

Raiffeisen Invest -Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit  
dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a

---

Raportimet Financiare për tremujorin IV 2023 për  
Autoritetin e Mbikëqyrjes Financiare

Janar 2024

<b>Pasqyrat financiare të Raiffeisen Invest -Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive</b>	
<b>Informacioni</b>	<b>Përshkrimi, vlera</b>
Kodi i shoqërisë administruese	K51928001I
Numri i regjistrimit në QKR	
Numri për raportimin	1
Adresa	Rruga Tish Dajja, Kompleksi Kika2, Tirane
Telefon/fax	+355 694040481
Email:	<a href="mailto:Alketa.gjocaj@raiffeisen.al">Alketa.gjocaj@raiffeisen.al</a>
Faqe Web	<a href="http://www.raiffeisen-invest.al">www.raiffeisen-invest.al</a>
Data e licensimit	18 Tetor 2010
Emri dhe mbiemri i Kryetarit dhe anëtarëve të Këshillit Administrativ	Donalda Gjorga - Kryetare Peter Zilinek-Zv.Kryetar Erjon Balli-anëtar Elona Llaci-anëtare Gentjana Ciceri-anëtare Alketa Emini-anëtare Edlira Konini-anëtare
Pesë aksionerët më të mëdhenj (emri, mbiemri, adresa, ose emri i shoqërisë dhe adresa e zyrtare, përqindja e aksioneve në pronësi)	
Emri i shoqërisë	Raiffeisen Bank Albania
Adresa zyrtare	Rruga e Kavajes
Përqindja e aksioneve	100%
Numri i punonjësve	15
Shoqëria e ekspertit kontabël që ka audituar e fundit pasqyrat financiare	Deloitte Audit Albania Sha
Banka (depozitari) me të cilin kryen veprimet shoqëria e administrimit	First Investment Bank, Albania
Numrat e llogarive:	
<b>Nr e llogarive të Shoqërisë Administruese:</b>	
Raiffeisen Bank	AL75 2021 1037 0000 0000 0095 9145
Raiffeisen Bank	AL34 2021 1013 0000 0001 0495 9145
First Investment Bank Albania	AL18 2151 1031 ALL1 0000 0401 7500
<b>Nr e llogarive të Fondit të Pensionit Vullnetar Raiffeisen:</b>	
First Investment Bank Albania	AL78 2151 1031 ALL1 0000 0393 3000
First Investment Bank Albania	AL93 2151 1031 ALL5 3000 0393 3000
<b>Nr i llogarisë të Fondit të Investimit Raiffeisen Prestigj:</b>	
First Investment Bank Albania	AL43 2151 1031 ALL1 0000 0524 4100
<b>Nr i llogarisë të Fondit të Investimit Raiffeisen Invest Euro:</b>	
First Investment Bank Albania	AL03 2151 1031 EUR1 0000 0610 6600
<b>Nr i llogarisë të Fondit të Investimit Raiffeisen Vizion:</b>	
First Investment Bank Albania	AL60 2151 1031 ALL1 0000 1172 3200
<b>Nr i llogarisë të Fondit të Investimit Raiffeisen Miks:</b>	
First Investment Bank Albania	AL32 2151 1031 EUR1 0000 1473 1900

## 1. Pasqyra e Bilancit

Emri i shoqërisë administruese: Raiffeisen Invest-*Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.*

Kodi i shoqërisë: *K519280011*

Për datën: *31/12/2023*

AKTIVI	Shënime	Lek	Lek
		31/12/2022	31/12/2023
<b>A. Aktive afatgjata (I+II+III+IV)</b>		<b>65,788,452</b>	<b>61,683,687</b>
I. Aktive afatgjata materiale (1+2)		33,098,161	29,464,291
1. Toka dhe Ndërtesa			
a) E drejta e përdorimit të ambjenteve		24,269,353	21,414,149
2. Të tjera aktive afatgjata materiale	6	8,828,808	8,050,141
II. Aktive jo-materiale	7	10,463,569	11,670,548
III. Aktive financiare(1+2+3+4)		22,226,722	20,548,848
1. Depozita bankare			
2. Të vlefshme për shitje	8		
3. Të mbajtura deri në maturim	8	22,226,722	20,548,848
4. Të tjera aktive financiare afatgjata			
IV. Investimet që kontabilizohen duke përdorur metodën e kapitalit neto			
<b>B. Aktivi tatimor i shtyrë</b>			
<b>C. Aktive afatshkurtra (I+II+III+IV+V+VI)</b>		<b>599,333,635</b>	<b>631,517,132</b>
I. Pajisje në magazinë, inventar i imët dhe pajisje të tjera			
II. Llogari të arkëtueshme tregtare (1+2+3+4)		44,651,184	48,929,015
1. Llogari të arkëtueshme nga fondet e pensioneve dhe investimeve	9	43,978,033	47,893,399
2. Llogari të arkëtueshme nga shumat e paguara tepër, bazuar në fitim.			
3. Llogari të arkëtueshme nga shteti dhe institucione të tjera	9		
4. Të tjera llogari të arkëtueshme		673,151	1,035,616
III. Aktive financiare (1+2)		0	0
1. Depozita bankare			
2. Të tjera aktive dhe llogari të arkëtueshme afatshkurtër të vlefshme për shitje	8		
3. Të tjera aktive dhe llogari të arkëtueshme afatshkurtër të mbajtura deri në maturim	8		
4. Kuota në fonde investimi			
IV. Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare (1+2)		547,866,821	542,438,209
1. Llogari rrjedhëse dhe ekuivalentë të mjeteve monetare në bankë	10	547,866,821	542,438,209
2. Mjete monetare në arkë			
V. Shpenzime të parapaguara	11	6,815,630	40,149,908
VI. Shpenzime të llogaritura			
<b>D. Totali i Aktiveve( A+B+C)</b>		<b>665,122,087</b>	<b>693,200,819</b>

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare, të paraqitura në faqet 9 deri në 23.

PASIVI	Shënime	Lek	Lek
		31/12/2022	31/12/2023
<b>A. Kapitali (I+II+III+IV+V+VI)</b>		<b>608,711,089</b>	<b>645,470,120</b>
I. Kapitali i nënshkruar	12	90,000,000	90,000,000
II. Rezerva të kapitalit	13	9,000,000	9,000,000
III. Rezerva e rivlersimit			
IV. Rezerva të tjera			
V. Fitime / humbje të mbartura		443,441,692	509,711,090
VI. Fitimi /humbja neto për periudhën		66,269,397	36,759,030
<b>B. Detyrime afatgjata (I+II+III)</b>			
I. Detyrime ndaj fondeve të pensionit dhe investimeve			
II. Detyrime të lidhura me hua dhe kredi			
III. Detyrime të tjera afatgjata			
C. Detyrim tatimor i shtyrë			
<b>D. Provigjone për shpenzime dhe rreziqe</b>			
<b>E. Detyrime afatshkurtra (I+II+III+IV+V)</b>		<b>56,410,998</b>	<b>47,730,699</b>
I. Detyrime ndaj fondeve të pensionit dhe investimeve			
II. Detyrime të lidhura me hua dhe kredi			
III. Llogari të pagueshme tregtare dhe llogari të tjera të pagueshme	14	56,410,998	47,730,699
IV. Shpenzime të shtyra			
V. Të ardhura të marra në avancë			
<b>F. Totali i pasivit (A+B+C+D+E)</b>		<b>665,122,087</b>	<b>693,200,819</b>

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare, të paraqitura në faqet 9 deri në 23.

