



PORTOFOL MIKS

mundëson një balancë midis risikut dhe përfitimit

DIVERSIFIKIM I INVESTIMEVE

për fondet në monedhë të huaj

TREGJE NDËRKOMBËTARE

Pjesëmarrje në tregjet e huaja të aksioneve/ obligacioneve

Raport Mujor Shkurt 2026

Informacion bazë

Emri i Fondit	Raiffeisen MIKS
Administrimi i Fondit	Raiffeisen Invest sh.a
Monedha	Euro
Datë Lancimi	16 Nëntor 2020
Vlera fillestare e kuotës	100
Shuma minimale e investimit	500 Euro
Vlera neto e Aseteve	EUR 4,489,032
Cmimi i kuotës	114.0924
Banka depozitare	Banka e Pare e Investimit, Albania
Banka nëndepozitare	Raiffeisen Bank International, Austria
Numri i Investitorëve	128
Kthimi vjetor nga investimi në 28 Shkurt 2026	+6.01%

Komisione dhe Tarifa

Tarifë në hyrje	0.00%
Tarifë në dalje	0.00%
Tarifë administrimi vjetore	Deri në 1.30%
Tarifa te tjera te vazhdueshme	Kalkulohen ne fund te vitit kalendarik dhe perfshijne tarifën e paguar ndaj bankes depozitare, auditorit të jashtëm, autoritetit rregullator apo kostot për komunikimin e ndryshimeve në prospekt.
Komisione/tarifa të vazhdueshme	1.52% per vitin 2025 ne 31.12.2025
Komisione të transfertës nga shlyerja e kuotave	Referojuni informacionit ne deget e RBAL
Kosto të transaksioneve	Sipas kushteve të punës të palëve ndërmjetësuese

Objektivi dhe Politika e investimit

Objektivi i investimit të Fondit është krijimi i të ardhurave të rregullta dhe një rritje e moderuar e kapitalit në një periudhë afatmesme. Asetet e fondit investohen në instrumente financiare që i përkasin tre kategorive kryesore të asetëve: Tituj borxhi, Aksione, Tregu i parës dhe ekuivalentë cash-i. Në mënyrë që të arrihet qëllimi i investimit, fondi investon deri në 75% të totalit të asetëve në Tituj borxhi, të cilat emetohen nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, një vend i BE-së apo çdo shtet tjetër i miratuar nga rregullatori vendas, nga institucionet ndërkombëtare

dhe / ose shoqëri tregtare. Për më tepër, për të maksimizuar kthimin total nga investimi, fondi mund të investojë deri në 40% të asetëve në aksione, kryesisht të tregtuar në tregjet e zhvilluara në SH.B.A. dhe Europë. Nëse do të përdoren instrumente financiare derivative, qëllimi do të jetëz butja e risqeve dhe arritja e objektivave të politikës së investimit, por faktorë të tillë si likuiditeti i instrumentit tek i cili mbështetet derivativi dhe luhatshmëria e vlerës së tij mund të ndikojnë në performancën e fondit.

