



## TË ARDHURA QË LULËZOJNË

Investoni në fondin që vë  
në lëvizje kursimet tuaja

## Raport Muaji Maj 2022

### Informacion bazë

Administrimi i Fondit	<b>Raiffeisen Invest sh.a</b>
Monedha	<b>LEK</b>
Datë Lancimi	<b>01 Mars 2012</b>
Vlera fillestare e kuotës	<b>1,000</b>
Shuma fillestare minimale	<b>5,000</b>
Shuma minimale pasuese	<b>1,000</b>

### Komisionet dhe Tarifat

Tarifë në hyrje	<b>0%</b>
Tarifë në dalje	<b>0%</b>
Tarifë Administrimi në vit	<b>Deri ne 1.15% e vleres neto te aseteve</b>
Tarifa te tjera te vazhdueshme	<b>Referojuni prospektit te fondit</b>
Komisione/tarifa të vazhdueshme	<b>1.25% per vitin 2021</b>
Kosto për transfertë fondesh nga palë të treta	<b>Referojuni informacionit ne deget e RBAL</b>

### Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Objektivi i Fondit është të maksimizojë kthimin nga investimi, duke synuar në të njëjtën kohë ruajtjen e kapitalit të investitorit dhe sigurimin e likuiditetit të nevojshëm.

Asetet e fondit janë të investuara në bono thesari dhe obligacione të emetuara ose garantuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë.

Fondi është i përshtatshëm për individë dhe subjekte juridike të cilët mendojnë se objektivi i investimit i Fondit përputhet me kërkesat dhe pritshmëritë e tyre.

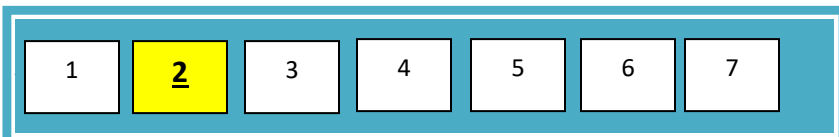
Shifra e tarifave të vazhdueshme 1.25% mbështetet në shpenzimet për vitin e mbyllur më 31.12.2021. Kjo shifër mund të ndryshojë nga viti në vit. Tarifa totale e vazhdueshme nuk mund të kalojë maksimumin prej 1.4% ne vit te vlerës neto të aseteve te fondit.

Kostot e transaksioneve janë sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese dhe nuk përfshihen në llogaritjen e komisioneve dhe tarifave të vazhdueshme, por ato i ngarkohen Fondit.

### Profili i Rrezikut dhe Përfitimit

Rrezik i ulët  
Përfitimet tipike më të ulëta

Rrezik i lartë  
Përfitimet tipike më të larta



## Fondi Raiffeisen Prestigj është në kategorinë e dytë të Profilit të Rrezikut dhe Perfitimit.

Treguesi i rrezikut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel rreziku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa rrezik.

