

## TË ARDHURA QË LULËZOJNË

Investoni në fondin që vë  
në lëvizje kursimet tuaja

## Raport Muaji Shtator 2023

### Informacion bazë

Administrimi i Fondit	<b>Raiffeisen Invest sh.a</b>
Monedha	<b>LEK</b>
Datë Lancimi	<b>01 Mars 2012</b>
Vlera fillestare e kuotës	<b>1,000</b>
Shuma fillestare minimale	<b>5,000</b>
Shuma minimale pasuese	<b>1,000</b>

### Komisionet dhe Tarifat

Tarifë në hyrje	<b>0%</b>
Tarifë në dalje	<b>0%</b>
Tarifë Administrimi në vit	<b>Deri ne 1.15% e vleres neto te aseteve</b>
Tarifa te tjera te vazhdueshme	<b>Referojuni prospektit te fondit</b>
Komisione/tarifa e vazhdueshme	<b>1.27% per vitin 2022</b>
Kosto për transfertë fondesh nga palë të treta	<b>Referojuni informacionit ne deget e RBAL</b>

### Objektivi i investimit dhe profili i investitorit

Objektivi i Fondit është të maksimizojë kthimin nga investimi, duke synuar në të njëjtën kohë ruajtjen e kapitalit të investitorit dhe sigurimin e likuiditetit të nevojshëm.

Asetet e fondit janë të investuara në bono thesari dhe obligacione të emetuara ose garantuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë.

Fondi është i përshtatshëm për individë dhe subjekte juridike të cilët mendojnë se objektivi i investimit i Fondit përputhet me kërkesat dhe pritshmëritë e tyre.

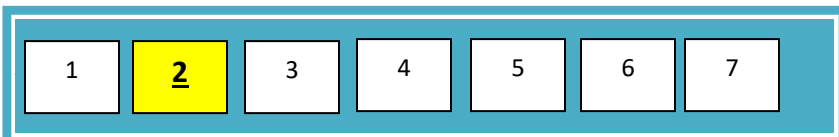
Shifra e tarifës së vazhdueshme 1.27% mbështetet në shpenzimet për vitin e mbyllur më 31.12.2022. Kjo shifër mund të ndryshojë nga viti në vit. Tarifa totale e vazhdueshme nuk mund të kalojë maksimumin prej 1.4% ne vit te vlerës neto të aseteve te fondit.

Kostot e transaksioneve janë sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese dhe nuk përfshihen në llogaritjen e komisioneve dhe tarifave të vazhdueshme, por ato i ngarkohen Fondit.

### Profili i Riskut dhe Përfitimit

Risk i ulët  
Përfitimet tipike më të ulëta

Risk i lartë  
Përfitimet tipike më të larta



## Fondi Raiffeisen Prestigj është në kategorinë e dytë të Profilit të Riskut dhe Perfitimit.

Treguesi i riskut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel risku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa risk.

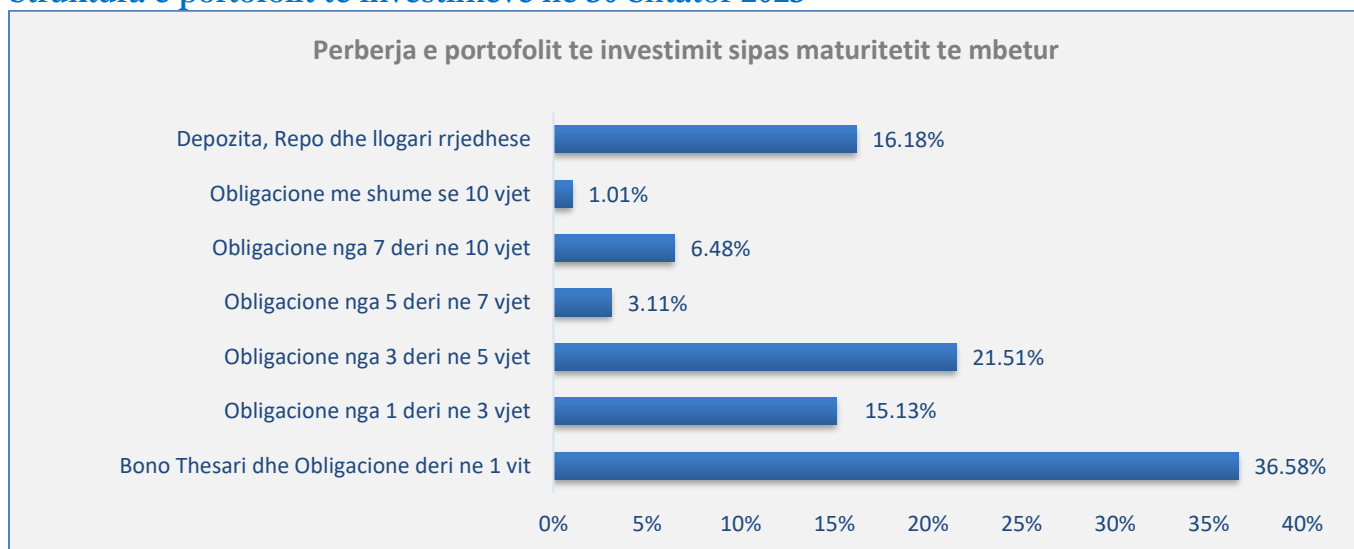
Ky tregues ka për qëllim tju informoje mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e riskut në të ardhmen.

