



Raport Mujor Tetor 2025

Informacion bazë

Emri i Fondit	Raiffeisen MIKS
Administrimi i Fondit	Raiffeisen Invest sh.a
Monedha	Euro
Datë Lancimi	16 Nëntor 2020
Vlera fillestare e kuotës	100
Shuma minimale e investimit	500 Euro
Vlera neto e Aseteve	EUR 3,991,935
Cmimi i kuotës	111.8305
Banka depozitare	Banka e Pare e Investimit, Albania
Banka nëndepozitare	Raiffeisen Bank International, Austria
Numri i Investitorëve	107
Kthimi vjetor nga investimi në 31 Tetor 2025	+7.24%

Komisione dhe Tarifa

Tarifë në hyrje	0.00%
Tarifë në dalje	0.00%
Tarifë administrimi vjetore	Deri në 1.30%
Tarifa te tjera te vazhdueshme	Kalkulohen ne fund te vitit kalendarik dhe perfshijne tarifën e paguar ndaj bankes depozitare, auditorit të jashtëm, autoritetit rregullator apo kostot për komunikimin e ndryshimeve në prospekt.
Komisione/tarifa të vazhdueshme	1.57% per vitin 2024 ne 31.12.2024
Komisione të transfertës nga shlyerja e kuotave	Referojuni informacionit ne deget e RBAL
Kosto të transaksioneve	Sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese

Objektivi dhe Politika e investimit

Objektivi i investimit të Fondit është krijimi i të ardhurave të rregullta dhe një rritje e moderuar e kapitalit në një periudhë afatmesme. Asetet e fondit investohen në instrumente financiare që i përkasin tre kategorive kryesore te asetëve: Tituj borxhi, Aksione, Tregu i parës dhe ekuivalentë cash-i. Në mënyrë që të arrihet qëllimi i investimit, fondi investon deri në 75% të totalit të asetëve në Tituj borxhi, të cilat emetohen nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, një vend i BE-së apo çdo shtet tjetër i miratuar nga rregullatori vendas, nga institucionet ndërkombëtare

dhe / ose shoqëri tregtare. Për më tepër, për të maksimizuar kthimin total nga investimi, fondi mund të investojë deri në 40% të asetëve në aksione, kryesisht të tregtuar në tregjet e zhvilluara në SH.B.A. dhe Europë. Nëse do të përdoren instrumente financiare derivative, qëllimi do të jetëz butja e risqeve dhe arritja e objektivave të politikës së investimit, por faktorë të tillë si likuiditeti i instrumentit tek i cili mbështetet derivativi dhe luhatshmëria e vlerës së tij mund të ndikojnë në performancën e fondit.

