



PORTOFOL MIKS

mundëson një balancë midis risikut dhe përfitimit

DIVERSIFIKIM I INVESTIMEVE

për fondet në monedhë të huaj

TREGJE NDËRKOMBËTARE

Pjesëmarrje në tregjet e huaja të aksioneve/ obligacioneve

Raport Mujor Nëntor 2025

Informacion bazë

Emri i Fondit	Raiffeisen MIKS
Administrimi i Fondit	Raiffeisen Invest sh.a
Monedha	Euro
Datë Lancimi	16 Nëntor 2020
Vlera fillestare e kuotës	100
Shuma minimale e investimit	500 Euro
Vlera neto e Aseteve	EUR 3,973,102
Cmimi i kuotës	111.7004
Banka depozitare	Banka e Pare e Investimit, Albania
Banka nëndepozitare	Raiffeisen Bank International, Austria
Numri i Investitorëve	108
Kthimi vjetor nga investimi në 30 Nëntor 2025	+5.10%

Komisione dhe Tarifa

Tarifë në hyrje	0.00%
Tarifë në dalje	0.00%
Tarifë administrimi vjetore	Deri në 1.30%
Tarifa te tjera te vazhdueshme	Kalkulohen ne fund te vitit kalendarik dhe perfshijne tarifën e paguar ndaj bankes depozitare, auditorit të jashtëm, autoritetit rregullator apo kostot për komunikimin e ndryshimeve në prospekt.
Komisione/tarifa të vazhdueshme	1.57% per vitin 2024 ne 31.12.2024
Komisione të transfertës nga shlyerja e kuotave	Referojuni informacionit ne deget e RBAL
Kosto të transaksioneve	Sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese

Objektivi dhe Politika e investimit

Objektivi i investimit të Fondit është krijimi i të ardhurave të rregullta dhe një rritje e moderuar e kapitalit në një periudhë afatmesme. Asetet e fondit investohen në instrumente financiare që i përkasin tre kategorive kryesore të asetëve: Tituj borxhi, Aksione, Tregu i parash dhe ekuivalentë cash-i. Në mënyrë që të arrihet qëllimi i investimit, fondi investon deri në 75% të totalit të asetëve në Tituj borxhi, të cilat emetohen nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, një vend i BE-së apo çdo shtet tjetër i miratuar nga rregullatori vendas, nga institucionet ndërkombëtare

dhe / ose shoqëri tregtare. Për më tepër, për të maksimizuar kthimin total nga investimi, fondi mund të investojë deri në 40% të asetëve në aksione, kryesisht të tregtuar në tregjet e zhvilluara në SH.B.A. dhe Europë. Nëse do të përdoren instrumente financiare derivative, qëllimi do të jetëz butja e risqeve dhe arritja e objektivave të politikës së investimit, por faktorë të tillë si likuiditeti i instrumentit tek i cili mbështetet derivativi dhe luhatshmëria e vlerës së tij mund të ndikojnë në performancën e fondit.