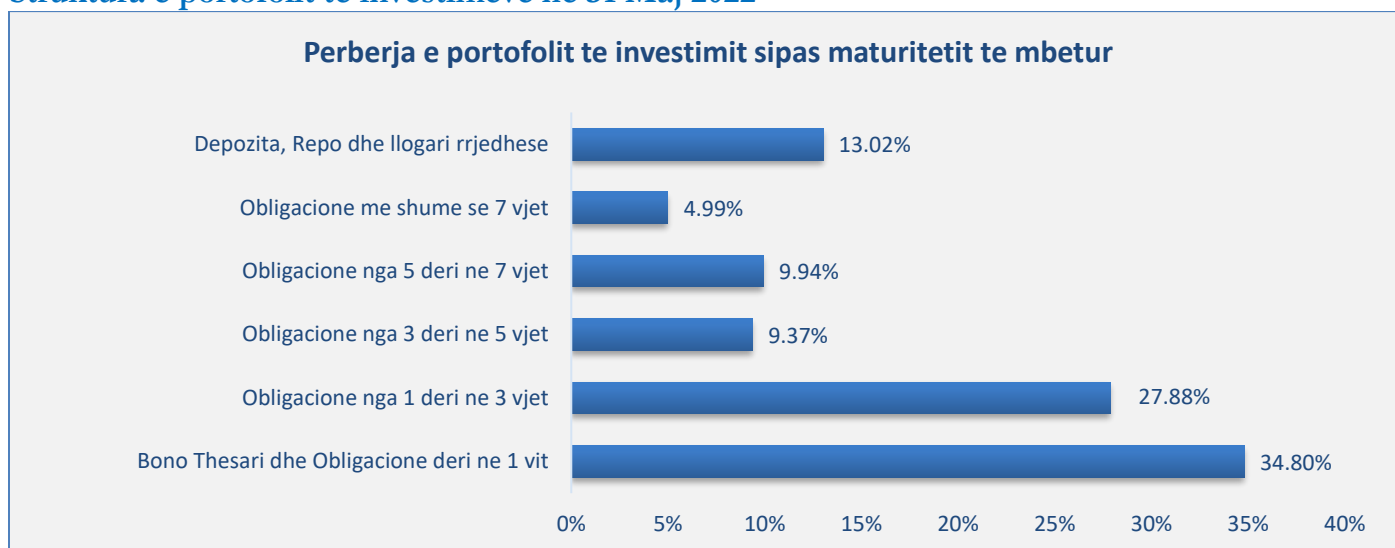
Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e rrezikut në të ardhmen.

## Të dhëna për Fondin në 31.05.2022

<b>Vlera Neto e Aseteve</b>	<b>45,793,406,486</b>
<b>Numri i investitoreve</b>	<b>29,854</b>
<b>Çmimi i Kuotes</b>	<b>1,572.0391</b>
<b>*Kthimi vjetor neto nga investimi (31.05.2021 – 31.05.2022)</b>	<b>0.80%</b>

\*Tarifa e administrimit dhe tarifat e tjera të vazhdueshme zbriten përpara llogaritjes së kthimit nga investimi

## Struktura e portofolit të investimeve në 31 Maj 2022



Në kuadër të politikës së investimit të fondit Prestigj, investimet do të kryhen kryesisht në bono dhe obligacione thesari, të emetuara ose garantuara nga Qeveria shqiptare, përmes pjesëmarrjes në ankandet e tregut primar apo transaksioneve në tregun sekondar. Bonot e thesarit 12 mujore emetohen dy herë në muaj; Obligacionet 2 vjeçare një herë në muaj; 7 dhe 10 vjeçare janë me të rralla, afërsisht një herë në tre muaj. Qeveria organizon ankande të obligacioneve referencë 5 dhe 3-vjeçare me frekuencë një herë në 2 muaj për secilin maturitet.

### *Instrumenti*

<i>Instrumenti</i>	<i>Ne % të Aseteve të Fondit</i>
Marreveshje të Anasjellta të Riblerjes – Rev Repo	4.68%
Depozita & Llogari rrjedhese	8.34%
Bono Thesari	26.24%
Obligacione Thesari	60.74%

Strategjia e investimeve është e fokusuar në tituj të Qeverisë Shqiptare, por përveç këtyre investimeve, Fondi mban një pjesë të asetëve në depozita afatshkurtra për të plotësuar në çdo kohë nevojat për likuiditet të investitoreve.

Vlera neto e asetëve të fondit është në nivelin e LEK 45.8 miliardë në datë 31 Maj 2022.

## Zhvillimet dhe ecuria e normave te interesit te titujve te Qeverise Shqiptare gjate muajit Maj

Ekonomia Shqiptare nuk bën përjashtim nga ekonomitë e vendeve të tjera të rajonit, ajo është prekur nga pasojat që ka shkaktuar konflikti në Ukrainë, i cili ka rritur çmimet e produkteve dhe inflacionin në gjithë botën. Edhe pse ekspozimi i drejtpërdrejtë i Shqipërisë ndaj vendeve të përfshira në konflikt është relativisht i ulët, ekonomia ka filluar të reflektojë pasojat e normës së lartë të inflacionit dhe rritja ekonomike ka shfaqur shenja ngadalësimi. Norma e inflacionit arriti në 6.2% në muajin Prill dhe sipas parashikimeve të Bankës së Shqipërisë, inflacioni në Shqipëri pritet të mbetet në nivelet 5-6% për pjesën e mbetur të vitit. Rritja e normës bazë të interesit me 0.5% nga ana e Bankës Qendrore në muajin Mars është pasuar nga rritja e normave të interesit të bonove dhe obligacioneve të Qeverisë Shqiptare në të cilat Fondi Prestigj investon.