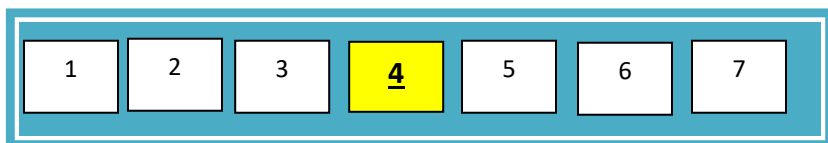
Profili i Riskut dhe Përfitimit

Risk i ulët

Përfitimet tipike më të ulëta

Risk i lartë

Përfitimet tipike më të larta

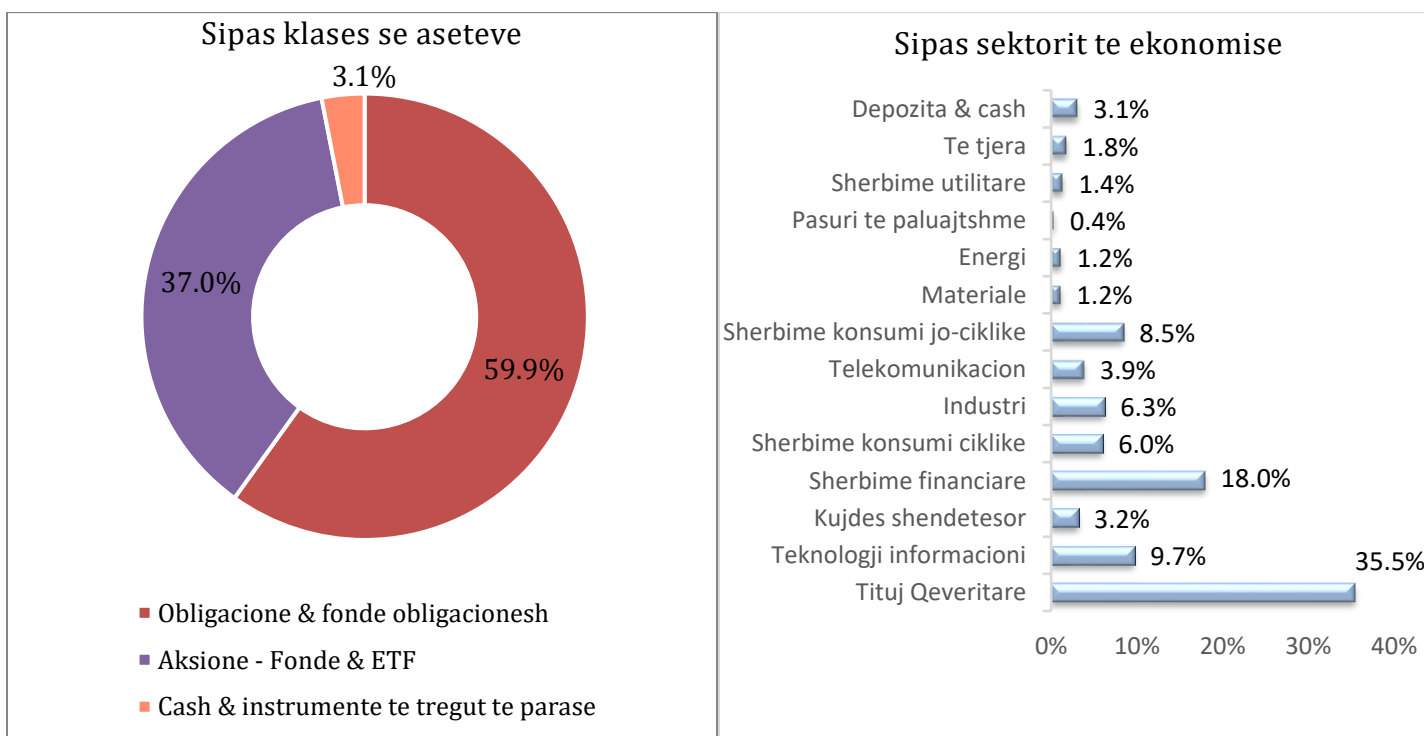


Profili i parashikuar i riskut të Fondit Raiffeisen Miks i përket kategorisë së katërt të treguesit të riskut sintetik dhe përfitimit.

Treguesi i riskut dhe përfitimit korrespondon me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel risku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa risk.

Ky tregues ka për qëllim t'ju informojë mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e riskut në të ardhmen.