## Të dhëna për Fondin në 30.09.2023

<b>Vlera Neto e Aseteve</b>	<b>29,906,249,932</b>
<b>Numri i investitoreve</b>	<b>24,763</b>
<b>Cmimi i Kuotes</b>	<b>1,615.3385</b>
<b>*Kthimi vjetor neto nga investimi (30.09.2022 – 30.09.2023)</b>	<b>5.88%</b>

\*Tarifa e administrimit dhe tarifat e tjera të vazhdueshme zbriten përpara llogaritjes së kthimit nga investimi

## Struktura e portofolit të investimeve në 30 Shtator 2023



Në kuadër të politikës së investimit të fondit Prestigj, investimet do të kryhen kryesisht në bono dhe obligacione thesari, të emtuara ose garantuara nga Qeveria shqiptare, përmes pjesëmarrjes në ankandet e tregut primar apo transaksioneve në tregun sekondar. Bonot e thesarit 12 mujore emetohen dy herë në muaj; Obligacionet 2 vjeçare një herë në muaj; 7 dhe 10 vjeçare janë me të rralla, afërsisht një herë në tre muaj. Qeveria organizon ankande të obligacioneve referencë 5 dhe 3-vjeçare me frekuencë një herë në 2 muaj për secilin maturitet.

### Instrumenti

Instrumenti	Ne % te Aseteve te Fondit
Marreveshje të Anasjellta të Ribletjes – Rev Repo	6.55%
Depozita & Llogari rrjedhese	9.64%
Bono Thesari	13.45%
Obligacione Thesari	70.36%

Strategjia e investimeve është e fokusuar në tituj të Qeverisë Shqiptare, por përveç këtyre investimeve, Fondi mban një pjesë të asetëve në depozita afatshkurtra për të plotësuar në çdo kohë nevojat për likuiditet të investitoreve.

Vlera neto e asetëve të fondit është në nivelin e LEK 30 miliardë në datë 30 Shtator 2023.