2. Pasqyra e Fitim / Humbjeve

Emri i shoqërisë administruese: Raiffeisen Invest-*Shoqëri Administruese e Fondeve të*

*Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.*

Kodi i shoqërisë: *K519280011*

Për datën: *31/12/2023*

	Shënime	Lek	Lek
		31/12/2022	31/12/2023
<b>I. Të ardhura nga administrimi i fondit (1+2+3)</b>		<b>747,233,829</b>	<b>501,049,290</b>
1. Tarifa të administrimit		<b>745,181,931</b>	<b>498,907,219</b>
a) Tarifa te administrimit nga Fondi i Investimit Raiffeisen Prestige		467,700,681	324,723,169
b) Tarifa te administrimit nga Fondi i Pensioneve Vullnetare Raiffeisen		16,896,137	19,503,857
c) Tarifa te administrimit nga Fondi i Investimit Raiffeisen Invest EURO		76,752,116	44,801,950
d) Tarifa te administrimit nga Fondi i Investimit Raiffeisen Vizion		178,647,423	106,710,724
f) Tarifa te administrimit nga Fondi i Investimit Miks		5,185,574	3,167,519
2. Tarifa të largimit nga fondit		2,051,898	2,142,071
3. Tarifa të tjera			
<b>II. Shpenzime nga administrimi i fondit (1+2+3+4)</b>		<b>394,391,200</b>	<b>240,397,900</b>
1. Shpenzime të transaksioneve			
2. Shpenzime të marketingut			
3. Shpenzime të shitjes me agjent të fondeve të pensionit	15		
4. Shpenzime të shitjes me agjent të fondeve të investimeve	15	14,225,900	13,037,500
5. Shpenzime të tjera të administrimit të fondeve të pensionit	15		
6. Shpenzime të tjera të administrimit të fondeve të investimeve	15	380,165,300	227,360,400
<b>III. Fitim / Humbja nga administrimi i fondit të pensionit/investimeve (+/-) (I - II)</b>		<b>352,842,629</b>	<b>260,651,390</b>
<b>IV. Të ardhura të tjera</b>			
<b>V. Shpenzime të veprimtarisë së shoqërisë administruese (1+2+3+4+5+6)</b>		<b>196,404,964</b>	<b>175,671,844</b>
1. Shpenzime për materiale			
2. Shpenzime për personelin	16	54,542,630	55,293,230
3. Amortizim i aktiveve materiale/jomateriale afatgjata		8,484,530	9,322,921
4. Rregullim i vlerës së aktiveve afashkurtra			
5. Provigjone për shpenzime dhe rreziqe			
6. Shpenzime të tjera të veprimtarisë	17	133,377,804	111,055,692
<b>VI. Të ardhura financiare</b>	<b>18</b>	<b>7,905,672</b>	<b>14,726,986</b>
<b>VII. Shpenzime financiare</b>	<b>18</b>	<b>386,679</b>	<b>444,252</b>
<b>VIII. Fitim / Humbja para tatimit (III+IV-V+VI-VII)</b>		<b>163,956,658</b>	<b>99,262,280</b>
<b>IX. Tatimi mbi fitimin</b>	<b>19</b>	97,687,261	62,503,250
<b>X. Fitim / Humbja neto për periudhën (VIII-IX)</b>		<b>66,269,397</b>	<b>36,759,030</b>

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare, të paraqitura në faqet 9 deri në 23.

3. Pasqyra e Fluksit të Parave

Emri i shoqërisë administruese: Raiffeisen Invest -*Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.*

Kodi i shoqërisë: **K519280011**

Për datën: **31/12/2023**

	Lek	Lek
	31/12/2022	31/12/2023
a. Arkëtime nga veprimtaria shfrytëzuese	822,461,878	505,477,204
b. Pagesa për veprimtarinë shfrytëzuese	880,879,329	518,798,484
c. Flukse monetare neto nga veprimtaria shfrytëzuese (a - b)	<b>-58,417,451</b>	<b>-13,321,280</b>
d. Arkëtime nga veprimtaria investuese		
e. Pagesa për veprimtarinë investuese	-4,180,130	-5,524,814
f. Flukse monetare neto nga veprimtaria investuese (d - e)	<b>-4,180,130</b>	<b>-5,524,814</b>
g. Arkëtime nga veprimtaria financuese	6,770,000,000	7,063,851,212
h. Pagesa për veprimtarinë financuese	-6,740,000,000	-7,050,433,731
i. Fluksi monetar neto nga veprimtaria financuese (g - h)		
j. Rritja/rënia neto në mjetet monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare(c+f+i)	-32,597,581	-5,428,613
k. Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare në fillim të periudhës kontabël	<b>580,464,402</b>	<b>547,866,821</b>
l. Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare në fund të periudhës kontabël (j+k)	<b>547,866,821</b>	<b>542,438,209</b>

Pasqyra e rrjedhjes së parasë duhet të lexohet së bashku me shënimet që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare, të paraqitura në faqet 9 deri në 23.

4. Pasqyra e ndryshimit të kapitalit

Emri i shoqërisë administruese: Raiffeisen Invest -Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.

Kodi i shoqërisë: **K519280011**

Për periudhen: **31/12/2023**

	Lek	Lek	Lek	Lek
	31/12/2022	Rritje	Zbritje	31/12/2023
I. Kapitali i nënshkruar	90,000,000	0	0	90,000,000
II. Rezerva kapitali	9,000,000		0	9,000,000
III. Rezerva e rivlerësimit				
IV. Rezerva të tjera				
V. Fitime (Humbje) të mbartura	509,711,090			509,711,090
VI. Fitimi (Humbja) e periudhës financiare		36,759,030		36,759,030
VII. Pagesat e dividendit	0	0		0
VIII. Ndryshimet në politikat kontabël dhe korigjime (1+2+3+4+5+6)	0	0	0	0
1. Kapitali i nënshkruar				
2. Rezerva kapitali				
3. Rezerva e rivlerësimit				
4. Rezerva të tjera				
5. Fitime (Humbje) të mbartura				
6. Fitimi (humbja) e periudhës financiare				
IX: Shuma që i takon interesit të pakicës				
<b>TOTALI I KAPITALIT</b>	<b>608,711,090</b>	<b>36,759,030</b>	<b>0</b>	<b>645,470,120</b>

Pasqyra e ndryshimeve të kapitalit duhet të lexohet së bashku me shënimet që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare, të paraqitura në faqet 9 deri në 23

5 Pasqyra e strukturës së investimeve

5.2 Obligacionet

Emri i shoqërisë administruese: Raiffeisen Invest -*Shoqëria Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Siperarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.*

Emri i shoqërisë administruese: *Raiffeisen Invest*

Për periudhën: *31/12/2023*

Lloji	Vlera nominale (Lek)	Shpenzimet e blerjes (Lek)	Vlera në datën e raportimit (Lek) 01/01/2023	Vlera në datën e raportimit (Lek) 31/12/2023
Obligacione të Qeverisë (brenda vendit)	<b>20,000,000</b>	<b>20,261,509</b>	<b>0</b>	<b>20,548,848</b>
<b>HTM</b>	<b>20,000,000</b>	<b>20,261,509</b>	<b>0</b>	<b>20,548,848</b>
<b>Primar</b>	<b>20,000,000</b>	<b>20,261,509</b>	<b>0</b>	<b>20,548,848</b>
AL000A3LEHC3	20,000,000	20,261,509	0	20,548,848
<b>HFT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Primar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTALI I OBLIGACIONEVE TË EMETUESVE VENDAS</b>	<b>20,000,000</b>	<b>20,261,509</b>	<b>0</b>	<b>20,548,848</b>
Obligacione të Qeverive (jashtë vendit)				
Obligacione të shoqërive (jashtë vendit)				
<b>TOTALI I OBLIGACIONEVE TË EMETUESVE TË HUAJ</b>				

Pasqyra e struktues se investimeve duhet të lexohet së bashku me shënimet që janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare, të paraqitura në faqet 9 deri në 23.