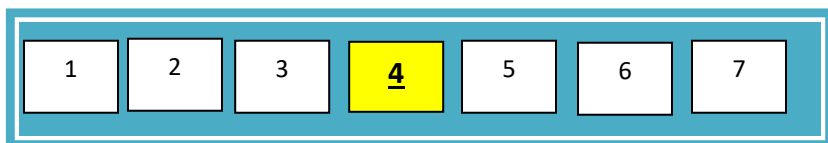
Profili i Riskut dhe Përfitimit

Risk i ulët

Përfitimet tipike më të ulëta

Risk i lartë

Përfitimet tipike më të larta

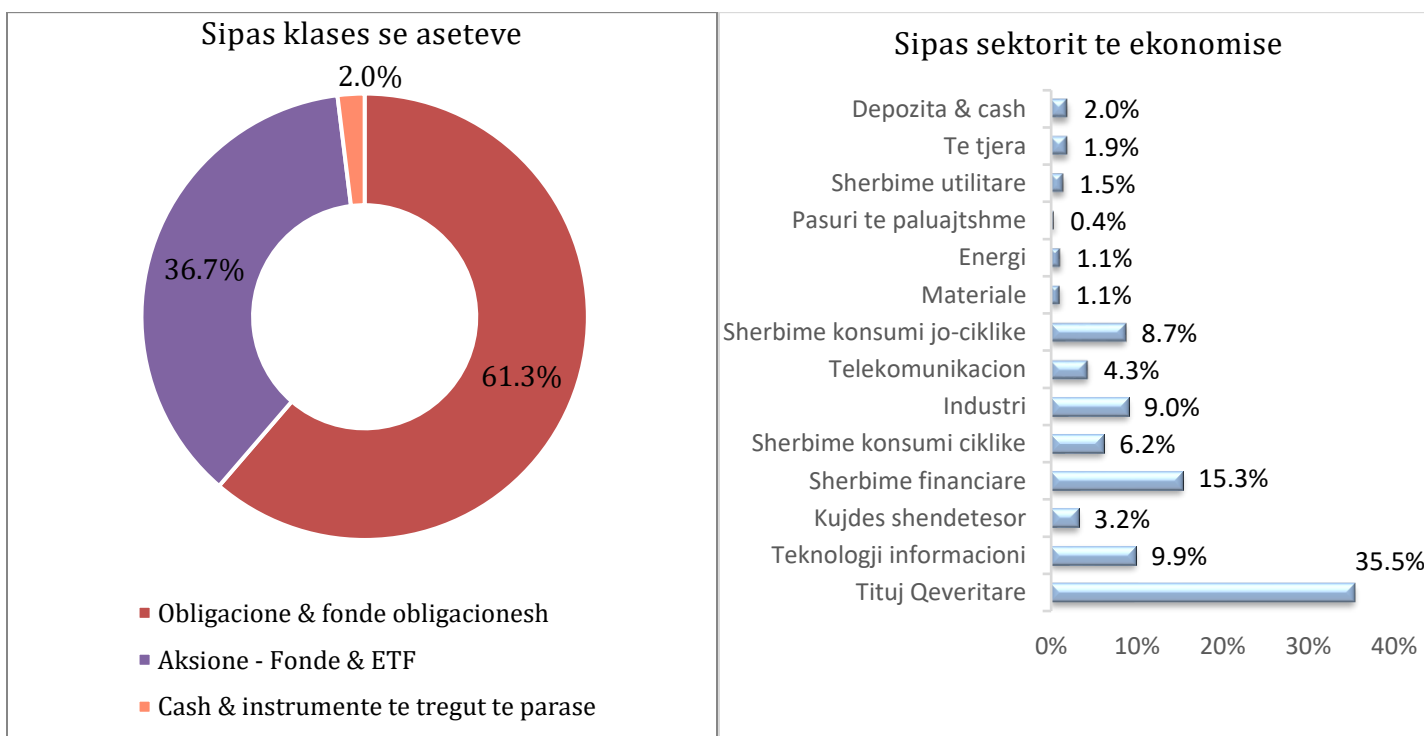


Profili i parashikuar i riskut të Fondit Raiffeisen Miks i përket kategorisë së katërt të treguesit të riskut sintetik dhe përfitimit.

Treguesi i riskut dhe përfitimit korresponson me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel risku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa risk.

Ky tregues ka për qëllim t'ju informojë mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e riskut në të ardhmen.