## Zhvillimet dhe ecuria e normave te interesit te titujve te Qeverise Shqiptare gjate muajit Shtator

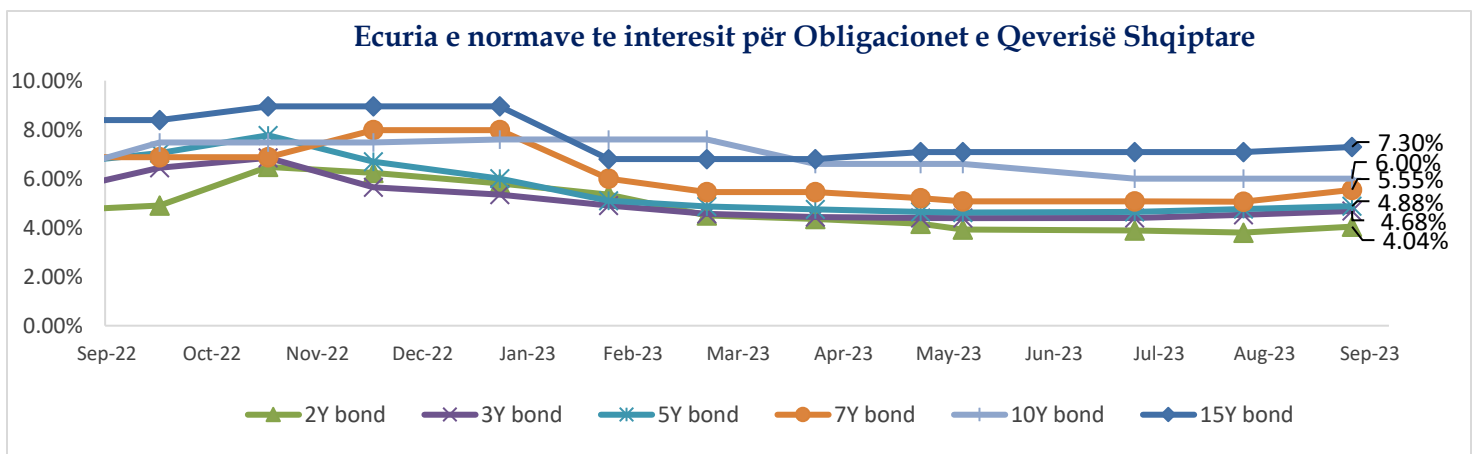
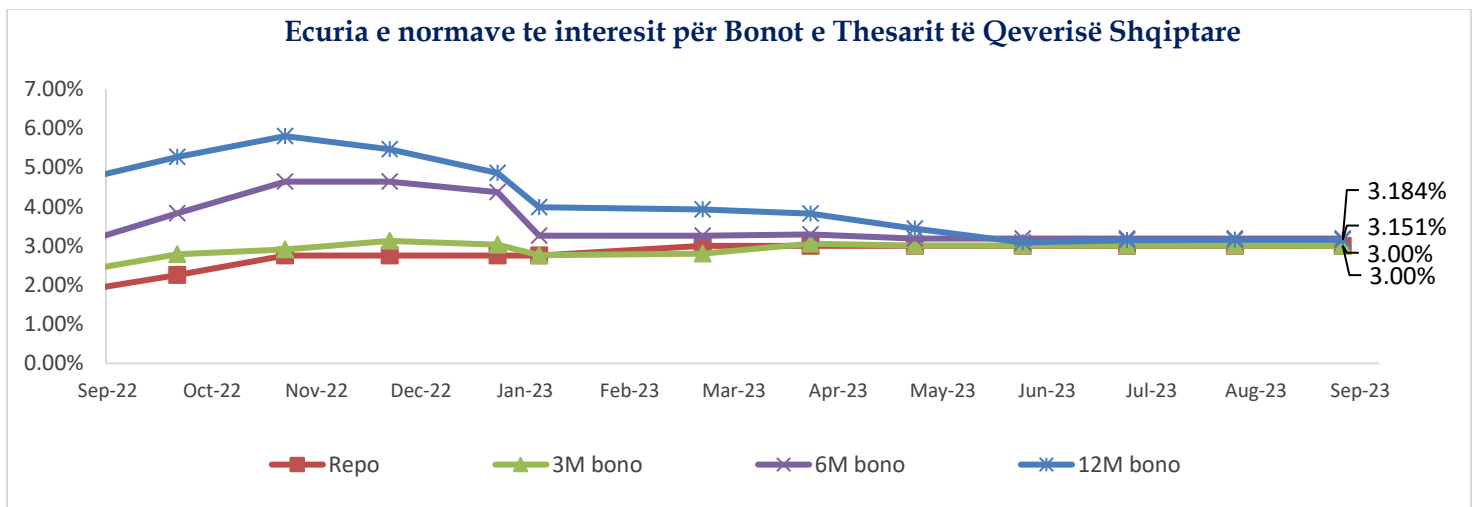
Norma bazë e interesit e publikuar nga Banka e Shqiperise vijon të jetë e pandryshuar në nivelin 3.00%. Norma e inflacionit ne muajin Shtator u rrit lehte ne 4.10%, krahasuar me 4.00% ne muajin Gusht.

Asetet e Fondit Prestigj jane te investuara vetem ne bono dhe obligacione te emetuara nga Qeveria e Republikes se Shqiperise dhe per kete arsye fondi eshte i ekspozuar ndaj ndryshimeve ne normat e interesit te ketyre titujve.

Normat e interesit te bonove te thesarit te emetuara nga Qeveria Shqiptare mbeten ne te njejtat nivele pergjate muajit Shtator, ndersa normat e interesit te obligacioneve te Qeverise Shqiptare, filluan te rriten pas nje trendi pergjithesisht renes gjate vitit 2023. Pergjate muajit Shtator ne tregun vendas, yield i bonos se Thesarit 3 mujore rezultoi ne 3.00%, ndersa Yieldi i Bonos se Thesarit 12-mujore rezultoi ne 3.151%, pothuajse njesoj me rezultatet e ankandeve te muajit Gusht.

