

## TË ARDHURA QË LULËZOJNË

Investoni në fondin që vë  
në lëvizje kursimet tuaja

## Raport Muaji Nentor 2021

### Informacion bazë

Administrimi i Fondit	<b>Raiffeisen Invest sh.a</b>
Monedha	<b>LEK</b>
Datë Lancimi	<b>01 Mars 2012</b>
Vlera fillestare e kuotës	<b>1,000</b>
Shuma fillestare minimale	<b>5,000</b>
Shuma minimale pasuese	<b>1,000</b>

### Komisionet dhe Tarifat

Tarifë në hyrje	<b>0%</b>
Tarifë në dalje	<b>0%</b>
Tarifë Administrimi në vit	<b>Deri ne 1.15% e vleres neto te aseteve</b>
Tarifa te tjera te vazhdueshme	<b>Referojuni prospektit te fondit</b>
Komisione/tarifa të vazhdueshme	<b>1.25% per vitin 2020</b>
Kosto për transfertë fondesh nga palë të treta	<b>Referojuni informacionit ne deget e RBAL</b>

### Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Objektivi i Fondit është të maksimizojë kthimin nga investimi, duke synuar në të njëjtën kohë ruajtjen e kapitalit të investitorit dhe sigurimin e likuiditetit të nevojshëm.

Asetet e fondit janë të investuara në bono thesari dhe obligacione të emtuara ose garantuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë.

Fondi është i përshtatshëm për individë dhe subjekte juridike të cilët mendojnë se objektivi i investimit i Fondit përputhet me kërkesat dhe pritshmëritë e tyre.

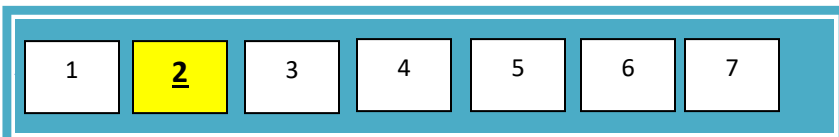
Shifra e tarifave të vazhdueshme 1.25% mbështetet në shpenzimet për vitin e mbyllur më 31.12.2020. Kjo shifër mund të ndryshojë nga viti në vit. Tarifa totale e vazhdueshme nuk mund të kalojë maksimumin prej 1.4% ne vit te vlerës neto të aseteve te fondit.

Kostot e transaksioneve janë sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese dhe nuk përfshihen në llogaritjen e komisioneve dhe tarifave të vazhdueshme, por ato i ngarkohen Fondit.

### Profili i Rrezikut dhe Përfitimit

Rrezik i ulët  
Përfitimet tipike më të ulëta

Rrezik i lartë  
Përfitimet tipike më të larta



## Fondi Raiffeisen Prestigj është në kategorinë e dytë të Profilit të Rrezikut dhe Perfitimit.

Treguesi i rrezikut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel rreziku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa rrezik.

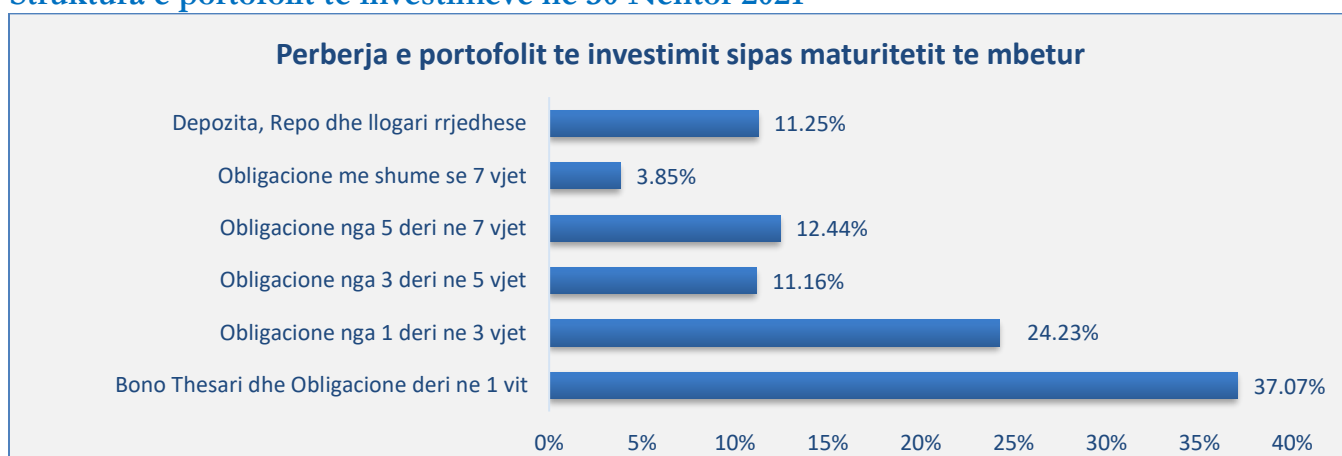
Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e rrezikut në të ardhmen.

