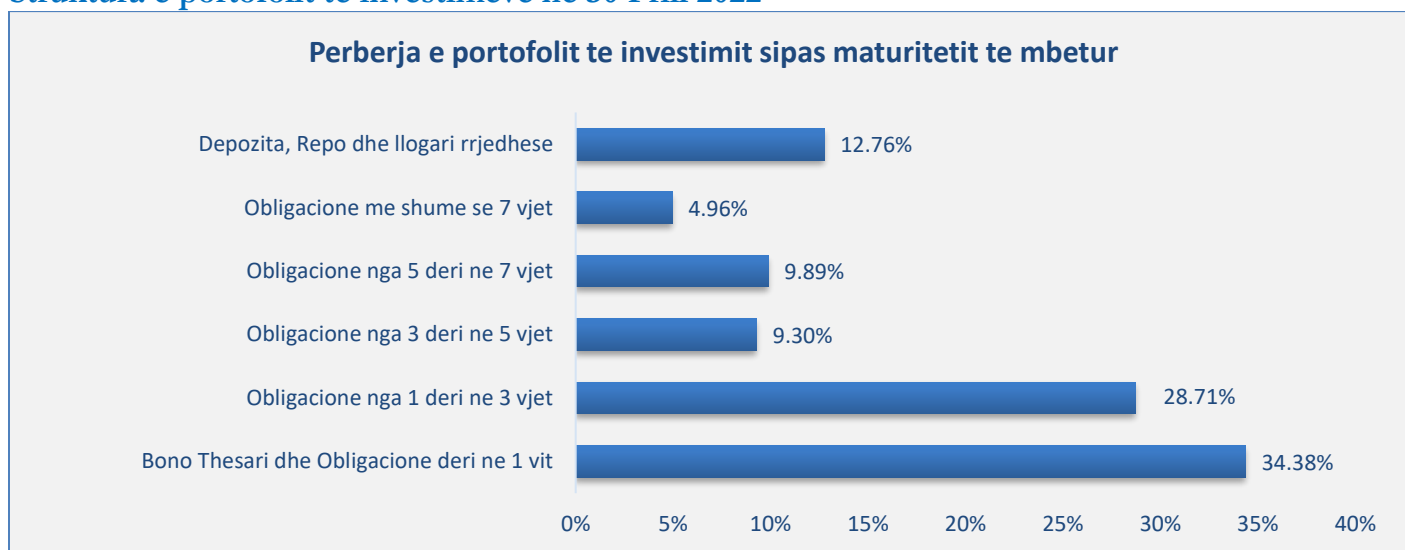
Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e rrezikut në të ardhmen.

Të dhëna për Fondin në 30.04.2022

Vlera Neto e Aseteve	46,445,433,377
Numri i investitoreve	29,904
Çmimi i Kuotes	1,575.9175
*Kthimi vjetor neto nga investimi (30.04.2021 – 30.04.2022)	1.42%

*Tarifa e administrimit dhe tarifat e tjera të vazhdueshme zbriten përpara llogaritjes së kthimit nga investimi

Struktura e portofolit të investimeve në 30 Prill 2022



Në kuadër të politikës së investimit të fondit Prestigj, investimet do të kryhen kryesisht në bono dhe obligacione thesari, të emtuara ose garantuara nga Qeveria shqiptare, përmes pjesëmarrjes në ankandet e tregut primar apo transaksioneve në tregun sekondar. Bonot e thesarit 12 mujore emetohen dy herë në muaj; Obligacionet 2 vjeçare një herë në muaj; 7 dhe 10 vjeçare janë me të rralla, afërsisht një herë në tre muaj. Qeveria organizon ankande të obligacioneve referencë 5 dhe 3-vjeçare me frekuencë një herë në 2 muaj për secilin maturitet.

Instrumenti

<i>Instrumenti</i>	<i>Ne % të Aseteve të Fondit</i>
Marreveshje të Anasjellta të Riblerjes – Rev Repo	4.90%
Depozita & Llogari rrjedhese	7.86%
Bono Thesari	26.07%
Obligacione Thesari	61.17%

Strategjia e investimeve është e fokusuar në tituj të Qeverisë Shqiptare, por përveç këtyre investimeve, Fondi mban një pjesë të asetëve në depozita afatshkurtra për të plotësuar në çdo kohë nevojat për likuiditet të investitoreve.

Vlera neto e asetëve të fondit është në nivelin e LEK 46.4 miliardë në datë 30 Prill 2022.