Per sa i perket obligacioneve, yield i obligacionit 2 vjeçar rezultoi ne 4.04%, duke u rritur me 0.24% krahasuar me yield-in ne ankandin paraardhes. Yield i obligacionit 7 vjeçar rezultoi ne 5.55%, duke u rritur me 0.49% krahasuar me ankandin paraardhes dhe yield i obligacionit 15 vjeçar rezultoi ne 7.30%, duke u rritur me 0.22% krahasuar me ankandin paraardhes. Ndersa ankandi i obligacionit reference 3-vjeçar rezultoi ne 4.718%, duke u rritur me 0.18% krahasuar me ankandin e fundit dhe ankandi i obligacionit reference 5-vjeçar rezultoi ne 4.942%, duke u rritur me 0.14% krahasuar me ankandin e fundit.

Grafiket me poshte japin nje pasqyre te ecurise se normave te interesit te bonove dhe obligacioneve te thesarit te emetuar nga Qeveria Shqiptare gjate periudhes 1-vjeçare Shtator 2022 – Shtator 2023. Per obligacionet reference 3 dhe 5 vjeçare jane paraqitur yield-et fikse te perlogaritura nga kuotimet e kontributoreve ne fund te muajit Shtator.

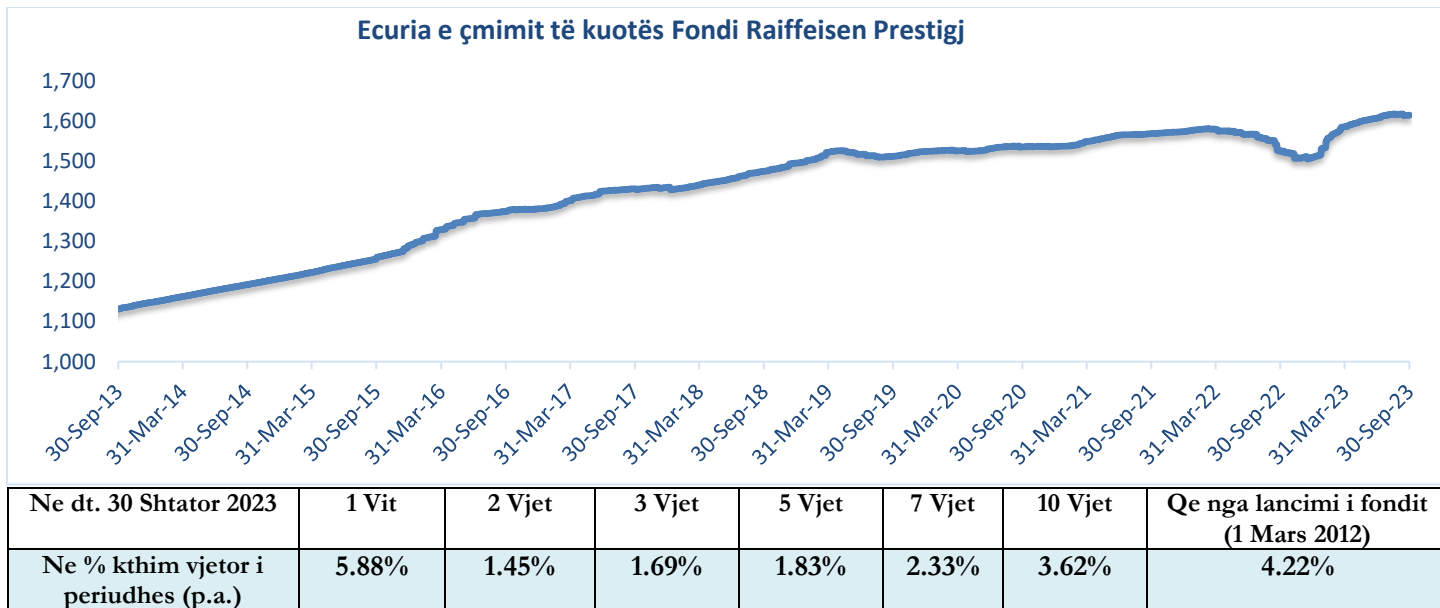


## Performanca e fondit dhe ecuria e çmimit të kuotës deri ne 30 Shtator 2023

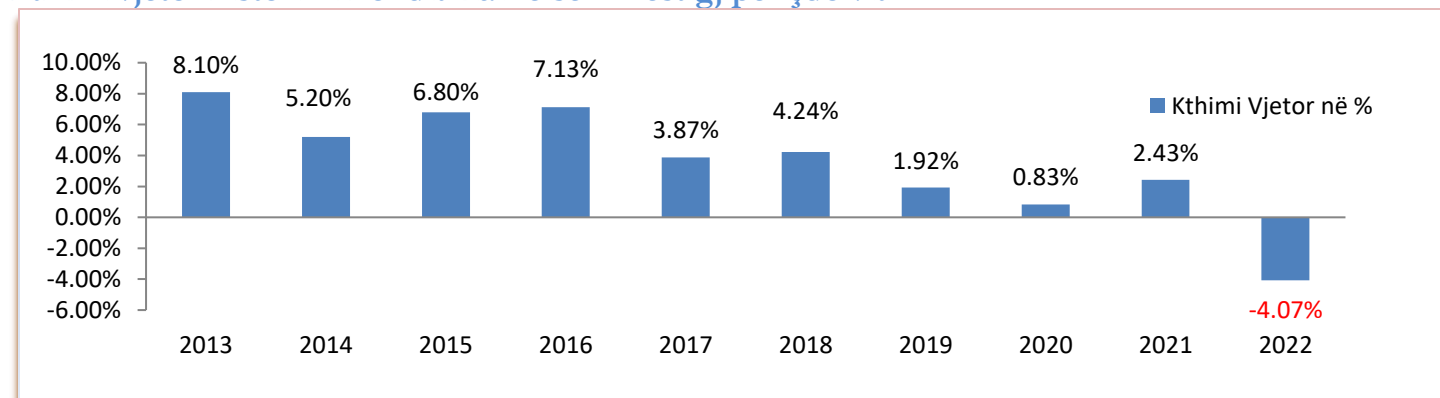
**Kthimi vjetor neto per periudhen 30 Shtator 2022 – 30 Shtator 2023 eshte 5.88%.**

Çmimi i kuotes se fondit Prestigj ne muajin Shtator ka rene me **-0.13%** si rrjedhoje e rritjes se normave te interesit te obligacioneve te emetuara nga Qeveria Shqiptare. Duhet patur parasysh se norma e kthimit ndryshon ne varesi te kushteve te tregut, sic jane ndryshimet e normave te interesit te titujve te borxhit te emtuar nga Qeveria Shqiptare. Keshtu kur normat e interesit ne treg rriten, vlera e titujve te portofolit ulet dhe per rrjedhoje ulet dhe