Struktura e Portofolit të Investimit

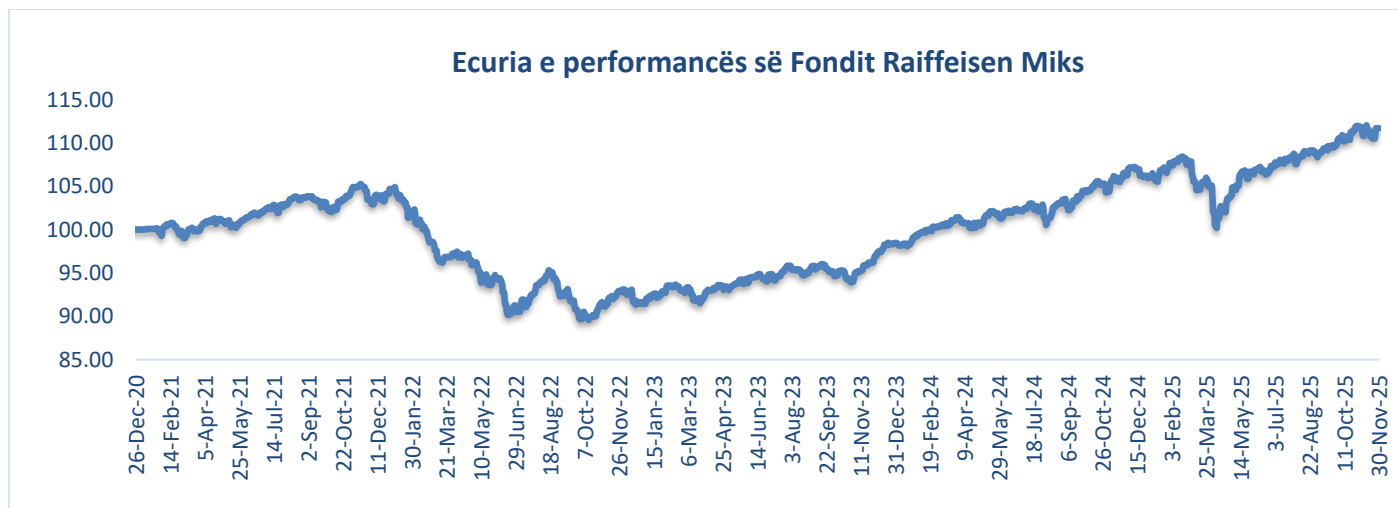


Portofoli i fondit Miks është i ndërtuar në një mënyrë të tillë që të përfitojë nga investimi dhe diversifikimi në të dy kategoritë e aseteteve siç janë obligacionet dhe aksionet. Obligacionet janë të investuara 30.1% në tituj borxhi dhe fonde investimi me kthim të lartë (high-yield), ku 27.3% i përkasin titujve të Qeverisë Shqiptare, si dhe 31.2% në obligacione dhe fonde investimi me vlerësim të lartë (investment-grade). Pjesa e aksioneve (36.7%) është e investuar në tregje të zhvilluara: SHBA 20.2%; Zona Euro 11%, Britani e Madhe 1.8% e aseteteve totale. Niveli i cash dhe i likuiditetit është ulur në 2% në fund të muajit nëntor.

