



## TË ARDHURA QË LULËZOJNË

Investoni në fondin që vë  
në lëvizje kursimet tuaja

## Raport Muaji Shtator 2022

### Informacion bazë

Administrimi i Fondit	<b>Raiffeisen Invest sh.a</b>
Monedha	<b>LEK</b>
Datë Lancimi	<b>01 Mars 2012</b>
Vlera fillestare e kuotës	<b>1,000</b>
Shuma fillestare minimale	<b>5,000</b>
Shuma minimale pasuese	<b>1,000</b>

### Komisionet dhe Tarifat

Tarifë në hyrje	<b>0%</b>
Tarifë në dalje	<b>0%</b>
Tarifë Administrimi në vit	<b>Deri ne 1.15% e vleres neto te aseteve</b>
Tarifa te tjera te vazhdueshme	<b>Referojuni prospektit te fondit</b>
Komisione/tarifa të vazhdueshme	<b>1.25% per vitin 2021</b>
Kosto për transfertë fondesh nga palë të treta	<b>Referojuni informacionit ne deget e RBAL</b>

### Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Objektivi i Fondit është të maksimizojë kthimin nga investimi, duke synuar në të njëjtën kohë ruajtjen e kapitalit të investitorit dhe sigurimin e likuiditetit të nevojshëm.

Asetet e fondit janë të investuara në bono thesari dhe obligacione të emetuara ose garantuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë.

Fondi është i përshtatshëm për individë dhe subjekte juridike të cilët mendojnë se objektivi i investimit i Fondit përputhet me kërkesat dhe pritshmëritë e tyre.

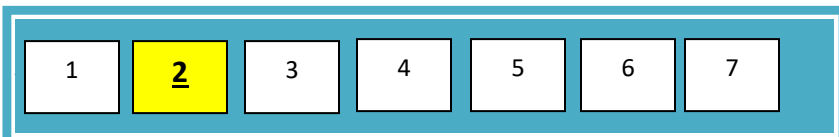
Shifra e tarifave të vazhdueshme 1.25% mbështetet në shpenzimet për vitin e mbyllur më 31.12.2021. Kjo shifër mund të ndryshojë nga viti në vit. Tarifa totale e vazhdueshme nuk mund të kalojë maksimumin prej 1.4% ne vit te vlerës neto të aseteve te fondit.

Kostot e transaksioneve janë sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese dhe nuk përfshihen në llogaritjen e komisioneve dhe tarifave të vazhdueshme, por ato i ngarkohen Fondit.

### Profili i Rrezikut dhe Përfitimit

Rrezik i ulët  
Përfitimet tipike më të ulëta

Rrezik i lartë  
Përfitimet tipike më të larta



## Fondi Raiffeisen Prestigj është në kategorinë e dytë të Profilit të Rrezikut dhe Perfitimit.

Treguesi i rrezikut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel rreziku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa rrezik.

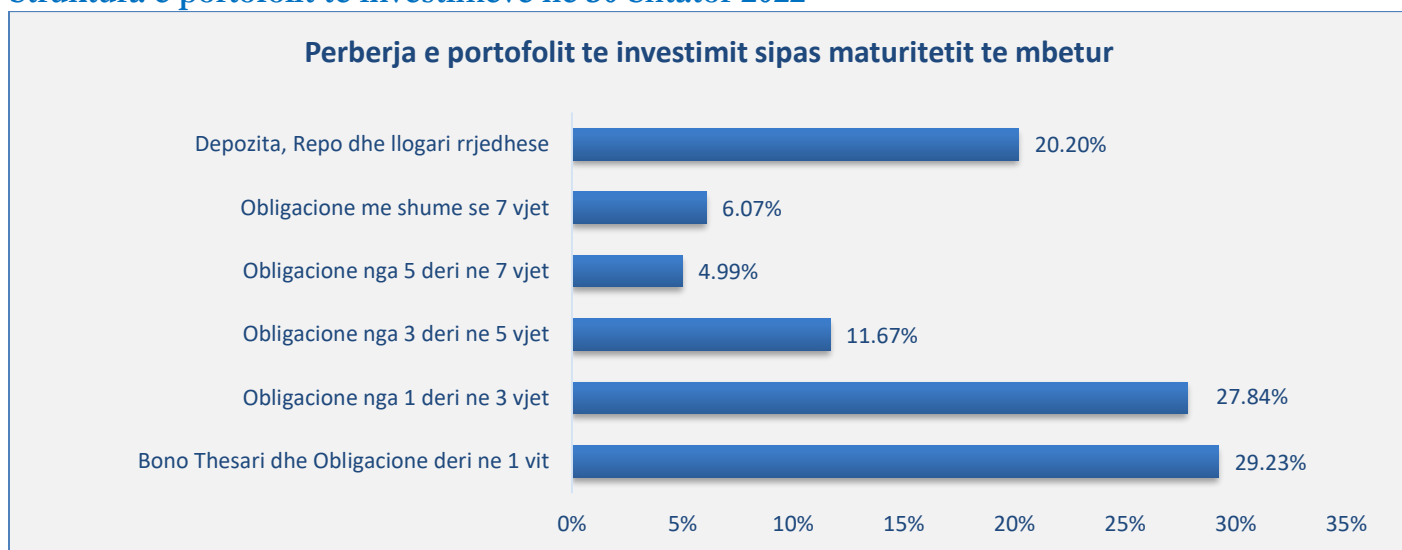
Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e rrezikut në të ardhmen.