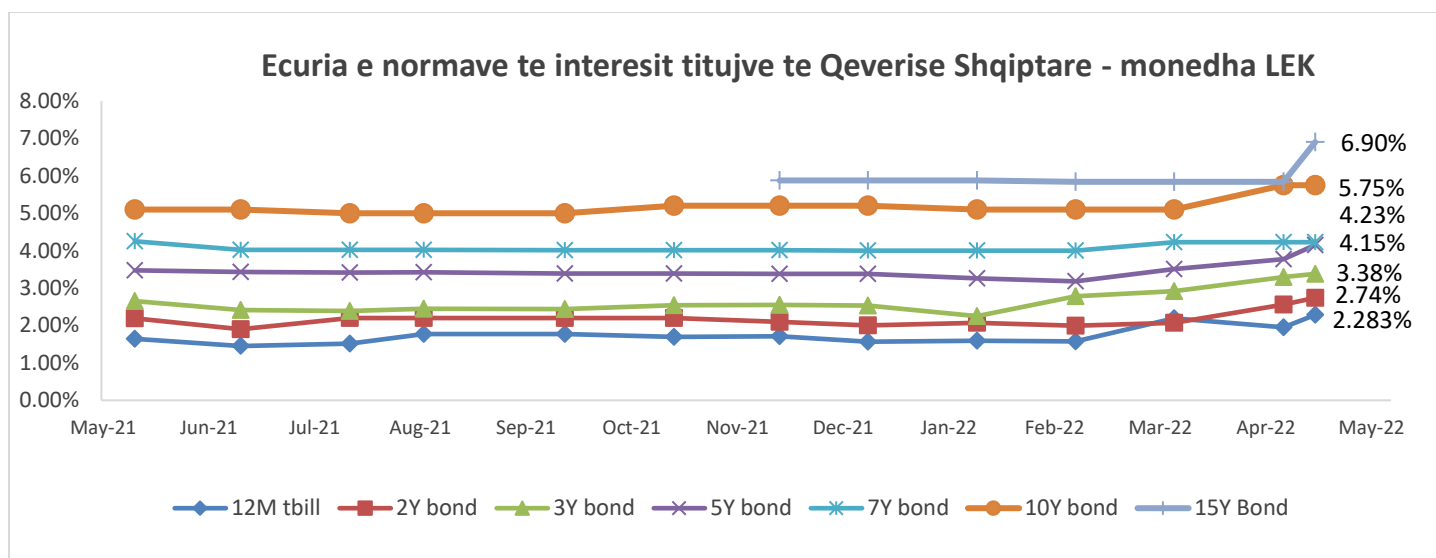
Asetet e Fondit Prestigj janë të investuara vetëm në bono dhe obligacione të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë dhe për këtë arsye Fondi është i ekspozuar ndaj ndryshimeve në normat e interesit të këtyre titujve.

Përgjate muajit Maj në tregun vendas normat e interesit të titujve të emtuar nga Qeveria Shqiptare vazhduan të kenë një trend rritës me përjashtim të yield-it të Bonos së Thesarit 3 mujore i cili rezultoi në 1.264% duke rënë me 0.17%.

Yieldi i Bonos së Thesarit 12-mujore rezultoi në 2.283% duke u rritur me 0.34% në krahasim me ankandin e muajit Prill.

Për sa i përket obligacioneve, ankandi i obligacionit 2 vjeçar-i rezultoi në 2.74%, duke u rritur me 0.18% në krahasim me normën e ankandit paraardhës. Ankandi i obligacionit referencë 5-vjeçar rezultoi në 3.973%, duke u rritur me 0.41% krahasuar me ankandin e fundit të muajit Mars. Gjithashtu u zhvillua edhe ankandi i obligacionit 15 vjeçar i cili rezultoi në 6.90%, duke u rritur me 1.06% krahasuar me ankandin e fundit të muajit Shkurt.