## Të dhëna për Fondin në 30.11.2021

<b>Vlera Neto e Aseteve</b>	<b>46,501,496,049</b>
<b>Numri i investitoreve</b>	<b>29,028</b>
<b>Cmimi i Kuotes</b>	<b>1,572.7909</b>
<b>*Kthimi vjetor nga investimi (30.11.2020 – 30.11.2021)</b>	<b>2.32%</b>

\*Komisioni i administrimit zbritet përpara llogaritjes së kthimit nga investimi

## Struktura e portofolit të investimeve në 30 Nentor 2021



Në kuadër të politikës së investimit të fondit Prestigj, investimet do të kryhen kryesisht në bono dhe obligacione thesari, të emtuara ose garantuara nga Qeveria shqiptare, përmes pjesëmarrjes në ankandet e tregut primar apo transaksioneve në tregun sekondar. Bonot e thesarit 12 mujore emetohen dy herë në muaj; Obligacionet 2 vjeçare një herë në muaj; 7 dhe 10 vjeçare janë me të rralla, afërsisht një herë në tre muaj. Qeveria organizon ankande të obligacioneve referencë 5 dhe 3-vjeçare me frekuencë një herë në 2 muaj për secilin maturitet.

<i>Instrumenti</i>	<i>Ne % te Aseteve te Fondit</i>
Marreveshje të Anasjellta të Riblerjes – Rev Repo	3.91%
Depozita & Llogari rrjedhese	7.34%
Bono Thesari	25.28%
Obligacione Thesari	63.47%

Strategjia e investimeve është e fokusuar në tituj të Qeverisë Shqiptare, por përveç këtyre investimeve, Fondi mban një pjesë të asetëve në depozita afatshkurtra për të plotësuar në çdo kohë nevojat për likuiditet të investitoreve.

Vlera neto e asetëve të fondit është në nivelin e LEK 46.5 miliardë në datë 30 Nentor 2021.

## Zhvillimet dhe ecuria e normave te interesit te titujve te Qeverise Shqiptare gjate muajit Nentor

Gjate Nentorit, moti më i ftohtë ka shkaktuar një rritje të madhe të shkallës së infektiveve në Europë. Nga ana tjetër, duke qene se vaksinimi në SHBA është në përgjithësi në nivele më të ulëta, ekziston rreziku i një rritjeje sezonale të numrit të infektiveve edhe në SHBA. Austria filloi karantinën totale në mes të muajit, gjithashtu Gjermania apo edhe vende të tjera, mund të ndjekin të njëjten rrugë për shkak të rritjes së infektiveve dhe rasteve në terapi intensive.

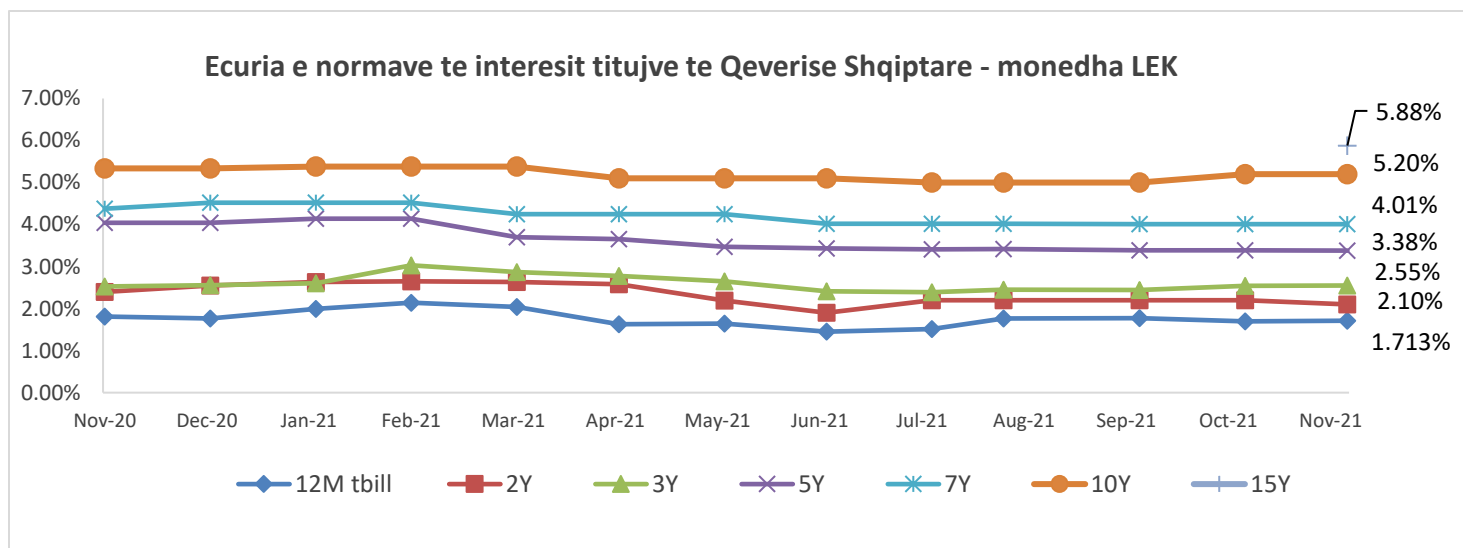
Varianti i ri i virusit Omicron i shfaqur në Afrikën e Jugut dhe i përhapur në shumë shtete ka shtuar rreziqet për rritjen e infektiveve. Situata shëndetësore në Shqipëri është përmirësuar gjatë muajit Nentor dhe përhapja e virusit është qetësuar, ndërsa procesi i vaksinimit vijon të kryhet.