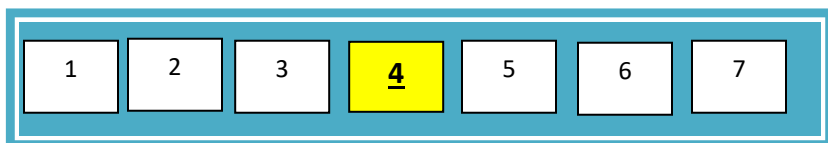
Profili i Riskut dhe Përfitimit

Risk i ulët

Përfitimet tipike më të ulëta

Risk i lartë

Përfitimet tipike më të larta

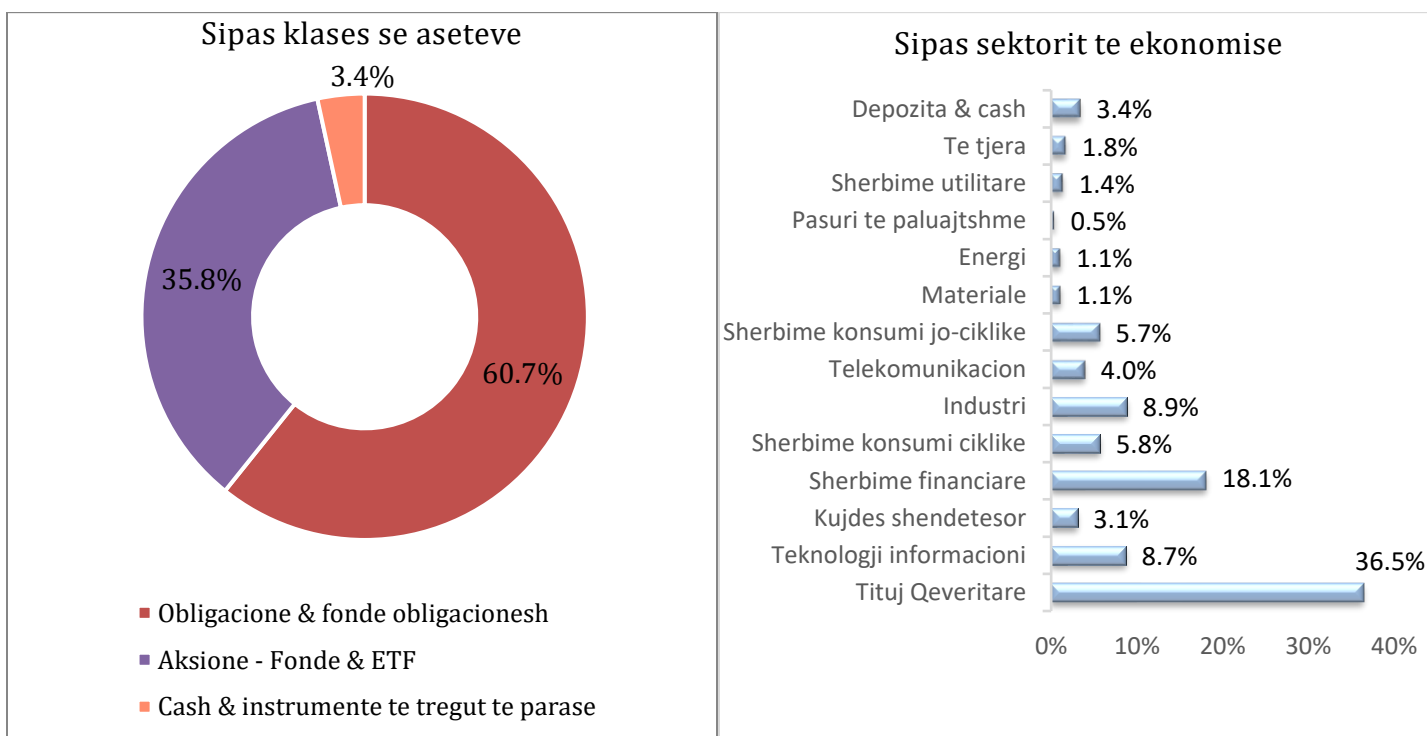


Profili i parashikuar i riskut të Fondit Raiffeisen Miks i përket kategorisë së katërt të treguesit të riskut sintetik dhe përfitimit.

Treguesi i riskut dhe përfitimit korresponson me një numër të plotë i cili përdoret për të renditur fondin në një nivel risku nga 1 në 7, sipas nivelit të rritjes të luhatshmërisë. Kategoria më e ulët nuk do të thotë që investimi në fond është pa risk.

Ky tregues ka për qëllim t'ju informojë mbi luhatshmërinë e çmimit të kuotës së fondit bazuar në historikun e performancës së fondit. Të dhënat historike të përdorura për llogaritjen e treguesit nuk mund të përbëjnë një siguri të plotë për profilin e riskut në të ardhmen.