Performanca e fondit

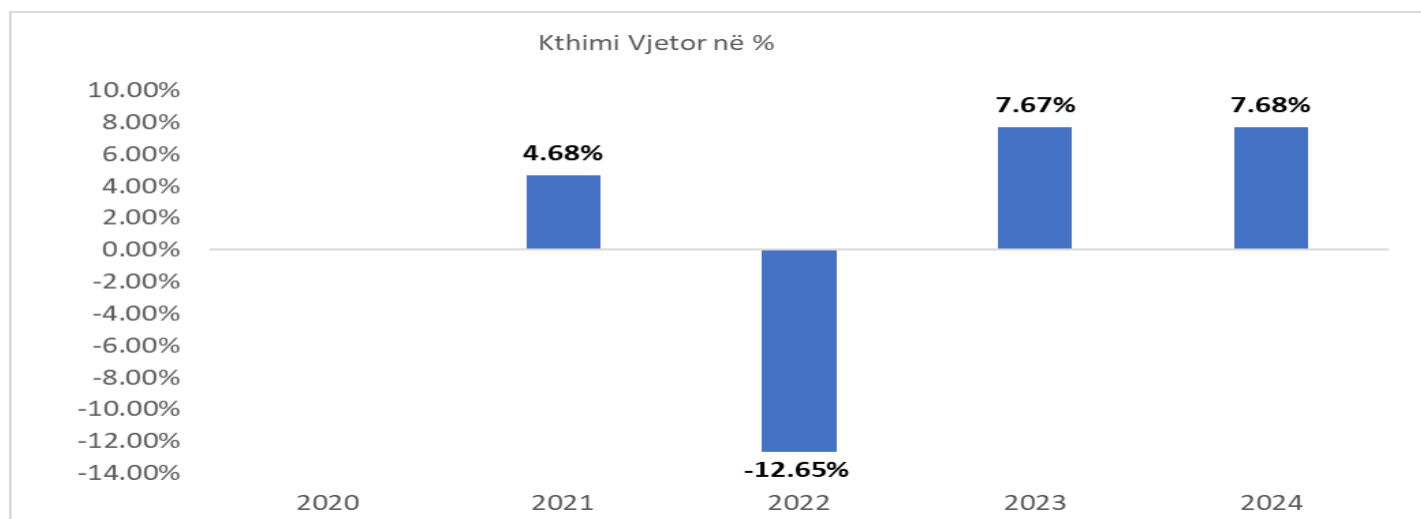
Fondi ka shënuar një ecuri negative mujore prej **-0.12%** gjatë muajit nëntor. Tregjet globale të obligacioneve ishin përgjithësisht neutrale gjatë muajit. Në përgjithësi, tregjet e instrumenteve më të ardhura fikse u përballën me pasiguri për shkak të mungesës së të dhënave nga SHBA dhe paqartësive rreth drejtimit të ardhshëm të politikës monetare të Rezervës Federale. Edhe tregjet globale të aksioneve ishin relativisht neutrale në nëntor, duke i dhënë fund një performancë pozitive prej disa muajsh radhazi, më e gjata që nga viti 2021. Rezultatet e shkëlqyera tremujore nuk arritën të zbusin shqetësimet për vlerësimet e larta dhe frikën

se pritshmëritë për fitimet e lidhura me inteligjencën artificiale mund të jenë tepër optimiste. Performanca e tregjeve financiare pati një ndikim të vogël negativ në portofolin e investimeve të fondit Raiffeisen Miks, i cili shënoi humbje gjatë muajit. Yield-i mesatar i portofolit të investimeve të fondit është 3.06% për një kohëzgjatje mesatare prej 3.28 vjet më 30 nëntor. **Kthimi neto vjetor i fondit është +5.10% më 30 nëntor 2025.**



Ne dt 30 nëntor 2025	1 Vit	2 Vite	3 Vite	Nga lancimi (16 Dhjetor 2020)
Return in % p.a. for the period	+5.10%	+7.52%	6.37%	+2.26%

Kthimi Neto i fondit Raiffeisen Miks per çdo vit



Duhet patur parasysh se norma e kthimit ndryshon në varesi të kushteve të tregut dhe çmimi i kuotës mund të jetë i luhatshëm, pra nuk është statik apo gjithmonë në rritje, por edhe mund të bjerë si pasojë e ndryshimeve të kushteve në treg. Lulahshmëria është pjesë e natyrshme e fondeve të investimit dhe eliminimi total i saj është i pamundur.

Investitorët e fondit Raiffeisen Miks dhe të gjithë fondeve të administruara nga Raiffeisen Invest keshillohen të kenë një horizont sa më të gjatë investimi për të përfituar një kthim optimal nga investimi dhe në këtë mënyrë në periudhë afatmesme apo afatgjatë të kenë mundësi të rikuperojnë edhe efektet negative të krijuara afatshkurter.