## **1. HYRJE**

Raiffeisen Invest -Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a. (“në vijim Shoqëria”) është një shoqëri aksionare shqiptare me seli në Tiranë. Shoqëria është regjistruar në Regjistrin Tregtar me Vendim të Gjykatës së Rrethit, Tiranë Nr. 33825, datë 18 korrik 2005. Zyra qendrore e Shoqërisë është në Bul.Bajram Curri, ETC, Kati 10-të Tiranë.

Me hyrjen në fuqi të Ligjit nr.10197, datë 12/12/2009 “Për fondet e pensionit vullnetar” i cili midis të tjerash parashikonte ndarjen e veprimtarisë së Shoqërisë Administruese nga Fondi i Pensionit Vullnetar, më datë 18 tetor 2010, Autoriteti i Mbikëqyrjes Financiare me Liçencën Nr.1, liçenoi “Shoqërinë Administruese të Fondeve të Pensionit Raiffeisen – Raiffeisen Pension Funds Management Company sh.a”, për të vepruar si shoqëri administruese e fondeve të pensionit vullnetar në mbledhjen dhe investimin e fondeve të pensionit vullnetar dhe kryerjen e pagesave të pensionit.

Gjithashtu, bazuar në Ligjin nr. 10198 datë 10.12.2009 “Për Sipërmarrjet e Investimeve Kolektive”, Autoriteti i Mbikëqyrjes Financiare me Vendimin nr. 179, datë 13/12/2011, licensoi Shoqërinë, për të kryer veprimtarinë e administrimit të aseteve të sipërmarrjeve të Investimeve kolektive, krahas veprimtarisë së administrimit të fondeve të pensionit vullnetar (Licenca nr.1, datë 13.12.2011).

Prërdhimisht, emri ligjor i Shoqërisë ndryshoi në: Raiffeisen Invest-Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a.

Raiffeisen Invest sh.a aktualisht administron katër fonde si më poshtë:

1. Fondin e pensionit Vullnetar Raiffeisen
2. Fondin e investimit Raiffeisen Prestigj
3. Fondin e investimit Raiffeisen Invest-Euro
4. Fondin e investimit Raiffeisen Vizion
5. Fondin e investimit Raiffeisen Miks

## **2. BAZAT E PËRGATITJES**

### **a) Deklarata e përputhshmërisë**

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF) dhe interpretimet e përshtatura nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit (BSNK).

### **b) Bazat e matjes**

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në bazë të kostos historike, me përjashtim të aktiveve financiare për tregtim, të cilat janë matur me vlerën e drejtë përmes fitimit apo humbjes.

### **c) Monedha funksionale dhe raportuese**

Këto pasqyra financiare janë prezantuar në monedhën shqiptare “Lek”, e cila është monedha funksionale dhe prezantuese.

### **d) Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve**

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtimi të kryejë gjykime, vlerësime dhe supozime të cilat ndikojnë në aplikimin e politikave dhe shumave të raportuara të aktiveve dhe detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga ato të vlerësuara.

Vlerësimet dhe supozimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën në të cilën vlerësimi rishikohet dhe në periudhat e ardhshme nëse ato ndikohen.

### 3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE TË RËNDËSISHME KONTABËL

Politikat kontabël të paraqitura më poshtë janë zbatuar në mënyrë të qëndrueshme në këto pasqyra financiare.

#### (a) Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në Lek me kursin e këmbimit në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë raportimi, zërat monetarë të pasqyrës së pozicionit financiar të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen në Lek me kursin në datën e raportimit.

Fitimi ose humbja nga ndryshimi i kurseve të këmbimit është diferenca midis kostos së amortizuar në monedhën funksionale në fillim të periudhës e rregulluar me interesin efektiv dhe pagesat gjatë periudhës dhe kostos së amortizuar në monedhë të huaj të kthyer në monedhën funksionale me kursin e fundit të vitit. Aktivitetet dhe detyrimet jo monetare në monedhë të huaj të cilat maten me vlerë të drejtë, kthehen në monedhën funksionale me kursin e datës së caktimit të vlerës së drejtë. Diferencat që lindin nga kurset e këmbimit regjistrohen në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave.

#### (b) Të ardhurat nga investimet

Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat e investimeve njihen në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave në bazë të metodës së interesit efektiv. Norma e interesit efektiv është norma që skanton pagesat dhe arkëtimet e ardhshme monetare gjatë jetës së aktivitetit ose detyrimit financiar (ose kur është e përshtatshme një periudhë më e shkurtër) për t'i barazuar me vlerën kontabël të aktivitetit ose detyrimit financiar. Norma efektive e interesit vendoset në momentin fillestar të njohjes së aktivitetit, ose detyrimit financiar dhe nuk ndryshohet në periudhat e mëtejshme.

Llogaritja e normës së interesit efektiv përfshin të gjitha komisionet e paguara ose të marra, kostot e transaksionit, zbritjeve, primeve të cilat janë pjesë integrale e normës efektive të interesit. Kostot e transaksionit janë kosto shtesë të lidhura me blerjen, emetimin ose ç'rregjistrimin e aktivitetit, ose detyrimit financiar.

#### (c) Shpenzimet operative

Shpenzimet operative regjistrohen kur ato ndodhin.

#### (d) Përfitimet e punonjësve

- *Sigurime shoqërore*

Shoqëria paguan kontribute të sigurimeve shoqërore të detyrueshme për përfitimet e punonjësve që dalin në pension. Kontributet ndaj planit të pensioneve me kontribut të përcaktuar ngarkohen në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave kur ato ndodhin. Autoritetet lokale janë përgjegjëse për përcaktimin e kufirit minimal ligjor të vendosur për pensionet në Shqipëri sipas një plani kontributësh të përcaktuara për pensione.

- *Plan pensioni vullnetar*

Shoqëria ka krijuar një plan pensioni vullnetar për punonjësit e saj brenda Fondit të Pensionit Vullnetar Raiffeisen.

- *Leja vjetore e paguar*

Shoqëria njeh si detyrim vlerën e paskontuar të kostos së vlerësuar në lidhje me lejen vjetore që pritët të paguhet në këmbim të shërbimeve të punëmarrësit për periudhën.

- *Përfitimet afat-shkurtra*

Detyrimet për përfitime afatshkurtra nuk skontojnë dhe regjistrohen në periudhën kur ofrohet shërbimi.