Struktura e Portofolit të Investimit

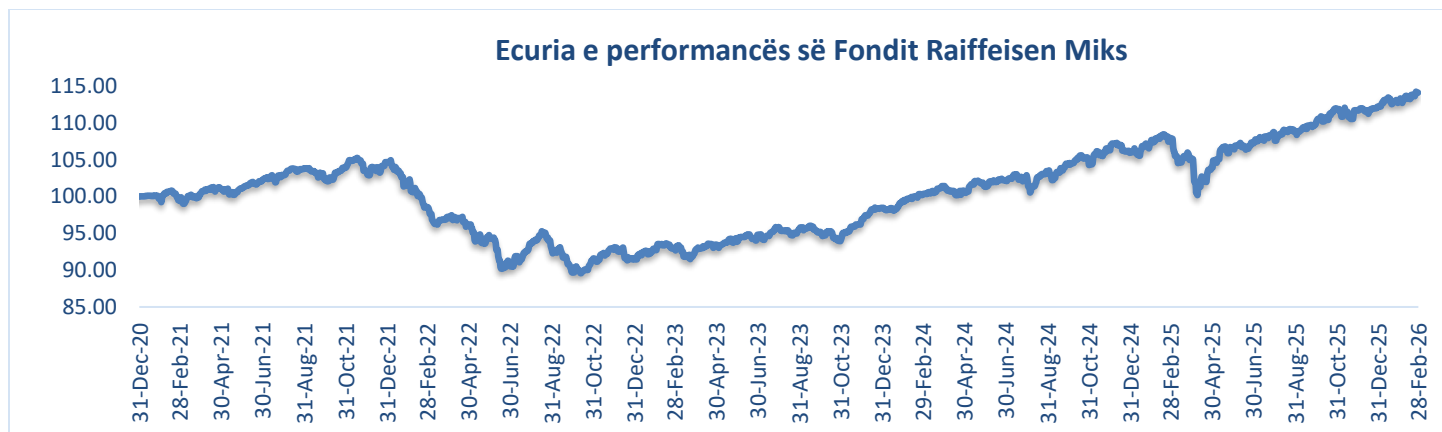


Portofoli i fondit Miks është i ndërtuar në një mënyrë të tillë që të përfitojë nga investimi dhe diversifikimi në të dy kategoritë e aseteve siç janë obligacionet dhe aksionet. Obligacionet janë të investuara 30.8% në tituj borxhi dhe fonde investimi me kthim të lartë (high-yield), ku 28.3% i përket titujve të Qeverisë Shqiptare, si dhe 29.9% në obligacione dhe fonde investimi me vlerësim të lartë (investment-grade). Pjesa e aksioneve (35.8%) është e investuar në tregje të zhvilluara: SHBA 17.9%; Zona Euro 10.6%, Britani e Madhe 1.7% dhe Japoni 4.4% e aseteve totale. Niveli i cash dhe i likuiditetit është ulur në 3.4% në fund të muajit shkurt.

Performanca e fondit

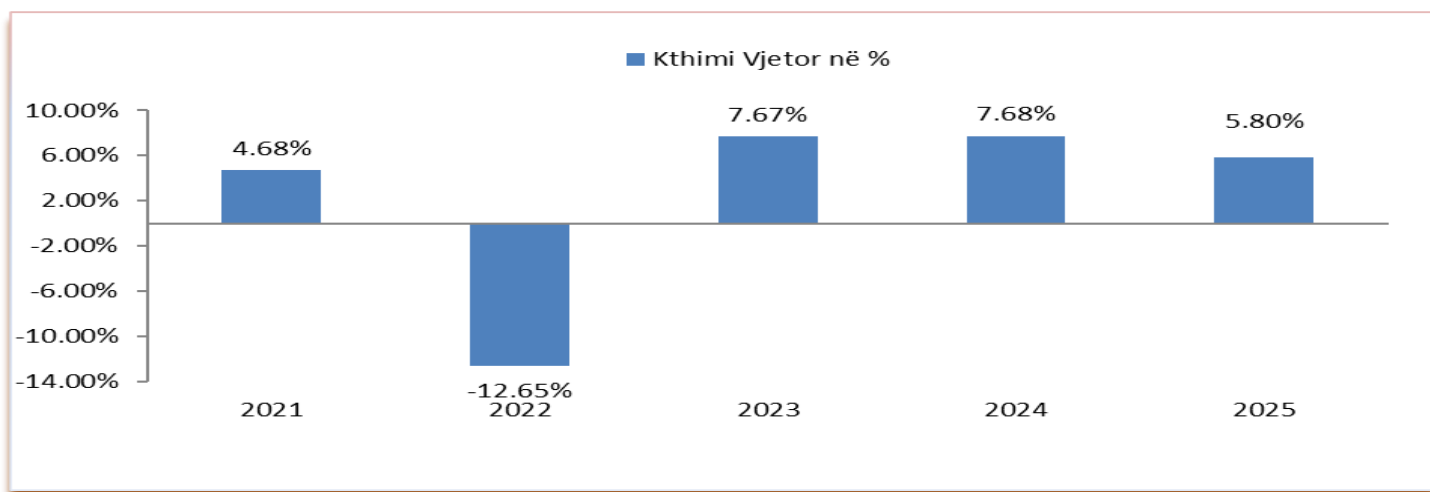
Fondi ka shënuar një ecuri pozitive mujore prej **0.99%** gjatë muajit shkurt. Ishte një muaj pozitiv për tregjet globale të obligacioneve, me yield-e që rane përgjatë kurbës, ndërsa zhvillimet gjeopolitike dhe lajmet e lidhura me inteligjencën artificiale dominuan tregjet. Obligacionet qeveritare përgjithësisht dhanë kthime pozitive dhe tejkaluan performancën e obligacioneve të korporatave. Aksionet globale, të matura nga indeksi MSCI World, u rritën në shkurt, megjithëse aksionet amerikane ranë në