## Të dhëna për Fondin në 30.09.2022

<b>Vlera Neto e Aseteve</b>	<b>33,549,858,882</b>
<b>Numri i investitoreve</b>	<b>25,550</b>
<b>Çmimi i Kuotes</b>	<b>1,525.6894</b>
<b>*Kthimi vjetor neto nga investimi (30.09.2021 – 30.09.2022)</b>	<b>-2.79%</b>

\*Tarifa e administrimit dhe tarifat e tjera të vazhdueshme zbriten përpara llogaritjes së kthimit nga investimi

## Struktura e portofolit të investimeve në 30 Shtator 2022



Në kuadër të politikës së investimit të fondit Prestigj, investimet do të kryhen kryesisht në bono dhe obligacione thesari, të emtuara ose garantuara nga Qeveria shqiptare, përmes pjesëmarrjes në ankandet e tregut primar apo transaksioneve në tregun sekondar. Bonot e thesarit 12 mujore emetohen dy herë në muaj; Obligacionet 2 vjeçare një herë në muaj; 7 dhe 10 vjeçare janë me të rralla, afërsisht një herë në tre muaj. Qeveria organizon ankande të obligacioneve referencë 5 dhe 3-vjeçare me frekuencë një herë në 2 muaj për secilin maturitet.

<i>Instrumenti</i>	<i>Ne % te Aseteve te Fondit</i>
Marreveshje të Anasjellta të Riblerjes – Rev Repo	4.75%
Depozita & Llogari rrjedhese	15.45%
Bono Thesari	23.77%
Obligacione Thesari	56.03%

Strategjia e investimeve është e fokusuar në tituj të Qeverisë Shqiptare, por përveç këtyre investimeve, Fondi mban një pjesë të asetëve në depozita afatshkurtra për të plotësuar në çdo kohë nevojat për likuiditet të investitoreve. Gjate muajit Shtator është rritur niveli i likuiditetit të mbajtur në depozita dhe transaksione të anasjellta të riblerjes.

Vlera neto e asetëve të fondit është në nivelin e LEK 33.55 miliardë në datë 30 Shtator 2022.