### **(e) Tatim fitimi**

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës aktuale dhe tatimin e shtyrë. Tatimi mbi fitimin njihet në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave përveç pjesës që lidhet me zëra të njohur direkt në kapital. Në këto raste tatimi njihet si zë i kapitalit.

Tatimi aktual është tatimi që pritet të paguhet mbi fitimin e tatueshëm të vitit, duke përdorur normën tatimore në fuqi, ose që konsiderohet si e tillë në datën e mbylljes së pasqyrave financiare dhe çdo sistemim të tatimit të pagueshëm për vitet e mëparshme.

Tatimi i shtyrë llogaritet duke përdorur metodën e bilancit, nga diferencat e përkohshme ndërmjet vlerës kontabël neto të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe bazës tatimore. Shuma e tatimit të shtyrë është llogaritur duke përdorur normën tatimore në fuqi në datën e mbylljes së diferencave, sipas ligjeve në fuqi në datën e raportimit.

Një aktiv tatimor i shtyrë njihet për aq sa është e mundur që fitimi i tatueshëm i ardhshëm do të jetë i disponueshëm kundrejt të cilit ky aktiv mund të përdoret. Aktiv i tatimor i shtyrë rishikohet në çdo datë raportimi dhe zvogëlohet për aq sa nuk është e mundur të realizohet përfitim fiskal.

Tatime shtesë mbi fitimin që rrjedhin nga shpërndarja e dividendëve njihen në të njëjtën kohë kur njihet dhe detyrimi për të paguar dividend.

### **(f) Aktivët dhe detyrimet financiare**

#### *i Njohja*

Aktivët financiarë njihen në pasqyrën e pozicionit financiar në ditën kur entiteti behet pale kontraktuale në lidhje me një instrument në përputhje me blerjen e rregullt të tij. Një mënyrë e rregullt blerjeje ose shitjeje e një instrumenti financiar njihet si data kontabilizimi të aktivit, datën e shlyerjes. Dita e shlyerjes është dita kur aktivi i levrohet entitetit. Dita e shlyerjes i referohet a) njohjes së aktivit në ditën kur ai merret nga entiteti b) c' regjistrimit të aktivit dhe njohjes së fitimit/humbjes neto nga shitja në ditën kur ai livrohet/dergohet nga entiteti. Kur aplikohet dita e shlyerjes, entiteti kontabilizon çdo ndryshim në vlerën e drejtë të aktivit gjatë periudhës midis datës së tregtimit dhe datës së shlyerjes. Me fjalë të tjera, ndryshimi në vlerë nuk njihet për aktivet të mbajtura me kosto ose kosto të amortizuara; por njihet si fitim ose humbje për aktivet e klasifikuar si aktive financiare të mbajtura me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes; dhe njihet në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse për aktivet e vlefshme për shitje.

Detyrimet njihen fillimisht në datën kur entiteti bëhet palë e kontratës.

#### *Ç' regjistrimi*

Fondi c' regjistron një aktiv financiar kur mbarojnë të drejtat kontraktuale të flukseve të parase nga aktivi financiar, ose kur të drejtat për të arkëtuar flukse monetare kontraktuale të aktivit financiar janë transferuar në një transaksion me të cilin transferohen kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet e pronësisë së aktivit financiar. Fondi nuk njihet një detyrim financiar kur detyrimet kontraktuale janë përmbushur, ndërprerë apo kanë përfunduar.

Fondi merr pjesë në transaksione me anë të të cilave transferon aktive të njohura në pasqyrën e pozicionit financiar, por mban në të gjitha ose kryesisht në të gjitha rreziqet dhe përfitimet e aktivit të transferuar, ose një pjesë të tyre. Nëse të gjitha ose kryesisht të gjitha rreziqet dhe përfitimet mbahen, atëherë aktivet e transferuara nuk çregjistrohen nga pasqyra e pozicionit financiar. Në transaksionet në të cilat Fondi as nuk mban dhe as nuk transferon rreziqet dhe përfitimet e pronësisë mbi aktivet financiare, aktivi ç' regjistrohet nëse kontrolli mbi to humbet.

#### *ii Matja e vlerës së drejtë*

Pas njohjes fillestare të gjitha aktivet financiare (përveç atyre të mbajtura deri në maturitet) maten me vlerën e drejtë. Përkufizimi i vlerës së drejtë të aktiveve dhe detyrimeve financiare është përcaktuar duke përdorur teknika të vlerësimit. Metodën e vlerësimit përfshijnë teknikën e vlerës aktuale neto, metodën e flukseve monetare të skontuara dhe krahasimin me instrumente të tjerë të ngjashëm, për të cilat ekzistojnë çmime tregu dhe metoda vlerësimi. Ndryshimet në vlerën e drejtë janë njohur menjëherë në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave.

### *iii Identifikimi dhe matja e zhvlerësimit*

Në çdo datë raportimi Fondi vlerëson, nëse ka një evidencë objektive që aktivet financiare, të cilat nuk mbahen me vlerën e drejtë përmes fitim - humbjes, janë zhvlerësuar. Aktivet financiare zhvlerësohen kur evidenca objektive paraqet që një ngjarje që sjell humbje ka ndodhur pas njohjes fillestare të aktivitetit dhe që ngjarja që sjell humbje ka ndikim në flukset e ardhshme të parasë së aktivitetit, të cilat mund të maten me besueshmëri.

### *v. Investime të mbajtura deri në maturim*

Investimet e mbajtura deri në maturim janë aktive financiare me pagesa fikse ose të përcaktuara dhe maturitetet të fiksuara që Shoqëria ka synimin e qartë dhe aftësinë për të mbajtur deri në maturim, dhe të cilat nuk janë përcaktuar me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes ose në dispozicion për shitje. Investimet e mbajtura deri në maturim mbahen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Çdo shitje ose riklasifikim i shumave të konsiderueshme të investimeve të mbajtura deri në maturim që nuk janë afër maturimit të tyre do të rezultonte në riklasifikimin e të gjithë investimeve të mbajtura deri në maturim si të disponueshme për shitje, dhe do të parandalonte Kompaninë të klasifikonte letrat me vlerë për qëllime investimi si instrumenta të mbajtura deri në maturim për periudhën aktuale dhe gjatë dy viteve financiare pasuese.

### *vi. Investimeve të mbajtura me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes*

Fondi mban disa instrumenta me vlerën e drejtë, me ndryshimet e vlerës së drejtë të njohura menjëherë në fitim ose humbje, siç përshkruhet në politikën kontabël 2 (c) (iii). Një prezantim të detajuar të matjeve të vlerës së drejtë mund ta gjeni në shënimin 6 dhe 7.

### **(g) Paraja dhe ekuivalentët e saj**

Paraja dhe ekuivalentët e saj përfshijnë aktive financiare me shkallë likuiditeti të lartë me maturitet më të vogël se tre muaj, të cilat nuk ndikohen shumë nga ndryshimet në vlerën e drejtë dhe përdoren nga Shoqëria për administrimin e angazhimeve afat-shkurtra.

Paraja dhe ekuivalentët e saj mbahen në pasqyrën e pozicionit financiar me kosto të amortizuar.

### **(h) Llogaritë e arkëtueshme**

Llogaritë e arkëtueshme njihen në fillim në pasqyrën e pozicionit financiar me vlerën e drejtë dhe maten në vazhdim me kosto të amortizuar, duke i zbritur zhvlerësimin (sipas shënimit 3 (m)).