mënyrë modeste. Performanca e tregjeve financiare pati një ndikim pozitiv në portofolin e investimeve të fondit Raiffeisen Miks, i cili shënoi fitime gjatë muajit. Yield-i mesatar i portofolit të investimeve të fondit është 2.98% për një kohëzgjatje mesatare prej 3.42 vjet më 28 shkurt. **Kthimi neto vjetor i fondit është +6.01% më 28 shkurt 2026.**



Ne dt 28 shkurt 2026	1 Vit	2 Vite	3 Vite	5 Vite	Nga lancimi (16 Dhjetor 2020)
Return in % p.a. for the period	+6.01%	+6.69%	7.07%	2.77%	+2.57%

Kthimi Neto i fondit Raiffeisen Miks per çdo vit



Duhet patur parasysh se norma e kthimit ndryshon në varësi të kushteve të tregut dhe çmimi i kuotës mund të jetë i luhatshëm, pra nuk është statik apo gjithmonë në rritje, por edhe mund të bjerë si pasojë e ndryshimeve të kushteve në treg. Luhatshmëria është pjesë e natyrshme e fondeve të investimit dhe eliminimi total i saj është i pamundur.

Investitorët e fondit Raiffeisen Miks dhe të gjithë fondeve të administruara nga Raiffeisen Invest keshillohen të kenë një horizont sa më të gjatë investimi për të përfituar një kthim optimal nga investimi dhe në këtë mënyrë në periudha afatmesme apo afatgjate të kenë mundësi të rikuperojnë edhe efektet negative të krijuara afatshkurter.

Investitorët inkurajohen që të ruajnë investimin e tyre duke mos ndryshuar objektivin e qëndrimit në fond të nxitur nga situatat

jo të zakonshme të krijuara perkohesisht në tregjet financiare, sepse në këtë mënyrë nuk do të riskojnë të dalin nga fondi në momentin e gabuar për investimin e tyre.

Zhvillimet dhe informacion mbi ecurinë e tregjeve financiare gjatë muajit Shkurt

Indeksi i çmimeve të konsumit në SHBA për muajin janar u rrit me 2.4% në krahasim me të njëjtën periudhë të një viti më parë, duke rezultuar kështu 0.3 pikë përqindjeje më i ulët se muaji i kaluar. Kjo e uli normën e inflacionit në nivelin ku ndodhej një muaj pasi Presidenti Donald Trump njoftoi tarifën agresive ndaj importeve në SHBA. Duke përjashtuar ushqimin dhe energjinë, inflacioni bazë u rrit me 2.5%, niveli më i ulët që nga prilli i vitit 2021. Ekonomistët prisnin një normë vjetore prej 2.5% për të dy treguesit.