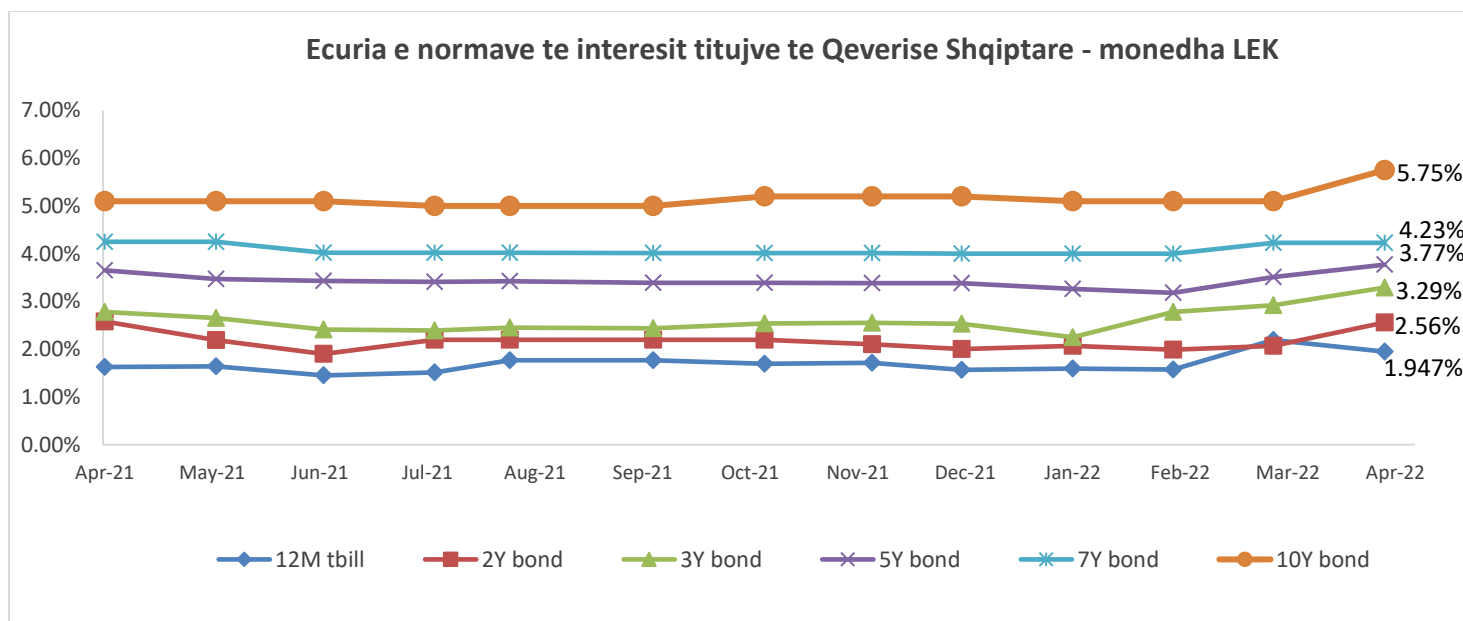
Zhvillimet dhe ecuria e normave te interesit te titujve te Qeverise Shqiptare gjate muajit Prill

Konflikti i armatosur i Rusisë në Ukrainë ende nuk ka një zgjidhje dhe lufta vijon duke shkaktuar kosto njerëzore dhe financiare, sidomos për shtetet e Europës. Vendi ynë nuk bën përjashtim për sa i takon rritjes së ndjeshme të çmimeve dhe norma e inflacionit arriti në 6.2% në muajin Prill. Sipas parashikimeve të Bankës së Shqipërisë, inflacioni në Shqipëri pritet të mbetet në nivelet 5-6% për pjesën e mbetur të vitit dhe ky trend është ndikuar kryesisht nga rritja e çmimeve të produkteve ushqimore, të naftës apo kostove të transportit. Si rrjedhim, edhe normat e interesit të bonove dhe obligacioneve në të cilat Fondi Prestigj investon kanë pësuar rritje gjate kesaj periudhe.

Asetet e Fondit Prestigj janë të investuara vetëm në bono dhe obligacione të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë dhe për këtë arsye Fondi është i ekspozuar ndaj ndryshimeve në normat e interesit të këtyre titujve.

Përgjate muajit Prill në tregun vendas normat e interesit të titujve të emetuar nga Qeveria Shqiptare patën një trend rrites me përjashtim vetëm të yield-it të Bonos së Thesarit 12-mujore i cili rezultoi në 1.947% duke rënë me 0.25% në krahasim me ankandin e muajit Mars. Yield-et për Bono Thesari 3 dhe 6-mujore rezultuan në 1.43% dhe 1.853% duke u rritur përkatësisht me 0.43% dhe 0.62%. Për sa i përket obligacioneve, ankandi i obligacionit 2 vjeçar-i i emetuar në LEK rezultoi në 2.56%, duke u rritur me 0.49% në krahasim me normën e ankandit paraardhës. Ankandi i obligacionit referencë 3-vjeçar rezultoi në 3.278%, duke u rritur me 0.44% krahasuar me ankandin e fundit të muajit Shkurt. Gjithashtu u zhvillua edhe ankandi i obligacionit 10 vjeçar i cili rezultoi në 5.75%, duke u rritur me 0.65% krahasuar me ankandin e fundit të muajit Janar.

Grafiku me poshte jep një pasqyre të ecurisë së normave të interesit të bonove dhe obligacioneve të thesarit të emetuar nga Qeveria Shqiptare gjate periudhës 1-vjeçare Prill 2021 – Prill 2022. Për obligacionet referencë 3 dhe 5 vjeçare janë paraqitur yields fikse të përlogaritura nga kuotimet e kontributoreve në fund të muajit Prill.