Asetet e Fondit Prestigj janë të investuara vetëm në bono dhe obligacione të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë dhe për këtë arsye fondi është i ekspozuar ndaj ndryshimeve në normat e interesit të këtyre titujve. Kështu investimet e fondit nuk kanë lidhje direkte me tregjet ndërkombëtare, por impaktohen kryesisht nga zhvillimet në tregun e brendshëm sic janë ndryshimet në normat e interesit të titujve të Qeverisë Shqiptare.

Përgjatë muajit Nentor në tregun vendas normat e interesit të titujve të emetuar nga Qeveria Shqiptare patën një trend përgjithësisht rënës, përveç yield-it të Bonos së Thesarit 12-mujore i cili rezultoi në 1.713% duke u rritur lehtë me 0.02% në krahasim me ankandin e muajit Tetor. Ndërsa Yield-i i Bonove 3 dhe 6 mujore rezultoi përkatësisht në 0.819% dhe 1.311% duke rënë përkatësisht me 0.18% dhe 0.03% në krahasim me ankandet e fundit.

Për sa i përket obligacioneve, ankandi i rihapur i obligacionit 2 vjeçar-i i emetuar në LEK rezultoi në 2.10%, duke rënë me 0.10% në krahasim me normën e ankandit paraardhës. Gjithashtu u zhvillua edhe ankandi i obligacionit referencë 5-vjeçar i cili rezultoi në 3.467%, duke u rritur lehtë me 0.014% krahasuar me ankandin e fundit të muajit Shtator. Për herë të parë Qeveria Shqiptare emetoi obligacion thesari me afat 15 vjet, afati më i gjatë i emetuar deri tani dhe yield-i rezultoi 5.88%.

Grafiku më poshtë jep një pasqyrë të ecurisë së normave të interesit të bonove dhe obligacioneve të thesarit të emetuar nga Qeveria Shqiptare gjatë periudhës 1-vjeçare Nentor 2020 – Nentor 2021. Për obligacionet referencë 3 dhe 5 vjeçare janë paraqitur yields fikse të perlojaritura nga kuotimet e kontributoreve në fund të muajit Nentor.