## Zhvillimet dhe ecuria e normave te interesit te titujve te Qeverise Shqiptare gjate muajit Shtator

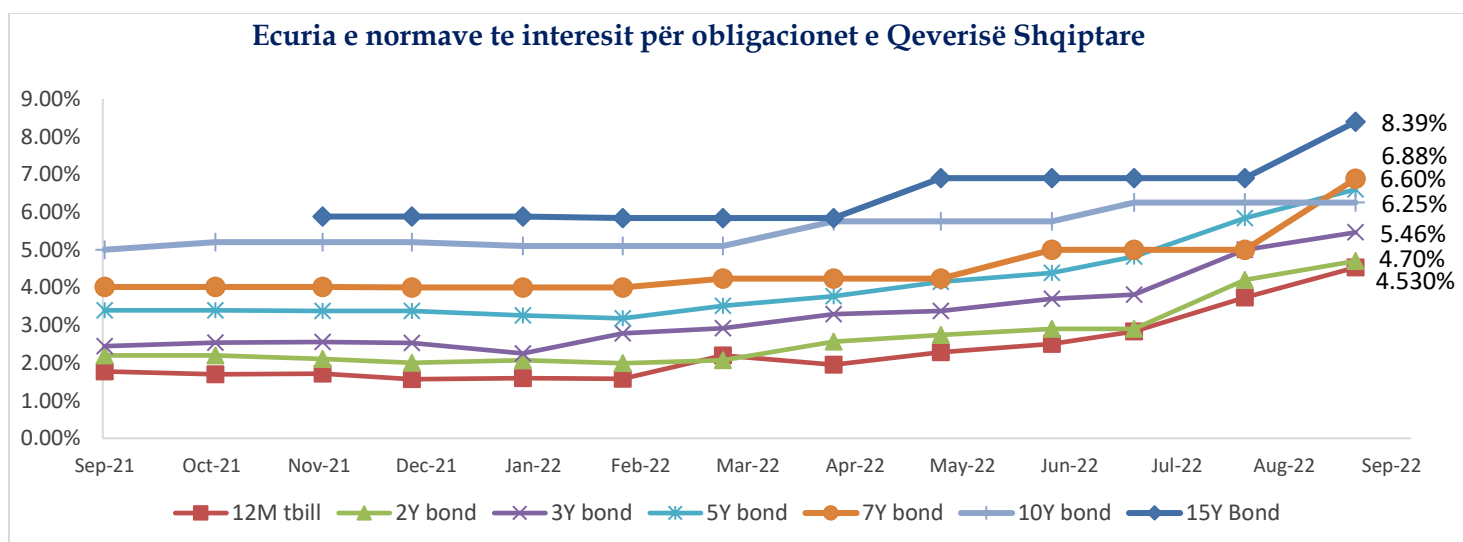
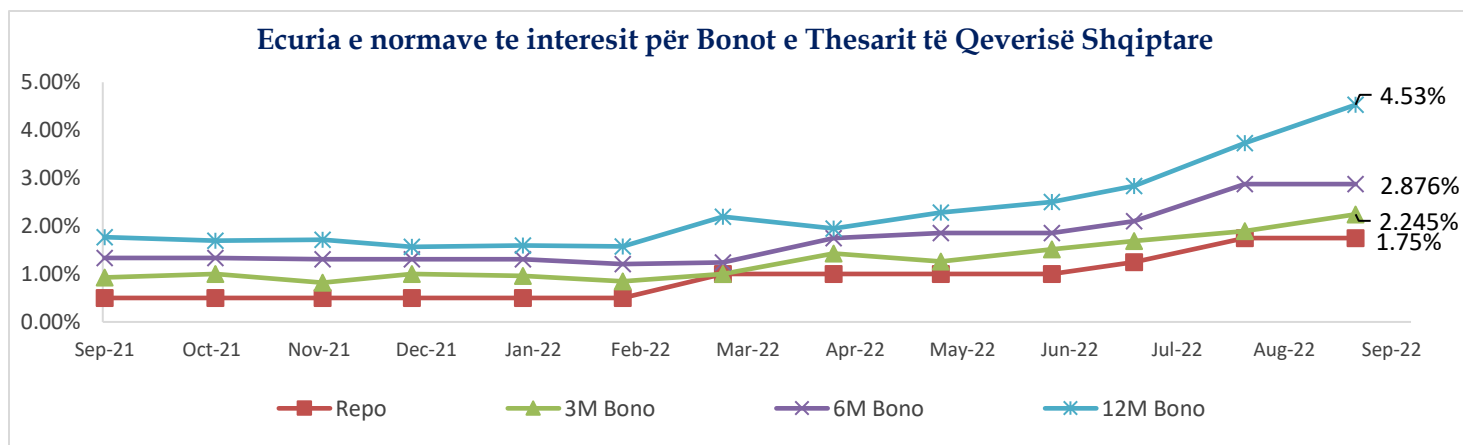
Ekonomia Shqiptare nuk bën përjashtim nga ekonomitë e vendeve të tjera, ajo është prekur nga rritja e çmimeve te produkteve dhe e normes se inflacionin e cila arriti në 8.1% në muajin Shtator. Per te zbutur ndikimin negativ te inflacionit ne ekonomi, Banka e Shqiperise ka reaguar me nje tjetër rritje te normes baze, me 0.50% duke e cuar ate ne nivelin 2.25%. Si rrjedhim, jane rritur edhe normat e interesit te bonove dhe obligacioneve te Qeverise Shqiptare ne te cilat fondi Prestigj investon.

Asetet e Fondit Prestigj jane te investuara vetem ne bono dhe obligacione te emetuara nga Qeveria e Republikës se Shqiperise dhe per kete arsye fondi eshte i ekspozuar ndaj ndryshimeve ne normat e interesit te ketyre titujve.

Pergjate muajit Shtator ne tregun vendas, normat e interesit te titujve te emtuar nga Qeveria Shqiptare vazhduan te kene nje trend rrites. Yieldi i Bonos se Thesarit 12-mujore rezultoi ne 4.53% duke u rritur me 0.80% ne krahasim me ankandin e muajit Gusht, ndërsa Bono e Thesarit 3 mujore u rrit me 0.35%.