### **(i) Aktive afatgjata materiale**

#### *• Njohja dhe matja*

Zërat e aktiveve afatgjata materiale janë paraqitur me kosto minus zhvlerësimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë.

Kosto përfshin shpenzime që janë drejtpërdrejt të ngarkueshme për blerjen e aktivitetit. Kosto e aktiveve të ndërtuara nga vetë Shoqëria përfshin koston e materialeve dhe të fuqisë punëtore, si dhe ndonjë kosto tjetër që lidhet drejtpërdrejt me vënien e aktivitetit në vendin dhe kushtet e nevojshme që ai të jetë i përdorshëm në mënyrën e synuar nga drejtimi.

Kur pjesët e një elementi të aktiveve afatgjata materiale kanë jetëgjatësi të dobishme të ndryshme, ato kontabilizohen si elementë të veçantë të aktiveve afatgjata materiale.

#### *• Kostot vijuese*

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një elementi të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën e mbartur të elementit nëse është e mundshme që përfitime ekonomike në të ardhmen që i atribuohen atij elementi do të rrjedhin në Shoqëri dhe kostoja e tij mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve ditore të aktiveve afatgjata materiale njihen në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave në momentin kur ndodhin.

- *Zhvlerësimi*

Zhvlerësimi njihet në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave me metodën e vlerës së mbetur. Aktivet me qira zhvlerësohen për më të voglën mes periudhës së qirasë dhe jetëgjatësisë së dobishme.

Përqindjet vjetore të zhvlerësimit janë si më poshtë:

<b>Kategoria e aktivit</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
• Pajisje zyre	20%	20%
• Pajisje informatike	25%	25%
• Mjete transporti	20%	20%

### **(j) Aktive afatgjata jomateriale**

Aktivët afatgjata jomateriale të blera nga Shoqëria njihen me kosto historike, zvogëluar me amortizimin dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë.

Shpenzimet e mëvonshme mbi programet kompjuterike kapitalizohen vetëm kur këto shpenzime lidhen me rritjen e përfitimit të ardhshëm ekonomik të këtij aktivit. Të gjitha shpenzimet e tjera njihen në periudhën që ndodhin në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave.

Amortizimi njihet në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave bazuar në metodën e vlerës së mbetur. Norma e amortizimit vjetor është 25%.

### **(k) Llogaritë e pagueshme**

Llogaritë e pagueshme janë mbajtur me kosto të amortizuar.

### **(l) Rënia në vlerë e aktiveve jo-financiare**

Vlera kontabël e aktiveve jo-financiare të Shoqërisë, përveç aktiveve tatimore të shtyra, rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka evidencë për zhvlerësim. Nëse ka evidencë të tillë atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit.

Humbja nga rënia në vlerë njihet nëse vlera kontabël e një aktivit ose e njësisë gjeneruese të mjeteve monetare tejkalon vlerën e rikuperueshme. Njësia gjeneruese e mjeteve monetare është grupi më i vogël i identifikueshëm i aktiveve që gjeneron flukse monetare që janë të pavarura nga aktivet dhe grupet e tjera. Humbjet nga rënia në vlerë njihen në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave.

Vlera e rikuperueshme e një aktivit, ose e njësisë gjeneruese të mjeteve monetare është më e madhja ndërmjet vlerës së drejtë minus kostot e shitjes dhe vlerës së tij në përdorim. Në vlerësimin e vlerës në përdorim, flukset e vlerësuara të ardhshme të mjeteve monetare janë skontuar në vlerën e tyre aktuale duke përdorur një normë skontimi para taksave që reflekton vlerësimin aktual të tregjeve për vlerën në kohë të parasë dhe rreziqet specifike për aktivin.

Humbjet e mëparshme rishikohen në çdo datë raportimi për të vlerësuar nëse ka evidencë se rënia në vlerë është zbutur, ose nuk ekziston më. Një humbje anulohet nëse ka evidencë se nuk ka zhvlerësim dhe ka patur ndryshim në vlerësimet e përdorura për përcaktimin e vlerës së rikuperueshme. Humbja nga rënia në vlerë anulohet deri në atë masë sa vlera kontabël e aktivit nuk tejkalon vlerën kontabël që do të përcaktohej duke zbritur zhvlerësimin apo amortizimin dhe sikur të mos ishte njohur më parë ndonjë humbje nga rënia në vlerë.

### **(m) Provigjionet**

Një provigjion njihet nëse, si rezultat i ngjarjeve të mëparshme, Shoqëria ka një detyrim ligjor ose konstruktiv, i cili mund të matet në mënyrë të besueshme dhe është e mundur që të mirat ekonomike do të kërkohen për shlyerjen e këtij detyrimi. Provigjionet caktohen duke skontuar flukset e pritshme të parave me një normë para taksës e cila reflekton vlerën e tregut dhe nëse është e përshtatshme, rrezikon specifik të detyrimit.

#### 4. ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR

##### (a) Të përgjithshme

Përdorimi i instrumentave financiare e ekspozon Shoqërinë ndaj rreziqeve të mëposhtme:

- rreziku i kredisë
- rreziku i likuiditetit
- rreziku i tregut
- rreziku operacional
- rreziku rregullator
- rreziku i mos-diversifikimit
- rreziku i palës tjetër
- rreziku i performancës
- rreziku i personelit kyç
- rreziku i vlerësimit të asetëve
- Rreziku i kursit të këmbimit

Ky shënim paraqet informacion rreth ekspozimit të Shoqërisë ndaj çdo rreziku të përmendur më lart, objektivat, politikat dhe procedurat për vlerësimin dhe administrimin e rrezikut dhe administrimin e kapitalit të Shoqërisë.

##### *Struktura e administrimit të rrezikut*

Sipas ligjit nr.10197, datë 12 dhjetor 2009 “Për fondet e pensionit vullnetar”si dhe Ligjit nr. 10198, datë 12 dhjetor 2009 “Për sipërmarrjet e investimeve kolektive” Shoqëria administruese duhet të ketë një funksion për administrimin e rrezikut. Në strukturën administrative, Drejtori i menaxhimit të Riskut është përgjegjës për administrimin e rreziqeve.

Politikat e administrimit të rrezikut janë krijuar për të identifikuar dhe analizuar rreziqet e hasura nga institucioni financiar, për të vendosur kufizime dhe kontrole dhe për të monitoruar zbatimin e këtyre kontroleve. Politikat e administrimit të rrezikut rishikohen rregullisht për të reflektuar ndryshimet në kushtet, produktet dhe shërbimet e tregut. Shoqëria, përmes standardeve dhe procedurave administrative, synon të zhvillojë një mjedis kontrolli të disiplinuar dhe konstruktiv, në të cilin çdo punonjës të kuptojë rolin dhe detyrat e tij.

##### **Rreziku i kredisë**

Rreziku i kredisë është rreziku i humbjes financiare nëse emetuesi i instrumentit financiar nuk arrin të përmbushë detyrimet kontraktuale që rrjedhin nga instrumenti. Shoqëria administruese, si investitor në letra me vlerë të qeverisë shqiptare është e ekspozuar ndaj këtij rreziku në rast se qeveria shqiptare has vështirësi në përmbushjen e detyrimeve të saj ndaj mbajtësve të letrave me vlerë që ajo ka emetuar.