Investitorët inkurajohen që të ruajnë investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qëndrimit në fond të nxitur nga situatat jo të zakonshme të krijuara perkohesisht në tregjet financiare, sepse në këto mënyra nuk do të riskojnë të dalin nga fondi në momentin e gabuar për investimin e tyre.

Zhvillimet dhe informacion mbi ecurinë e tregjeve financiare gjatë muajit Nëntor

Inflacioni në Eurozonë arriti nivelin 2.2% në nëntor, duke shënuar një rritje të lehtë krahasuar me muajin e kaluar. Vlera më e fundit e indeksit të çmimeve të konsumit është paksa mbi objektivin prej 2% të Bankës Qendrore Europiane. Inflacioni bazë, i cili përjashton çmimet më të luhatshme të: energjisë, ushqimeve, alkoolit dhe duhanit, ishte në nivelin 2.4% në nëntor, i pandryshuar nga muaji i mëparshëm.

Byroja e Statistikave të Punës në SHBA lajmëroi se kishte anuluar publikimin e raportit të çmimeve të konsumit për tetorin, pasi “mbyllja” e fundit e qeverisë kishte penguar mbledhjen e të dhënave. Agjencia e statistikave anuloi gjithashtu publikimin e raportit të punësimit për tetorin për të njëjtën arsye.

Dy bankat qendrore kryesore nuk zhvilluan mbledhje gjatë muajit. Cikli lehtësues i BQE-së duket se është afër fundit, megjithëse banka qendrore ka thënë vazhdimisht se do t'i marrë vendimet takim pas takimi dhe në varësi të të dhënave.

Rreth fundit të nëntorit, pritshmëritë filluan të anonin më shumë drejt një uljeje të normave të interesit nga Fed në mbledhjen e radhës më 10 dhjetor. Ndërkohë, Presidenti Trump sinjalizoi se kandidati i ri për kreun e Fed mund të shpallet së shpejti.

Tregjet globale të obligacioneve ishin përgjithësisht neutrale gjatë muajit, pasi të dhënat më të dobëta për tregun e punës dhe besimin e konsumatorit në SHBA ofruan njëfarë mbështetjeje, ndërsa perceptimi për një ofertë më të lartë në të ardhmen ndikoi negativisht në performancë. Në përgjithësi, tregjet e instrumenteve me të ardhura fikse u përballën me pasiguri për shkak të mungesës së të dhënave nga SHBA dhe paqartësive rreth drejtimit të ardhshëm të politikës monetare të Rezervës Federale.

Edhe tregjet globale të aksioneve ishin relativisht neutrale në nëntor, duke i dhënë fund një performancë pozitive prej disa muajsh radhazi, më e gjata që nga viti 2021. Rezultatet e shkëlqyera tremujore nuk arritën të zbusin shqetësimet për vlerësimet e larta dhe frikën se pritshmëritë për fitimet e lidhura me inteligjencën artificiale mund të jenë tepër optimiste. Fillimisht, luhatshmëria çoi në një rotacion drejt sektorëve mbrojtës – e vetmja kategori që shënoi kthime pozitive gjatë rënies së përgjithshme. Aksionet ciklike dhe ato të stilit “rritës” rikuperuan një pjesë të humbjeve drejt fundit të muajit, por rikthimi ishte i fragmentuar: disa prej aksioneve të mëdha të lidhura me inteligjencën artificiale vazhduan të bien edhe pse tregu më i gjerë i aksioneve rifitoi stabilitetin.

Të dhënat e kthimit nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë një premtim apo garanci për kthimin në të ardhmen. Të gjithë shembujt e tjerë numerikë janë përdorur për qëllime ilustrative dhe analize të të dhënave historike, dhe nuk duhen përdorur nga investitorët për të nxjerrë konkluzione për të ardhmen.

Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit. Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojnë një kthim të caktuar të fondit.

Informacioni mbi çmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen Invest sh.a., në web site www.raiffeisen-invest.al ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.