Grafiku me poshtë jep një pasqyrë të ecurisë së normave të interesit të bonove dhe obligacioneve të thesarit të emtuar nga Qeveria Shqiptare gjatë periudhës 1-vjeçare Maj 2021 – Maj 2022. Për obligacionet referencë 3 dhe 5 vjeçare janë paraqitur yields fiks të përlogaritura nga kuotimet e kontributoreve në fund të muajit Maj.



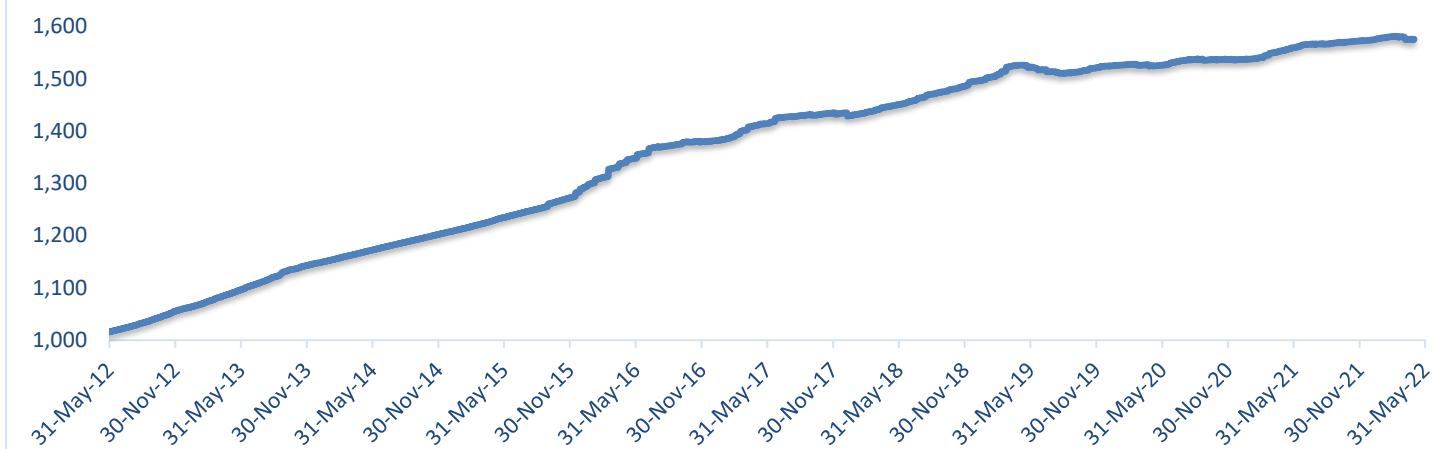
## Performanca e fondit dhe ecuria e çmimit të kuotës deri në 31 Maj 2022

Kthimi vjetor neto për periudhën 31 Maj 2021 – 31 Maj 2022 është **0.80%**.

Çmimi i kuotës së fondit Prestigj në muajin Maj ka pësuar një rënie me **-0.25%**, si pasojë e rritjes së normave të interesit të bonove dhe obligacioneve të emetuara nga Qeveria Shqiptare. Duhet patur parasysh se norma e kthimit ndryshon në varesi të kushteve të tregut, sic janë ndryshimet e normave të interesit të titujve të borxhit të emtuar nga Qeveria Shqiptare.