norma e kthimit per periudhen e kaluar. E kunderta ndodh kur normat e interesit ulen. Per pasoje, çmimi i kuotes mund te jete i luhatshem. Luhatshmeria eshte pjese e natyrshme e fondeve te investimit dhe eliminimi i saj eshte i pamundur, keshtu çmimi i kuotes mund edhe te bjere, jo vetem te rritet.

**Ecuria e çmimit të kuotës Fondi Raiffeisen Prestigj**



## Kthimi vjetor historik i Fondit Raiffeisen Prestigj per çdo vit



Investitorët e fondit Prestigj dhe te gjithe fondeve te administruara nga Raiffeisen Invest keshillohen te kene nje horizont sa me te gjate investimi per te perfituar nje kthim optimal nga investimi dhe ne kete menyre ne periudhe afatmesme apo afatgjate te kene mundesi te rikuperojne edhe efektet negative te krijuara afatshkurter. Investitorët inkurajohen qe te ruajne investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qendrimit ne fond, sepse ne kete menyre nuk do te rrezikojne te dalin nga fondi ne momentin e gabuar per investimin e tyre.

Të dhënat per kthimin nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë nje premtime apo garanci per kthimin ne te ardhmen. Te gjithe shembujt e tjere numerike, jane perdorur per qellime ilustrative dhe analize te te dhenave historike, dhe nuk duhen perdorur nga investitorët per te nxjerre konkluzione per te ardhmen. Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit. Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojnë nje kthim te caktuar te fondit. Informacioni mbi cmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen INVEST sha., në website [www.raiffeisen-invest.al](http://www.raiffeisen-invest.al) ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.