Investimet në letra me vlerë sipas kategorisë së vendit janë detajuar si më poshtë:

	31 dhjetor 2023	31 dhjetor 2022
Obligacione qeveritare	20,548,848	22,226,722
	<b>20,548,848</b>	<b>22,226,722</b>

## **Rrezikut i normave të interesit**

Është rreziku që i vjen vlerës së portofolit të shoqërisë si pasojë e paparashikueshmërisë së levizjes së normave të interesit në treg. Më konkretisht, ky rrezik vjen si pasojë e lëvizjes në kah të kundërt të çmimit të instrumenteve dhe normave të tyre të interesit. Kur normat e interesit rriten, çmimi i instrumenteve financiare bie, dhe anasjelltas.

## **Rreziku i likuiditetit**

Rreziku i likuiditetit është rreziku që asetet e shoqërisë të mos shiten në kohë dhe me vlerën e tregut si pasojë e mungesës së likuiditetit në treg. Në këtë rast Shoqëria mund të hasë vështirësi për të shlyer detyrimet financiare në kohën e duhur.

## **Rreziku i tregut**

Rreziku i tregut është rreziku që ndryshimi në çmimet e tregut, si normat e interesit, normat e kursit të këmbimit dhe normat e kredive, do të ndikojnë në të ardhurat e Shoqërisë apo vlerën e instrumentave financiarë. Objektivi i administrimit të rrezikut të tregut është të manaxhojë dhe kontrollojë që ekspozimi ndaj rrezikut të tregut të jetë brenda parametrave të pranueshëm, ndërkohë që optimizon kthimin nga rreziku.

## **Rreziku operacional**

Rreziku operacional është rreziku i humbjes së drejtpërdrejtë, apo të tërthortë që vjen si rezultat i gabimeve njerëzore ose të sistemeve brenda shoqërisë administruese, nga ekzistenca e proceseve të brendshme të papërshtatshme, nga gabime ligjore ose te dokumentacionit, si dhe nga procedurat e tregtimit, te vlerësimit dhe pagesave në emër të Kompanisë.

Objektivi i Shoqërisë është të manaxhojë rrezikun operacional në mënyrë që të balancojë shmangien e humbjeve financiare nëpërmjet procedurave të kontrollit të cilat kufizojnë ekspozimit ndaj këtij rreziku.

## **Rreziku rregullator**

Rreziku rregullator lidhet me mundësinë e ndryshimeve të kuadrit rregullator, përfshirë legjislacionin tatimor.

## **Rreziku i mos-diversifikimit**

Duke qenë se Kompania do të investojë kryesisht në Letra me Vlerë të Qeverisë, portofoli i saj do të ketë një nivel të kufizuar diversifikimi dhe për rrjedhojë, mund të jetë më i ndjeshëm ndaj ndryshimeve ekonomike, politike, të biznesit ose të tjera që prekin emetues ose investime të ngjashme, krahasuar me një fond të diversifikuar.

## **Rreziku i palës tjetër**

Ky është rreziku që pagesa në një sistem transfertash të mos kryhet ose të kryhet me vonesë. Ai lidhet me moszbatimin e kushteve të një marrëveshjeje të paracaktuar, p.sh. mospagesën tek shitësi ose mosdorëzimin e objektit të marrëveshjes tek blerësi.

## **Rreziku i personelit kyç**

Performanca e Kompanisë, pjesërisht i atribuohet aftësive profesionale të personave përgjegjës në shoqërinë administruese dhe vendimarrjes së duhur nga ana e administratorëve. Por, duke qenë se stafi i shoqërisë administruese mund të ndryshojë, vendimarrja e re mund të rezultojë më pak e suksesshme.

## **Rreziku i vlerësimit të asetëve**

Ky lloj rreziku është tipik për tregjet jo likude ose për tregjet që përballen me kriza financiare dhe humbje të besimit. Shoqëria administruese mund të jetë e detyruar të shesë letra me vlerë nga portofoli i saj, me një çmim të ndryshëm nga çmimi i vlerësimit të tyre.

## **5. VLERA E DREJTË E AKTIVEVE DHE DETYRIMEVE FINANCIARE**

### ***Përcaktimi i vlerës së drejtë***

Në rastin e letrave me vlerë të tregtueshme vlera e drejtë është vlera e tregut. Përcaktimi i vlerës së drejtë për aktivet dhe detyrimet financiare për të cilat nuk ka çmime tregu kërkon përdorimin e teknikave të vlerësimit të përshkruara në politikat kontabël 3(h).iii. Për instrumentet financiare që tregtohen jo në mënyrë të shpeshtë dhe kanë pak transparencë në çmim, vlera e drejtë është më pak objektive dhe kërkon shkallë të ndryshme gjykimi në varësi të likuiditetit, përqëndrimit, pasigurisë të faktorëve të tregut, supozimeve të çmimit, dhe rreziqe të tjera që prekin instrumentin specifik.

### ***Paraja dhe ekuivalentët e saj***

Paraja dhe ekuivalentët e saj përfshin paratë në arkë, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat me bankat rezidente. Sikurse këto gjendje janë afatshkurtër, vlera e drejtë e tyre është pothuajse e barabartë me vlerën e mbartur.

### ***Investimet në letra me vlerë***

Investimet në letra me vlerë përfshijnë bono thesari dhe obligacione të qeverisë. Vlera e drejtë e tyre llogaritet duke përdorur modelin e flukseve të skontuara të parave bazuar në normën e brendshme aktuale të kthimit e përshtatshme për maturitetin e mbetur. Investimet në letrat me vlerë janë mbajtur me vlerën e drejtë.



## 6. AKTIVE AFATGJATA MATERIALE

	Automjete	Pajisje zyre dhe informatike	E drejtë përdorimi e asetit	Totali
<i>Kosto</i>				
Gjendja më 1 janar 2022	12,042,093	21,231,210	27,124,459	60,397,762
Shtesa		1,055,956		1,055,956
Pakesime				0
Gjendja më 31 dhjetor 2022	12,042,093	22,287,166	28,552,062	61,453,718
<i>Zhvlërësimi i akumuluar</i>				
Gjendja më 1 janar 2022	9,284,264	13,904,026	1,427,603	24,615,893
Shpenzimi i vitit	551,448	1,760,713	2,855,106	5,167,267
Gjendja më 31 dhjetor 2022	9,835,712	15,664,739	4,282,709	29,783,160
<i>Vlera kontabel</i>				
Më 1 Janar 2022	2,757,829	7,327,184	27,124,459	37,209,472
Më 31 dhjetor 2022	2,206,381	6,622,427	24,269,353	33,098,161
<i>Kosto</i>				
Gjendja më 1 janar 2023	12,042,093	22,287,166	28,552,062	62,881,321
Shtesa	2,856,870	204,980		3,061,850
Pakesime				
Gjendja më 31 dhjetor 2023	14,898,963	22,492,146	28,552,062	65,943,171
<i>Zhvlërësimi i akumuluar</i>				
Gjendja më 1 janar 2023	9,835,712	15,664,739	4,282,709	29,783,160
Shpenzimi i vitit	2,301,610	1,538,906	2,855,204	6,695,720
Gjendja më 31 dhjetor 2023	12,137,323	17,203,645	7,137,912	36,478,880
<i>Vlera kontabel</i>				
Më 1 Janar 2023	2,206,381	6,622,427	24,269,353	33,098,161
Më 31 dhjetor 2023	2,761,640	5,288,501	21,414,150	29,464,291

Nuk ka aktive të vendosura si kolateral më 31 dhjetor 2023.