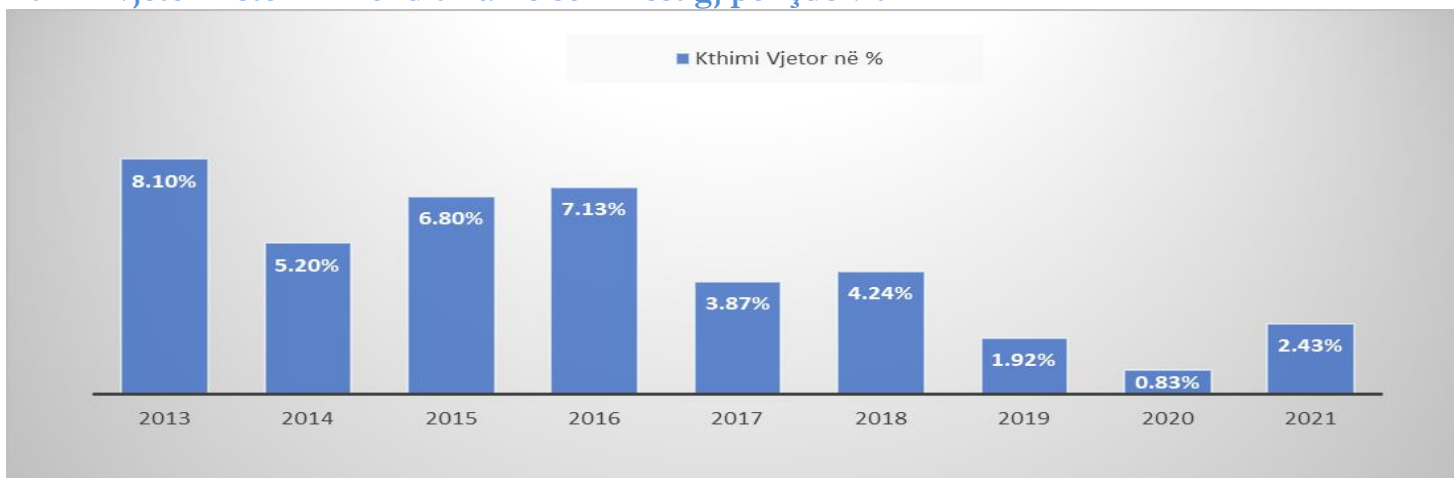
Kështu kur normat e interesit në treg rriten, vlera e titujve të portofolit ulët dhe për rrjedhojë ulët dhe norma e kthimit për periudhën e kaluar. E kundërta ndodh kur normat e interesit ulen. Për pasojë, çmimi i kuotës mund të jetë i luhatshëm. Luhatshmeria është pjesë e natyrshme e fondeve të investimit dhe eliminimi i saj është i pamundur, kështu çmimi i kuotës mund edhe të bjere, jo vetëm të rritet.

### Ecuria e çmimit të kuotës Fondi Raiffeisen Prestigj



Ne dt 31 Maj 2022	1 Vit	2 Vjet	3 Vjet	5 Vjet	7 Vjet	8 Vjet	Qe nga lancimi i fondit (1 Mars 2012)
Ne % kthim vjetor i periudhes (p.a.)	0.80%	1.49%	1.07%	2.13%	3.51%	3.73%	4.51%

### Kthimi vjetor historik i Fondit Raiffeisen Prestigj per çdo vit



Investitorët e fondit Prestigj dhe të gjithë fondet e administruara nga Raiffeisen Invest këshillohen të kenë një horizont sa më të gjatë investimi për të përfituar një kthim optimal nga investimi dhe në këtë mënyrë në periudhë afatmesme apo afatgjatë të kenë mundësi të rikuperojnë edhe efektet negative të krijuara afatshkurter.

Investitorët inkurajohen që të ruajnë investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qëndrimit në fond të nxitur nga situata jo e zakonshme e krijuar nga konflikti gjeopolitik dhe rritja e inflacionit, sepse në këtë mënyrë nuk do të rrezikojnë të dalin nga fondi në momentin e gabuar për investimin e tyre.

Të dhënat për kthimin nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë një premtim apo garanci për kthimin në të ardhmen. Të gjithë shembujt e tjere numerike, janë përdorur për qëllime ilustrative dhe analize të të dhënave historike, dhe nuk duhen përdorur nga investitorët për të nxjerrë konkluzione për të ardhmen. Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit.

Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojnë një kthim të caktuar të fondit. Informacioni mbi çmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen INVEST sh.a., në website [www.raiffeisen-invest.al](http://www.raiffeisen-invest.al) ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.