Struktura e Portofolit të Investimit

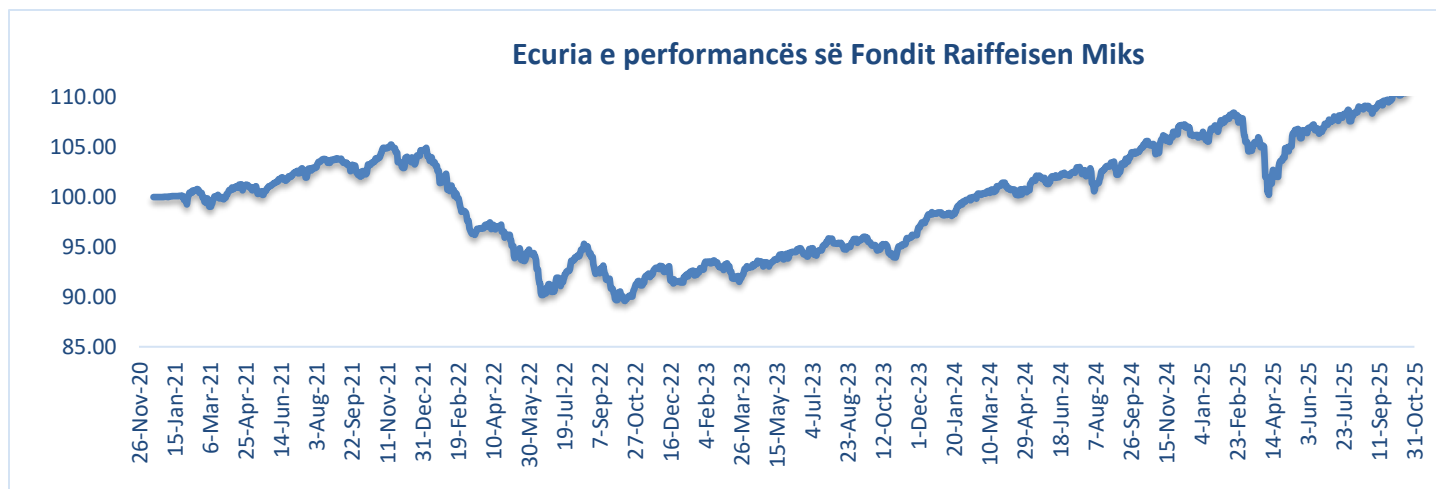


Portofoli i fondit Miks është i ndërtuar në një mënyrë të tillë që të përfitojë nga investimi dhe diversifikimi në të dy kategoritë e asetëve siç janë obligacionet dhe aksionet. Obligacionet janë të investuara 30.2% në tituj borxhi dhe fonde investimi me kthim të lartë (high-yield), ku 27.4% i përket titujve të Qeverisë Shqiptare, si dhe 29.7% në obligacione dhe fonde investimi me vlerësim të lartë (investment-grade). Pjesa e aksioneve (37%) është e investuar në tregje të zhvilluara: SHBA 22.6%; Zona Euro 10.9%, Britani e Madhe 1.8% e asetëve totale. Niveli i cash dhe i likuiditetit është rritur në 3.1% në fund të muajit tetor.

Performanca e fondit

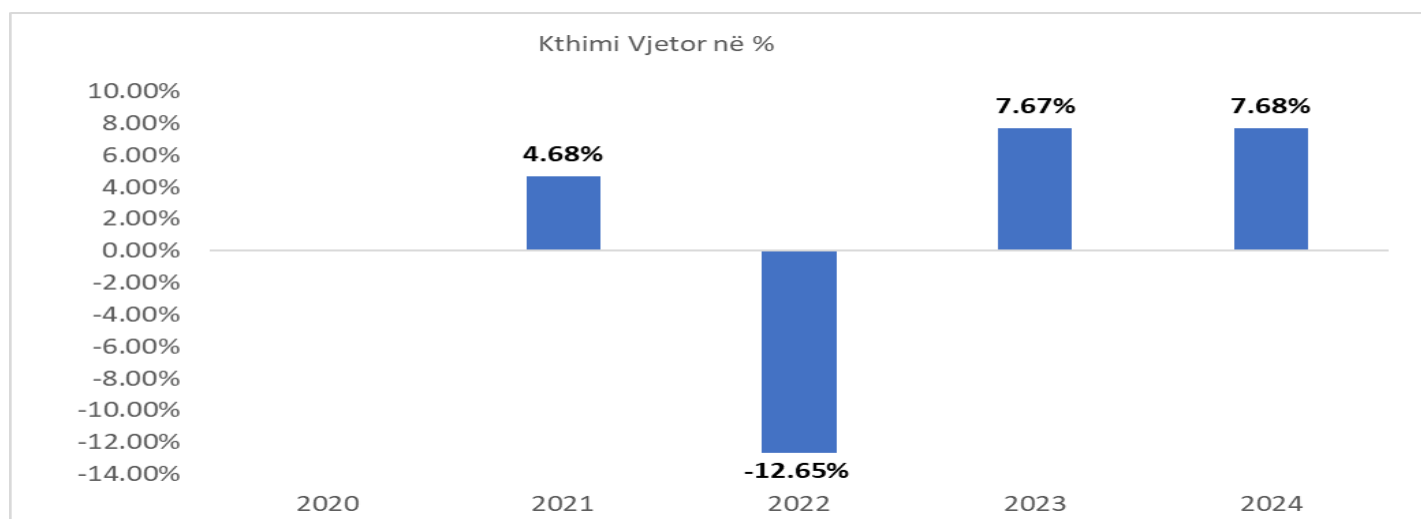
Fondi ka shënuar një ecuri pozitive mujore prej **1.85%** gjatë muajit tetor. Tetori ishte një muaj shumë i mirë për tregjet e obligacioneve. Në një vështrim sektorial, borxhi i tregjeve në zhvillim performoi më mirë, i mbështetur nga yield-e reale më të larta dhe dobësimi i dollarit. Performanca e tregjeve të aksioneve u nxit nga shenja të zbutjes së tensioneve tregtare midis SHBA-së dhe Kinës dhe nga një tjetër sezon i qëndrueshëm fitimesh korporative në SHBA. Performanca e tregjeve financiare pati një ndikim pozitiv në portofolin e investimeve të fondit Raiffeisen Miks, i cili shënoi fitime gjatë muajit. Yield-i mesatar i portofolit

të investimeve të fondit është 2.90% për një kohëzgjatje mesatare prej 3.18 vjet më 31 tetor. **Kthimi neto vjetor i fondit është +7.24% më 31 tetor 2025.**



Ne dt 31 tetor 2025	1 Vit	2 Vite	3 Vite	Nga lancimi (16 Dhjetor 2020)
Return in % p.a. for the period	+7.24%	+8.96%	6.88%	+2.32%

Kthimi Neto i fondit Raiffeisen Miks per çdo vit



Duhet patur parasysh se norma e kthimit ndryshon në varësi të kushteve të tregut dhe çmimi i kuotës mund të jetë i luhatshëm, pra nuk është statik apo gjithmonë në rritje, por edhe mund të bjerë si pasojë e ndryshimeve të kushteve në treg. Lulahshmëria është pjesë e natyrshme e fondeve të investimit dhe eliminimi total i saj është i pamundur.