Inflacioni vjetor në Eurozonë u rrit në nivelin 1.9% në shkurt 2026, nga niveli minimal 16-mujor prej 1.7% në janar dhe mbi pritshmëritë e tregut prej 1.7%. Presionet mbi çmimet u rritën ndjeshëm në sektorin e shërbimeve, ndërsa çmimet e energjisë vazhduan të bien, por me ritëm më të ngadaltë. Inflacioni bazë u rrit në nivelin 2.4%, duke rikuperuar nga niveli 2.2% i janarit, më i ulëti prej më shumë se katër viteve.

Banka Qendrore Europiane mbajti të pandryshuara normat e interesit për mbledhjen e pestë radhazi, me normën bazë në nivelin në 2%, në përputhje me objektivin e saj. BQE deklaroi se trajektorja e inflacionit dhe faktorët kryesorë ekonomikë nuk justifikonin një ndryshim të normës në këtë mbledhje, por paralajmëroi se perspektiva mbetet e pasigurt.

Ishte një muaj pozitiv për tregjet globale të obligacioneve, me yield-e që rane përgjatë kurbës, ndërsa zhvillimet gjeopolitike dhe lajmet e lidhura me inteligjencën artificiale dominuan tregjet. Obligacionet qeveritare përgjithësisht dhanë kthime pozitive dhe tejkaluan performancën e obligacioneve të korporatave. Shenjat e dobësimit në tregun e punës, së bashku me një klimë të përgjithshme kundër riskut, bënë që investitorët të presin ulje të tjera të normave të interesit në SHBA këtë vit. Si rezultat, yield-et e obligacioneve të Thesarit të SHBA ranë gjatë muajit, si edhe yield-et e obligacioneve qeveritare për qark Eurozonës u ulën.

Aksionet globale, të matura nga indeksi MSCI World, u rritën në shkurt, megjithëse aksionet amerikane ranë në mënyrë modeste. Muaji u karakterizua nga divergjenca të konsiderueshme midis stileve dhe sektorëve të tregut: aksionet me vlerësime më të ulëta u rritën, ndërsa aksionet e stilit “ritës” pësuan rënie. Ky diferencim tregoi një zhvendosje nga kompanitë me vlerësime më të larta drejt bizneseve me fitime më të qëndrueshme, flukse më të forta parash dhe vlerësime më të moderuara. Aksionet e Eurozonës u rritën në shkurt, të mbështetura nga shenja të një përmirësimi ekonomik në rajon dhe nga rotacioni i vazhdueshëm larg aksioneve amerikane.

Ndërkohë, Gjykata Supreme e SHBA vendosi se Presidenti Trump nuk mund të përdorë gjendjen e emergjencës si justifikim për të vendosur tarifa tregtare, duke i shpallur të pavlefshme tarifën e mëparshme “reciproke”. Si rrjedhojë, qeveria vendosi një tarifë të përkohshme universale prej 10%, me mundësinë për ta rritur atë deri në nivelin 15%. Gjatë muajit pati disa zhvillime që shtuan pasigurinë globale, ndërsa përshkallëzimi i konfliktit në Iran filloi më 28 shkurt, kur tregjet ishin të mbyllura.

Të dhënat e kthimit nga investimi në të shkuarën janë vetëm ilustrative dhe nuk përfaqësojnë një premtime apo garanci për kthimin në të ardhmen. Të gjithë shembujt e tjerë numerikë janë përdorur për qëllime ilustrative dhe analize të të dhënave historike, dhe nuk duhen përdorur nga investitorët për të nxjerrë konkluzione për të ardhmen.

Investitorët e mundshëm duhet të lexojnë Prospektin dhe Rregullat e Fondit. Raiffeisen Invest dhe forca shitëse e fondit nuk garantojnë një kthim të caktuar të fondit.

Informacioni mbi çmimin e përditësuar të kuotës, prospektin dhe rregullat e Fondit gjendet pranë zyrave të Raiffeisen Invest sh.a., në web site www.raiffeisen-invest.al ose në degët e Raiffeisen Bank në Shqipëri.