## 7.AKTIVE AFATGJATA JOMATERIALE

	<b>Programe Kompjuterike</b>
<i>Kosto</i>	
<b>Gjendja më 1 janar 2022</b>	<b>33,964,142</b>
Shtesa	3,124,174
Pakësime	(135,692)
<b>Gjendja më 31 dhjetor 2022</b>	<b>36,952,624</b>
<i>Zhvlerësimi i akumuluar</i>	
<b>Gjendja më 1 janar 2022</b>	<b>23,307,484</b>
Shpenzimi i vitit	3,317,263
Pakësime	(135,692)
<b>Gjendja më 31 dhjetor 2022</b>	<b>26,489,055</b>
<b>Vlera kontabël</b>	
<b>Më 1 janar 2022</b>	<b>10,656,658</b>
<b>Më 31 dhjetor 2022</b>	<b>10,463,569</b>
<i>Kosto</i>	
<b>Gjendja më 1 janar 2023</b>	<b>36,952,624</b>
Shtesa	3,834,180
Pakësime	
<b>Gjendja më 31 dhjetor 2023</b>	<b>40,786,804</b>
<i>Zhvlerësimi i akumuluar</i>	
<b>Gjendja më 1 janar 2023</b>	<b>26,489,055</b>
Shpenzimi i vitit	2,627,201
Pakësime	
<b>Gjendja më 31 dhjetor 2023</b>	<b>29,116,256</b>
<b>Vlera kontabël</b>	
<b>Më 1 janar 2023</b>	<b>10,463,569</b>
<b>Më 31 dhjetor 2023</b>	<b>11,670,548</b>

## 8. INVESTIME TE MBAJTURA PER MATURIM

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Vlera nominale	20,000,000	22,000,000
Interesi i përlogaritur	350,000	226,722
Premium/discount	198,848	
	<u>20,548,848</u>	<u>22,226,722</u>

	Vlera nominale	Skonto/Prim i paamortizuar	Interesa të përlogaritura	Vlera kontabël
Obligacione qeveritare	20,000,000	198,848	350,000	20,548,848
<b>Më 31 dhjetor 2023</b>	<b>20,000,000</b>	<b>198,848</b>	<b>350,000</b>	<b>20,548,848</b>

	Vlera nominale	Skonto/Prim i paamortizuar	Interesa të përlogaritura	Vlera kontabël
Obligacione qeveritare	22,000,000		226,722	22,226,722
<b>Më 31 dhjetor 2022</b>	<b>22,000,000</b>	<b>0</b>	<b>226,722</b>	<b>22,226,722</b>

## 9. LLOGARI TË ARKËTUESHME

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Të arkëtueshme nga fondi i Investimit Prestigj	30,107,958	26,287,454
Të arkëtueshme nga fondi i Investimit Vizion	8,670,214	9,455,032
Të arkëtueshme nga fondi i Investimit EURO	3,683,223	4,374,087
Të arkëtueshme nga fondi i Pensionit	1,766,080	1,535,407
Të arkëtueshme nga fondi i Investimit Miks	291,577	274,154
Të arkëtueshme nga fondi i Investimit Prestigj (Audit)	1,236,576	-
Të arkëtueshme nga fondi i Investimit Vizion (Audit)	829,068	-
Të arkëtueshme nga fondi i Investimit EURO (Audit)	1,047,245	-
Të arkëtueshme nga fondi i Investimit Miks (Audit)	233,964	-
Të arkëtueshme nga fondi i Pensionit (penalitet)	27,493	2,051,898
	<u>47,893,399</u>	<u>43,978,033</u>

## 10. PARAJA DHE EKVIVALENTËT E SAJ

Paraja dhe ekuivalentet e saj janë mbajtur me kosto të amortizuar në pasqyrën e pozicionit financiar dhe përbëhen nga:

Më datë 31.12.2023 dhe 31.12.2022 depozitat janë të detajuara si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Llogari në Bank	2,438,209	27,866,821
Depozita në lek me maturim me pak se 3 muaj	540,000,000	520,000,000
	<u>542,438,209</u>	<u>547,866,821</u>
	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
<b>Llogari rrjedhes pranë:</b>		
Raiffeisen Bank	542,431,597	546,491,618
First Investment Bank	6,612	1,375,204
<b>Totali</b>	<u>542,438,209</u>	<u>547,866,821</u>

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Data e vendosjes	4 dhjetor 2023	5 dhjetor 2022
Data e maturimit	4 janar 2024	5 janar 2023
Norma e interesit	2.50%	1.75%

## 11. SHPENZIME TE PARAPAGUARA

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Shpenzime të parapaguara personelit sigurimet shendetesor privat	286,696	304,720
Shpenzime te parapaguara RBAL	21,450	76,950
Shpenzime të parapaguara tatim fitimi	36,975,301	5,370,080
Të tjera	2,866,461	1,063,880
<b>Totali</b>	<b><u>40,149,908</u></b>	<b><u>6,815,630</u></b>

## 12. KAPITALI AKSIONAR

Në bazë të Kontratës së shitjes, firmosur më 26 dhjetor 2008, Raiffeisen Bank Sh.a ka blerë 100% të aksioneve dhe është bërë aksioneri i vetëm i Shoqërisë. Raiffeisen Bank është regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit si aksioner i vetëm i Shoqërisë më 15 janar 2009. Raiffeisen Bank Sh.a. është regjistruar në Tiranë.

Më 31 dhjetor 2023 kapitali aksionar është 90,000,000 Lek, i ndarë në 12,857 aksione me vlerë nominale prej 7,000 Lek secili. Struktura aksionare më 31 dhjetor 2023 paraqitet si më poshtë:

	<b>31 dhjetor 2023</b>		<b>31 dhjetor 2022</b>	
	Në Lek		Në Lek	
	Në %	Në Lek	Në %	Në Lek
Raiffeisen Bank sh.a	100	90,000,000	100	90,000,000
<b>Totali</b>	<b><u>100</u></b>	<b><u>90,000,000</u></b>	<b><u>100</u></b>	<b><u>90,000,000</u></b>

## 13. REZERVA LIGJORE

Shoqëria Administruese mbështetur në ligjin nr. 9901, datë 14.4.2008 “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare” dhe në statutin e saj ka krijuar rezervën ligjore në të cilën transferon minimalisht 5 % të fitimit pas tatimit të realizuar gjatë vitit financiar paraardhës deri ne 10% te kapitalit kapitalit të regjistruar të shoqërisë, apo me një vlerë më të lartë, të përcaktuar në statut.

Gjendja në rezervën ligjore më datë 31.12.2023 është 9,000,000 lekë ose 10% e kapitalit të nënshkruar të shoqërisë.