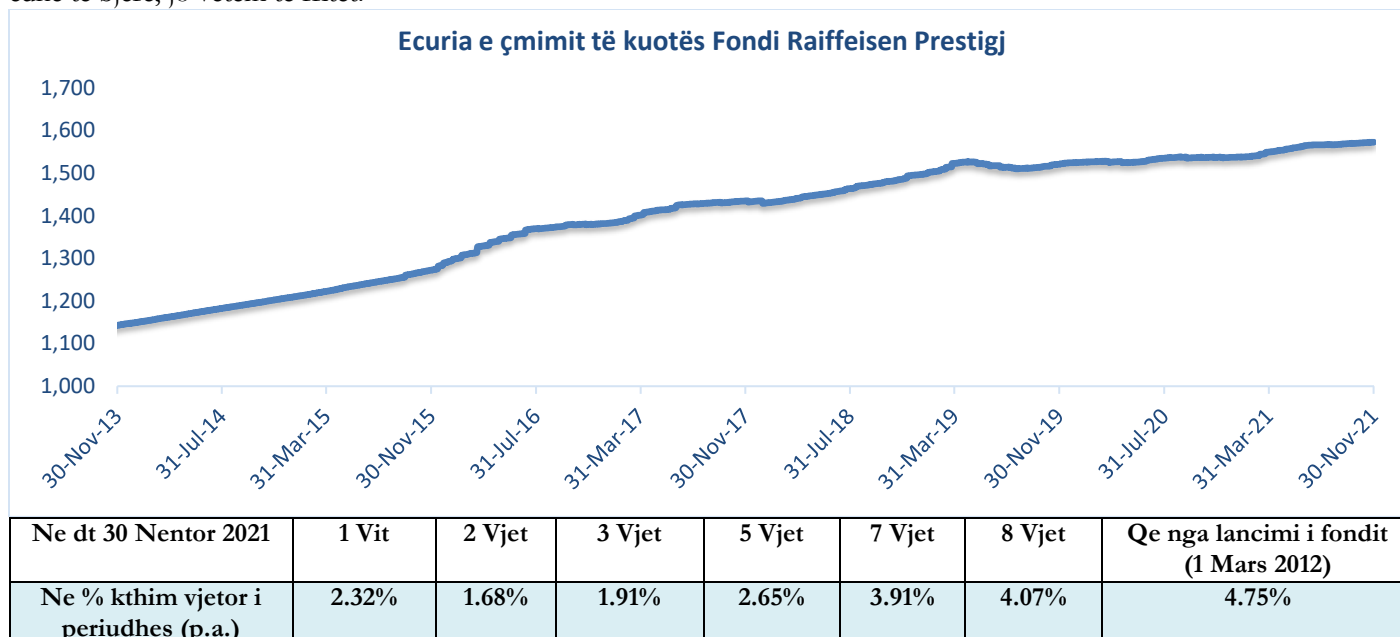


## Performanca e fondit dhe ecuria e çmimit të kuotës deri në 30 Nentor 2021

Fondi Prestigj vijon të ketë një performancë të mirë, çmimi i kuotës është rritur me **+0.12%** gjatë muajit Nentor. **Kthimi vjetor neto për periudhën 30 Nentor 2020 – 30 Nentor 2021 është 2.32%.**

Fondi Prestigj ka të njëjtën strukturë të portofolit të investimeve duke përqendruar investimet në bono dhe obligacione të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë. Për pasojë vlera e portofolit të investimit dhe norma e kthimit pesojnë luhajtje sa herë ka ndryshime në kushtet e tregut, sic janë ndryshime të normave të interesit të bonove / obligacioneve të emetuar nga Qeveria

Shqiptare. Kështu kur normat e interesit në treg rriten, vlera e titujve të portofolit ulët dhe për rrjedhojë ulët dhe norma e kthimit për periudhën e kaluar. E kundërta ndodh kur normat e interesit ulen. Në këtë mënyrë çmimi i kuotës mund të jetë i luhatshëm. Luhatshmeria është pjesë e natyrshme e fondeve të investimit dhe eliminimi i saj është i pamundur, kështu çmimi i kuotës mund edhe të bjere, jo vetëm të rritet.



### Kthimi vjetor historik i Fondit Raiffeisen Prestigj për çdo vit



Investitorët e fondit Prestigj dhe të gjithë fondeve të administruara nga Raiffeisen Invest këshillohen të kenë një horizont sa më të gjatë investimi për të përfituar një kthim optimal nga investimi dhe në këtë mënyrë në periudhë afatmesme apo afatgjatë të kenë mundësi të rikuperojnë edhe efektet negative të krijuara afatshkurter.

Investitorët inkurajohen që të ruajnë investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qëndrimit në fond të nxitur nga situata jo e zakonshme e krijuar nga pandemia globale, sepse në këtë mënyrë nuk do të rrezikojnë të dalin nga fondi në momentin e gabuar për investimin e tyre.

Të dhënat për kthimin nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë një premtim apo garanci për kthimin në të ardhmen. Të gjithë shembujt e tjere numerike, janë përdorur për qëllime ilustrative dhe analize të të dhënave historike, dhe nuk duhen përdorur nga investitorët për të nxjerrë konkluzione për të ardhmen.

Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit. Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojnë një kthim të caktuar të fondit.

Informacioni mbi çmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen INVEST sh.a., në website [www.raiffeisen-invest.al](http://www.raiffeisen-invest.al) ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.