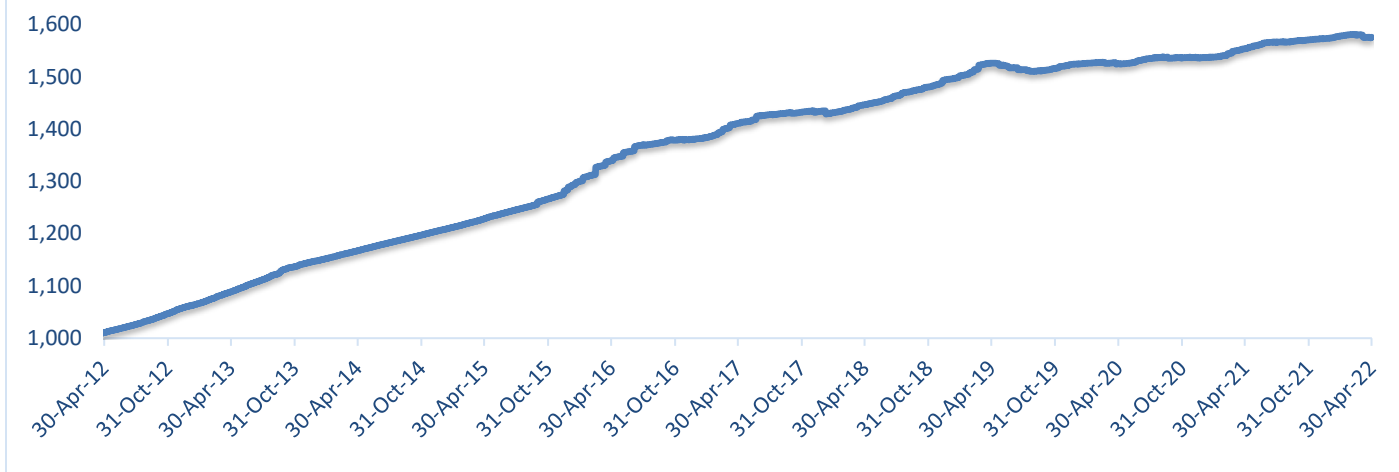
Performanca e fondit dhe ecuria e çmimit të kuotës deri në 30 Prill 2022

Çmimi i kuotes së fondit Prestigj në muajin Prill ka pësuar një rënie me **-0.26%**, si pasojë e rritjes së normave të interesit të bonove dhe obligacioneve të emetuara nga Qeveria Shqiptare. **Kthimi vjetor neto për periudhën 30 Prill 2021 – 30 Prill 2022 është 1.42%**

Duhet patur parasysh se norma e kthimit ndryshon në varesi të kushteve të tregut, sic janë ndryshimet e normave të interesit të titujve të borxhit të emetuar nga Qeveria Shqiptare. Kështu kur normat e interesit në treg rriten, vlera e titujve të portofolit ulët dhe për rrjedhojë ulët dhe norma e kthimit për periudhën e kaluar. E kundërta ndodh kur normat e interesit ulen.

Për pasojë, çmimi i kuotes mund të jetë i luhatsëm. Luhatsmeria është pjesë e natyrshme e fondeve të investimit dhe eliminimi i saj është i pamundur, kështu çmimi i kuotes mund edhe të bjere, jo vetëm të rritet.

Ecuria e çmimit të kuotës Fondi Raiffeisen Prestigj



Ne dt 30 Prill 2022	1 Vit	2 Vjet	3 Vjet	5 Vjet	7 Vjet	8 Vjet	Qe nga lancimi i fondit (1 Mars 2012)
Ne % kthim vjetor i periudhes (p.a.)	1.42%	1.65%	1.07%	2.23%	3.62%	3.82%	4.57%

Kthimi vjetor historik i Fondit Raiffeisen Prestigj per çdo vit



Investoret e fondit Prestigj dhe te gjithe fondeve te administruara nga Raiffeisen Invest keshillohen te kene nje horizont sa me te gjate investimi per te perfitur nje kthim optimal nga investimi dhe ne kete menyre ne periudhe afatmesme apo afatgjate te kene mundesi te rikuperojne edhe efektet negative te krijuara afatshkurter.

Investoret inkurajohen qe te ruajne investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qendrimit ne fond te nxitur nga situata jo e zakonshme e krijuar nga pandemia globale apo konflikti gjeopolitik, sepse ne kete menyre nuk do te rrezikojne te dalin nga fondi ne momentin e gabuar per investimin e tyre.

Të dhënat per kthimin nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë nje premtime apo garanci per kthimin ne te ardhmen. Te gjithe shembujt e tjere numerike, jane perdorur per qellime ilustrative dhe analize te te dhenave historike, dhe nuk duhen perdorur nga investoret per te nxjerre konkluzione per te ardhmen. Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit.

Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojnë nje kthim te caktuar te fondit. Informacioni mbi cmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen INVEST sh.a., në website www.raiffeisen-invest.al ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.