Investitorët e fondit Raiffeisen Miks dhe të gjithë fondeve të administruara nga Raiffeisen Invest keshillohen të kenë një horizont sa më të gjatë investimi për të përfituar një kthim optimal nga investimi dhe në këtë mënyrë në periudhë afatmesme apo afatgjatë të kenë mundësi të rikuperojnë edhe efektet negative të krijuara afatshkurter.

Investitorët inkurajohen që të ruajnë investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qëndrimit në fond të nxitur nga situatat jo të zakonshme të krijuara perkohësisht në tregjet financiare, sepse në këtë mënyrë nuk do të riskojnë të dalin nga fondi në momentin e gabuar për investimin e tyre.

Zhvillimet dhe informacion mbi ecurinë e tregjeve financiare gjate muajit Tetor

Të dhënat ekonomike të Shteteve të Bashkuara dhanë një tablo të moderuar, por u vendosën në plan të dytë nga një mungesë e paprecedentë të dhënash, si pasojë e “mbylljes së qeverisë”. Inflacioni bazë u ngadalësua në nivelin 3% në shtator 2025, nga 3.1% dy muajt e mëparshëm, duke pasqyruar një përparim gradual kundër presioneve inflacioniste. Indeksi i çmimeve të konsumit pati një rritje prej 0.3% gjatë muajit, duke e vendosur normën vjetore të inflacionit në nivelin 3%, të dyja më të ulëta se pritshmëritë.

Në Eurozonë, inflacioni vjetor në tetor 2025 u vlerësua në nivelin 2.1%, një rënie e lehtë nga niveli 2.2% i shtatorit, duke iu afruar më shumë objektivit të Bankës Qendrore Europiane. Kjo rënie erdhi si pasojë e ngadalësimit të rritjes së çmimeve të ushqimeve, alkoolit dhe duhanit, si dhe rënies së kostove të energjisë, të cilat kompensuan përshpejtimin e vazhdueshëm të inflacionit të shërbimeve. Norma e inflacionit bazë mbeti e qëndrueshme në nivelin 2.4% – pak mbi parashikimet për një rënie të lehtë në nivelin 2.3%.

Në mbledhjen e 28–29 tetorit të FOMC, Rezerva Federale ndërmori një ulje të pritshme të normës bazë me 25 pikë. Kryetari Powell theksoi se një tjetër ulje këtë vit mbetet e pasigurt, duke përmendur ndarjet e brendshme dhe vështirësitë në përcaktimin e politikës pa të dhëna qeveritare thelbësore.

Banka Qendrore Europiane mbajti normat e interesit të pandryshuara për të tretën mbledhje radhazi, duke përmendur besimin në qëndrueshmërinë e ekonomisë së Eurozonës dhe një perspektivë inflacioni në rënie. Presidentja Christine Lagarde paralajmëroi se tarifat e mundshme të SHBA-së ndaj mallrave industriale europiane përbëjnë “një rrezik real në kahun negativ.”

Tregjet e tetorit u karakterizuan nga optimizëm i kujdesshëm përballë sfidave unike: mbyllja e qeverisë amerikane solli një mungesë historike të të dhënave, duke e bërë më të ndërlikuar politikëbërjen dhe vendimmarrjen e investitorëve në nivel global.

Tetori ishte një muaj shumë i mirë për tregjet e obligacioneve. Në një vështrim sektorial, borxhi i tregjeve në zhvillim performoi më mirë, i mbështetur nga yield-e reale më të larta dhe dobësimi i dollarit. Megjithatë, segmenti i korporatave dhe i titujve financiarë të lidhura me kreditë peshoi paksa negativisht mbi tregjet globale të obligacioneve.

Performanca e tregjeve të aksioneve u nxit nga shenja të zbutjes së tensioneve tregtare midis SHBA-së dhe Kinës dhe nga një tjetër sezon i qëndrueshëm fitimesh korporative në SHBA. Indeksi S&P 500 u rrit me 3% në tetor, i nxitur nga rezultatet e forta në sektorët e teknologjisë dhe financiarë. Tregjet europiane të aksioneve fituan terren, me Euro Stoxx 50 që u rrit me 2.8% gjatë muajit.

Të dhënat e kthimit nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë një premtime apo garanci për kthimin në të ardhmen. Të gjithë shembujt e tjerë numerikë janë përdorur për qëllime ilustrative dhe analize të të dhënave historike, dhe nuk duhen përdorur nga investitorët për të nxjerrë konkluzione për të ardhmen.

Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit. Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojnë një kthim të caktuar të fondit.

Informacioni mbi çmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen Invest sha., në web site www.raiffeisen-invest.al ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.