Per sa i perket obligacioneve, ankandi i obligacionit 2 vjeçar-i rezultoi ne 4.70%, duke u rritur me 0.50% krahasuar me ankandin paraardhes. Ankandi i obligacionit reference 5-vjeçar rezultoi ne 6.273%, duke u rritur me 1.53% krahasuar me ankandin e fundit te muajit Korrik. Ankandi i obligacionit 7-vjeçar rezultoi ne 6.88%, duke u rritur me 1.88% krahasuar me ankandin e fundit te muajit Qershor. Ankandi i obligacionit 15-vjeçar rezultoi ne 8.39%, duke u rritur me 1.49% krahasuar me ankandin paraardhes.

Grafiket me poshte japin nje pasqyre te ecurise se normave te interesit te bonove dhe obligacioneve te thesarit te emtuar nga Qeveria Shqiptare gjate periudhes 1-vjeçare Shtator 2021 – Shtator 2022. Per obligacionet reference 3 dhe 5 vjeçare jane paraqitur yields fiks te perlogaritura nga kuotimet e kontributoreve ne fund te muajit Shtator.



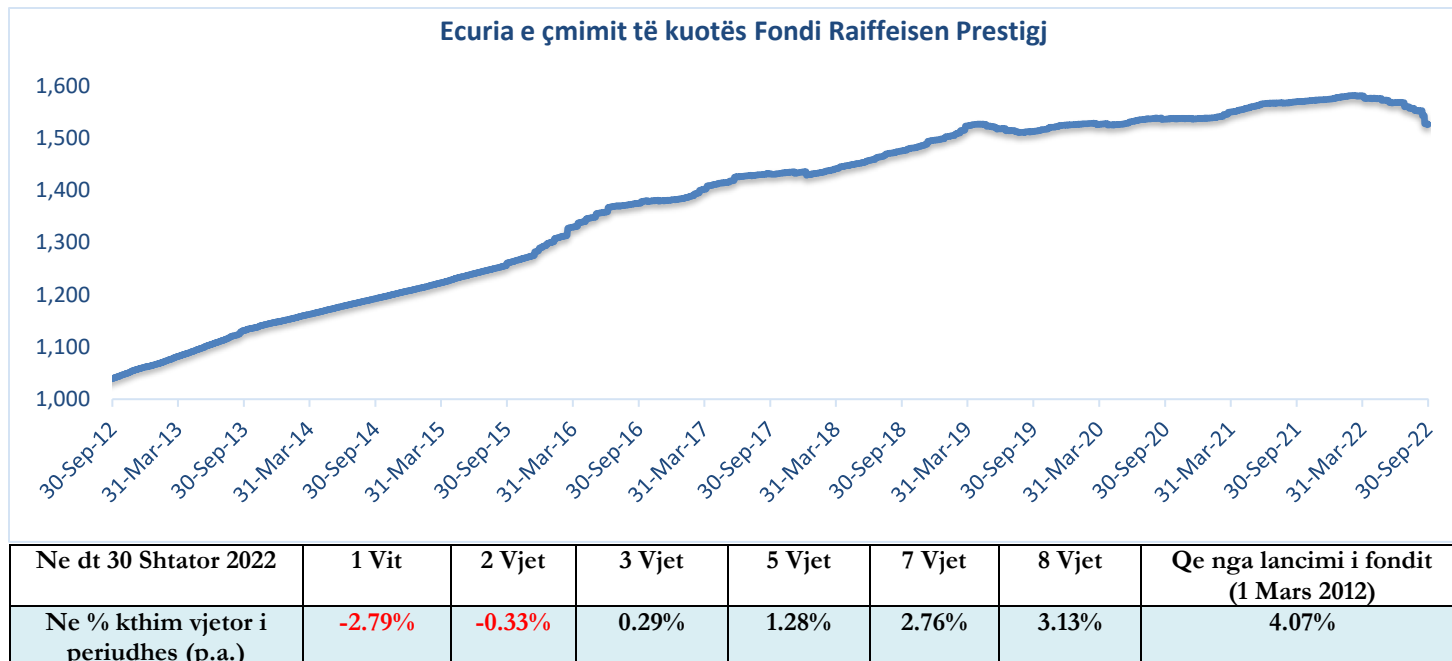
## Performanca e fondit dhe ecuria e çmimit të kuotës deri ne 30 Shtator 2022

Kthimi vjetor neto per periudhen 30 Shtator 2021 – 30 Shtator 2022 eshte **-2.79%**.