#### 14. DETYRIME TË TJERA

Detyrimet e tjera dhe parashikimet për detyrime dhe pagesa përbëhen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Detyrime per sponsorizime	14,141,791	18,103,785
Detyrime per personelin	4,829,147	4,940,805
Shpenzime të përlllogaritura auditimi	2,967,237	
Furnitorë	207,215	6,136,264
Detyrime për sigurimet shoqërore	708,345	576,148
Tatim mbi të ardhurat nga punësimi	548,334	562,037
Detyrime për Autoritetin e Mbikëqyrjes Financiare	173,331	151,118
Detyrime për Banken Kujdestare	76,553	66,461
Detyrime për qerate	21,546,778	24,243,199
Të tjera	2,531,969	1,631,180
<b>Totali</b>	<b><u>47,730,699</u></b>	<b><u>56,410,998</u></b>

#### 15. SHPENZIME NGA ADMINISTRIMI I FONDEVE

Shpenzimet nga administrimi i fondeve përbëhen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Shpenzime të shitjes me agjent	13,037,500	14,225,900
Shpenzime të tjera të administrimit të fondeve të pensionit dhe investimeve	227,360,400	380,165,300
<b>Totali</b>	<b><u>240,397,900</u></b>	<b><u>394,391,200</u></b>

#### 16. SHPENZIMET PËR PERSONELIN

Shpenzimet për personelin përbëhen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Paga, shpërblime	49,403,981	49,040,775
Sigurime shoqërore	4,482,194	4,039,569
Kosto të tjera të personelit	1,407,055	1,462,286
	<b><u>55,293,230</u></b>	<b><u>54,542,630</u></b>

Më datën 31 dhjetor 2023, Shoqëria ka të punësuar 15 punonjës.

## 17. SHPENZIME TË TJERA TE PËRGJITHSHME ADMINISTRATIVE

Shpenzimet e përgjithshme administrative përbëhen si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2023</u>	<u>31 dhjetor 2022</u>
Sponsorizime	58,719,847	92,247,825
Shpenzime për bankën depozitare	845,445	732,363
Shpenzime auditimi	2,204,140	2,017,272
Tarifë për Autoritetin e Mbikëqyrjes Financiare	577,488	502,723
Komisione	5,455,499	5,899,734
Shpenzime mirëmbajtje Primera 7/Bloomberg/Reuters	11,404,509	11,976,215
Taksa dhe TVSH	2,739,458	2,914,799
Publicitet, reklama	1,258,416	7,684,096
Shpenzime karburant dhe parkim	1,142,733	953,668
Shpenzime të tjera për personeli	209,685	68,820
Udhëtime dhe dieta	475,830	411,665
Shpenzime telefonike dhe internet	201,535	214,015
Shpenzime postare	24,759	35,448
Shpenzime kontrata dhe prospekte	1,164,560	469,580
Siguracion	160,262	128,802
Noter dhe shpenzime ligjore	7,000	40,600
Të tjera	24,464,527	7,080,179
<b>Totali</b>	<b><u>111,055,692</u></b>	<b><u>133,377,804</u></b>

## 18. TE ARDHURA DHE SHPENZIME FINANCIARE

Të ardhurat nga interesat sipas kategorive përbëhen nga:

<i>Te ardhura financiare</i>	<b>31 dhjetor 2023</b>	<b>31 dhjetor 2022</b>
Obligacione qeveritare	742,556	583,000
Depozit dhe llogari rrjdhese	11,422,178	1,913,973
Komisione bankare	198,400	315,499
Te ardhura nga ndryshimi i kursit te kembimit	219,151	67,063
Te ardhura te tjera	2,144,701	5,026,137
<b>Totali</b>	<b><u>14,726,986</u></b>	<b><u>7,905,672</u></b>

<i>Shpenzime financiare</i>	<b>31 dhjetor 2023</b>	<b>31 dhjetor 2022</b>
Shpensime nga ndryshimi i kursit te kembimit	388,339	386,679
Shpenzime premium/discount	55,913	
<b>Totali</b>	<b><u>444,252</u></b>	<b><u>386,679</u></b>

## 19. TATIM FITIMI

Shoqëria ka përcaktuar tatimin në fund të vitit në përputhje me legjislacionin shqiptar. Në vitin 2023, për shoqëritë shqiptare norma e tatimit është e barabartë me 15% (2022:15%) të të ardhurave të tatueshme.

Më poshtë paraqitet rakordimi i tatimit mbi fitimin i përlogaritur me normën e aplikueshme të tatimit me fitimin kontabël:

	<b>31 dhjetor 2023</b>	<b>31 dhjetor 2022</b>
Fitimi perpara tatimit	99,610,071	163,956,657
Tatim fitimi I perlogaritur me 15%	14,941,511	24,593,499
Efekti tatimor i shpenzimeve të pazbritshme	47,561,739	73,093,762
<b>Shpenzime tatim fitimi</b>	<b><u>62,503,250</u></b>	<b><u>97,687,261</u></b>

## 20. PARASHIKIME DHE ANGAZHIME

Më 31 dhjetor 2023, Shoqëria nuk është e përfshirë në kërkesa dhe procedura ligjore.

## 21. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Palë e lidhur konsiderohet një entitet nëse (direkt ose indirekt përmes një ose më shumë ndërmjetësve, pala (i) kontrollon, kontrollohet është nën kontroll të përbashkët, entiteti (ii) ka një interes në entitetin që ka një ndikim të ndjeshëm mbi entitetin; (iii) ka një kontroll të përbashkët mbi entitetin (b) pala është një partnere e entitetit; (c) pala është në një pjesëmarrje e përbashkët në të cilën entiteti është një sipërmarrës; (d) pala është një anëtare kyçe e administrimit të shoqërisë ose shoqërisë mëmë; (e) pala është një anëtare e afërt e familjes të individit të sipërpërmendur në (a) ose (d); (f) pala është entitet që kontrollohet, kontrollohet bashkarisht ose influencohet, ose për të cilën ruan fuqinë më të madhe të votimit, direkt apo indirekt për çdo individ të referuar në (d) ose (e) ose (g) pala është një plan përfitimi pas-punësimit në dobi të punonjësvë të njësisë.

Një transaksion me një palë e lidhur është transferim burimesh, shërbimesh ose detyrimesh nëpërmjet palëve të lidhura, pavarësisht nga çmimi i faturuar.

Shoqëria ka marrëdhënie me palë të lidhura me shoqërinë mëmë Raiffeisen Bank sh.a. më 31/12/2023 njësia ka hyrë në transaksionet e mëposhtme dhe balanca me palët e lidhura:

	31 dhjetor 2023	31 dhjetor 2022
<b>Pasqyra e pozicionit financiar</b>		
Paraja dhe ekuivalentet e saj	542,431,597	546,491,618
<b>Totali</b>	<b>542,431,597</b>	<b>542,431,597</b>
<b>Pasqyra përmbledhese e të ardhurave</b>		
<b>Shpenzime</b>		
Të ardhura nga transaksionet		
Të ardhura/shpenzime neto nga transaksionet	(168,861)	(121,910)
<b>Totali</b>	<b>(168,861)</b>	<b>(121,910)</b>
Kompensimi për drejtimin kyç	19,111,649	18,995,480
<b>Totali</b>	<b>19,111,649</b>	<b>18,995,480</b>

## NGJARJET PAS DATËS SË RAPORTIMIT

Nuk ka ngjarje të rëndësishme pas datës së raportimit që mund të kërkojnë rregullim, ose prezantim në pasqyrat financiare.

Zv. Administratore e Përgjithshme

Alketa Emini

Kryespecialiste e Financës dhe Kontabilitetit

Ivana Karapici