

# Informacion kryesor për investitorin

Ky dokument paraqet informacionin kryesor për investitorin në lidhje me Fondin Invest Euro dhe nuk është informacion marketingu. Ky informacion mbështetet në rregulloren nr. 97, datë 25.06.2014, "Për informacionin kryesor që duhet t'i vihet në dispozicion investitorit të skemave të investimeve kolektive", ndryshuar, për t'ju ndihmuar të kuptoni natyrën dhe rreziqet e lidhura me investimin në Fond. Përpara se të merrni vendimin për të investuar, ju këshillojmë ta lexoni me vëmendje këtë informacion.

Kuotat e Fondit nuk janë të siguruara nga skema e sigurimit të depozitave, investimi në fondin Raiffeisen Invest Euro nuk është i garantuar, fondi nuk bazohet në përkrahjen e ndonjë subjekti jashtë tij për garantimin e likuiditetit apo stabilitetin e vlerës neto të aseteve, dhe rreziku i humbjes së principalit përballohet nga investitori.

**FONDI I INVESTIMIT RAIFFEISEN INVEST EURO**, Sipërmarrje Investimesh Kolektive me ofertë publike, administrohet nga Raiffeisen Invest – Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe të Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.

## Objektivi dhe Politika e Investimit\*

### Objektivi

Objektivi i Fondit është që ti japë investitorit një kthim nga investimi në përputhje me një menaxhim të kujdesshëm të portofolit, duke ruajtur nivelin e kapitalit dhe të likuiditetit të nevojshëm.

### Kategoritë kryesore të instrumenteve financiarë

Fondi Raiffeisen Invest Euro synon të krijojë një portofol të përqëndruar kryesisht në tituj borxhi të emetuar ose garantuar nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, qeveri të tjera dhe korporata ndërkombetare. Fondi mund të investojë në kuota të fondeve të investimit si një tjetër formë diversifikimi. Një pjesë e aseteve të Fondit përbëhet nga depozita bankare afatshkurtëra në funksion të menaxhimit të likuiditetit. Në përputhje me kërkesat e strategjisë së investimit, fondi mund të investojë gjithashtu edhe në tituj borxhi të emetuara nga autoritete vendore ose shoqëri tregtare, të tregtueshëm në tregje të rregulluara ose bursë titujsh në Republikën e Shqipërisë, në marrëveshje të anasjellta të riblerjes, instrumente derivative etj. Fondi përcakton natyrën e investimeve të aseteve në përputhje me kuadrin ligjor në fuqi.

### Shitja e kuotave

Shitja e kuotave të fondit mund të bëhet në çdo kohë dhe shlyerja e tyre bëhet brenda afatit ligjor prej 7 ditësh nga data e mbërritjes së kërkesës.

### Të ardhurat nga investimi

Të ardhurat e fondit nuk shpërndahen por ri-investohen.

## Faktorët që mund të ndikojnë në performancën e fondit

Performanca e Fondit dhe rrjedhimisht edhe vlera e investimit mund të luhet në varësi të kushteve të tregut. Luhetja e normave të interesit të instrumenteve financiare në të cilat fondi investon është faktori kryesor i cili ndikon në performancën e fondit. Rritja e normave të interesit të instrumenteve financiarë ndikon negativisht duke ulur vlerën e investimeve dhe anasjelltas.

Kostot e investimit nuk kanë ndikim mbi performancë sepse ato mbulohen nga Shoqëria Administruese Raiffeisen Invest.

### Horizonti i Investimit

Horizonti kohor i investimit rekomandohet të jetë të paktën 1 vit, në mënyrë që të rriten shanset për një kthim optimal nga investimi.

Fondi nuk duhet të përdoret si një llogari rrjedhëse, por si një mënyrë investimi afatmesme dhe afatgjatë me qëllim sigurimin e një kthimi të kenaqshëm dhe diversifikimin e aseteve. Qëndrimi shumë i shkurtër në fond mund të rezultojë në një kthim të pakënaqshëm.

\*Për më tepër informacion mbi objektivat e investimit jeni të lutur ti referoheni prospektit të Fondit Raiffeisen Invest Euro.

## Profili i Rrezikut dhe Përfitimit

Risk i ulët  
Përfitimet tipike më të ulëta

Rrezik i lartë  
Përfitimet tipike më të larta

1

2

3

4

5

6

7

## Domethënia e treguesit të rrezikut sintetik dhe përfitimit

Treguesi i rrezikut sintetik dhe përfitimit ka për qëllim ti japë investitorit një ide mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e rrezikut në të ardhmen. Luhatshmëria e tregjeve financiare ndikon në performancën e fondit dhe kjo mund të sjellë ndryshimin e këtij treguesi në të ardhmen. Treguesi i rrezikut sintetik dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel rreziku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa rrezik.

## Kategoria e rrezikut e Fondit Raiffeisen Invest Euro

Fondi investon kryesisht në tituj borxhi me profil rreziku të ulët deri mesatar.

Profili i parashikuar i rrezikut të fondit i përket kategorisë së tretë të treguesit të rrezikut sintetik dhe përfitimit (SRRI=3). Ky nivel i treguesit është bazuar në të dhënat historike të kthimeve të fondit gjatë 5 viteve të fundit të jetëgjatësisë së fondit.