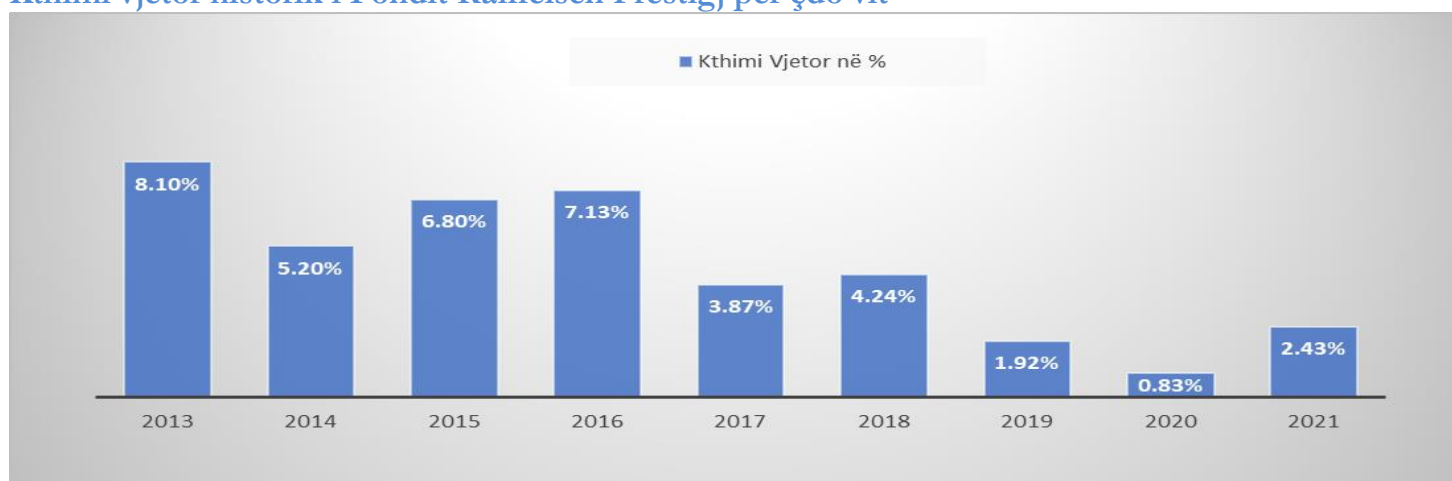
Çmimi i kuotes se fondit Prestigj ne muajin Shtator ka pesuar nje renie me **-1.67%**, si pasoje e rritjes se normave te interesit te bonove dhe obligacioneve te emetuara nga Qeveria Shqiptare.

Duhet patur parasysh se norma e kthimit ndryshon ne varesi te kushteve te tregut, sic jane ndryshimet e normave te interesit te titujve te borxhit te emtuar nga Qeveria Shqiptare. Keshtu kur normat e interesit ne treg rriten, vlera e titujve te portofolit ulet dhe per rrjedhoje ulet dhe norma e kthimit per periudhen e kaluar. E kunderta ndodh kur normat e interesit ulen. Per pasoje, çmimi i kuotes mund te jete i luhatshem. Luhatshmeria eshte pjese e natyrshme e fondeve te investimit dhe eliminimi i saj eshte i pamundur, keshtu çmimi i kuotes mund edhe te bjere, jo vetem te rritet.

**Ecuria e çmimit të kuotës Fondi Raiffeisen Prestigj**



## Kthimi vjetor historik i Fondit Raiffeisen Prestigj per çdo vit



Investitoret e fondit Prestigj dhe te gjithë fondeve te administruara nga Raiffeisen Invest keshillohen te kene nje horizont sa me te gjate investimi per te perfituar nje kthim optimal nga investimi dhe ne kete menyre ne periudhe afatmesme apo afatgjate te kene mundesi te rikuperojne edhe efektet negative te krijuara afatshkurter.

Investitoret inkurajohen qe te ruajne investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qendrimit ne fond te nxitur nga situata jo e zakonshme e krijuar nga konflikti gjeopolitik dhe rritja e inflacionit, sepse ne kete menyre nuk do te rrezikojne te dalin nga fondi ne momentin e gabuar per investimin e tyre.

Të dhënat per kthimin nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë nje premtim apo garanci per kthimin ne te ardhmen. Te gjithë shembujt e tjere numerike, jane perdorur per qellime ilustrative dhe analize te te dhenave historike, dhe nuk duhen perdorur nga investitoret per te nxjerre konkluzione per te ardhmen. Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit.

Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojne nje kthim te caktuar te fondit. Informacioni mbi cmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen INVEST sha., në website [www.raiffeisen-invest.al](http://www.raiffeisen-invest.al) ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.