## Rreziqe me rëndësi materiale të cilat nuk mbulojnë tërësisht nga treguesi sintetik i rrezikut:

**Rreziku i likuiditetit:** rreziku që një aset të mos shitet shpejt dhe me një çmim të përafert me vlerën e tregut.

**Rreziku i kredisë:** ky rrezik lidhet me mundësinë që emetuesi i një instrumenti financiar, pjesë e aseteve të Fondit, të mos jetë në gjendje të shlyejë pjesërisht ose plotësisht të gjitha detyrimet e tij, çka do të kishte një impakt negativ mbi vlerën e aseteve të Fondit. Edhe kur instrumentat e investimit zgjidhen me kujdesin dhe përgjegjshmërinë e duhur, është e pamundur që rreziku i kredisë të përjashtohet plotësisht.

**Rreziku i palës tjetër:** rreziku që pagesa në një sistem transfertash të mos kryhet ose të kryhet me vonesë. Gjithashtu ky rrezik lidhet me mundësinë që pala tjetër të mos jetë në gjendje të realizojë pagesat sipas kushteve të një marrëveshjeje apo transaksioni të paracaktuar.

**Rreziku operacional:** rreziku i humbjeve të Fondit të shkaktuara nga gabime njerëzore ose të sistemeve brenda shoqërisë administruese

## Kostot dhe Pagesat

Pagesat përdoren për të paguar kostot e administrimit të Fondit Raiffeisen Invest Euro. Këto pagesa reduktojnë rritjen potenciale të investimit tuaj. Pagesat mund të jenë subjekt ndryshimi.

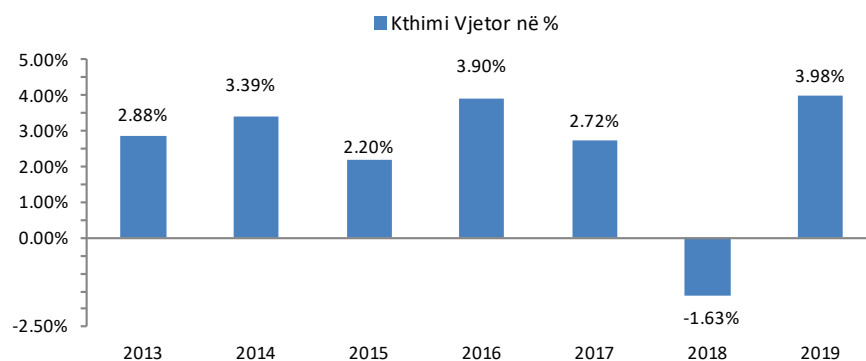
**Tarifa e Administrimit\* 1.50% ne vit e Vlerës Neto të Aseteve**

Shoqëria administruese nuk do të aplikojë asnjë tarifë hyrjeje apo largimi nga Fondit.

\*Të gjitha pagesat e tjera si ato të bankës depozitare, autoritetit rregullator, shit-blerjes së investimeve, marketingut dhe printimit përballohen nga Raiffeisen INVEST sh.a.

\*Për më tepër informacion rreth pagesave, jeni të lutur ti referoheni seksioneve 1.14 dhe 1.15 të prospektit të Fondit Raiffeisen Invest Euro.

## Performanca historike e Fondit\*



\*Performanca e shkruar shërben vetëm për qëllime informative dhe nuk përfaqëson premtim apo garanci për performancën e fondit në të ardhmen. Performanca e treguar në grafik është kthimi neto i fondit, pasi është zbritur tarifa e administrimit. Fondi ka filluar veprimtarinë e tij në 17 Tetor 2012.

## Informacion Praktik

- Banka Depozitare është Banka e Parë e Investimeve sh.a.
- Kopje të prospektit dhe raporteve më të fundit të ecurisë së Fondit mund të gjenden në faqen zyrtare të internetit të shoqërisë administruese: [www.raiffeisen-invest.al](http://www.raiffeisen-invest.al), si dhe pranë degëve të Raiffeisen Bank sh.a.
- Çmimi i kuotës së fondit publikohet çdo ditë në faqen zyrtare të internetit të shoqërisë administruese: [www.raiffeisen-invest.al](http://www.raiffeisen-invest.al), ku mund të gjeni informacion më të detajuar mbi fondin.
- Ju lutemi vini re që regjimi tatimor në fuqi në Republikën e Shqipërisë aplikohet mbi të ardhurat e realizuara, të cilat rezultojnë nga diferenca ndërmjet çmimit të shitjes dhe çmimit të blerjes së kuotave në fond.
- Raiffeisen INVEST sh.a. mund të konsiderohet përgjegjëse për informacionin e këtij dokumenti vetëm nëse ai është i pavërtetë, i pasaktë ose i ndryshëm nga ai që përmban prospektin e fondit.

Ky fond është i licencuar në Republikën e Shqipërisë nga Autoriteti i Mbikëqyrjes Financiare. Raiffeisen INVEST sh.a është e licencuar në Republikën e Shqipërisë nga Autoriteti i Mbikëqyrjes Financiare. Ky informacion kryesor për investitorin është i saktë në datën 25.06.2020.