

FONDI RAIFFEISEN INVEST MIKS

Pasqyrat financiare
më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(me raportin e Audituesit të pavarur bashkëlidhur)

Përmbajtja

Raporti i Audituesit të pavarur	i-iii
Pasqyrat Financiare	
Pasqyra e të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse	1
Pasqyra e pozicionit financiar	2
Pasqyra e ndryshimeve në aktivet neto	3
Pasqyra e flukseve monetare	4
Shënime shpjeguese për pasqyrat financiare	5-26



RSM ALBANIA
Rr.Skender Luarasi, sheshi Gjenerali
Jozef San Martin, Pallati 3Hyrja 19,
Tiranë, Shqipëri
T: +355 69 706 6110
www.rsm.global/albania

RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR

Për Aksionarët dhe Personat e Ngarkuar me Qeverisjen e Fondit Raiffeisen Invest Mix dhe Raiffeisen INVEST sh.a – Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive.

Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Fondit Raiffeisen Invest Mix ("Fondi"), që përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më datë 31 dhjetor 2025, si dhe pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe e të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse, si dhe pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe të fluksit të mjeteve monetare për vitin e mbyllur në atë datë, si edhe shënimet për pasqyrat financiare, përfshirë një përmbledhje të politikave kontabël materiale

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin drejt, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Fondit më 31 dhjetor 2025, dhe performancën financiare dhe fluksin e mjeteve monetare për vitin që mbyllet në këtë datë, në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

Baza për opinionin

Ne kemi kryer auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në seksionin e raportit ku jepen Përgjegjësitë e Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare. Ne jemi të pavarur nga Fondi në përputhje me Kodin Ndërkombëtar të Etikës për Profesionistët Kontabël të Bordit të Standardeve Ndërkombëtare të Etikës të Kontabilistëve Profesionistë (duke përfshirë Standardet Ndërkombëtare të Pavarësisë) (Kodi i BSNEKP) së bashku me kërkesat etike që janë të zbatueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë e tjera etike në përputhje me këto kërkesa dhe me Kodin BSNEKP.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë.

Përgjegjësitë e Drejtimit dhe të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen në lidhje me Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të, dhe për ato kontrole të brendshme, që Drejtimi i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Albania SH.P.K is part of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm, which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për të vlerësuar aftësinë e Fondit për të vazhduar në vijimësi, duke dhënë informacion, nëse është e zbatueshme, për çështjet që kanë të bëjnë me vijimësinë dhe duke përdorur parimin kontabël të vijimësisë përveç se në rastin kur drejtimi synon ta likuidojë Fondin ose të ndërpresë aktivitetet, ose nëse nuk ka alternativë tjetër reale përveç sa më sipër.

Ata që janë të ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Fondit.

Përgjegjësitë e Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona janë të marrim siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer në përputhje me SNA-të do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston.

Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe mbajmë skepticizëm profesional gjatë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e anomalive materiale të pasqyrave financiare, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit, projektojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit që i përgjigjen këtyre rreziqeve, dhe marrim evidencat auditimi të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të bazuar opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një anomalie materiale që rezulton nga mashtrimi është më i lartë sesa një që rezulton nga gabimi, pasi mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehtë, falsifikim, mosdhënie e vetëdijshme e gjithë informacionit, keq-përfaqësim, apo shkelje të kontrollit të brendshëm.
- Marrim një kuptim të kontrollit të brendshëm të lidhur me auditimin me qëllim hartimin e procedurave të auditimit të cilat janë të përshtatshme për rrethanat, por jo për qëllimin e shprehjes së një opinionimi mbi efektivitetin e kontrollit të brendshëm të Fondit.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e përlogaritjeve kontabël dhe informacioneve të lidhura shpjeguese të bëra nga drejtimi.
- Duke u bazuar në evidencat e auditimit, nxjerrim përfundime mbi përshtatshmërinë e përdorimit nga ana e drejtimit të parimit të vijimësisë si bazë kontabël, nëse ekziston një pasiguri materiale në lidhje me ngjarjet ose kushtet që mund të hedhin dyshime domethënëse në aftësinë e Fondit për të vazhduar në vijimësi. Nëse arrijmë në përfundimin se një pasiguri materiale ekziston, ne jemi të detyruar të tërheqim vëmendjen në raportin tonë të auditimit tek informacionet shpjeguese të pasqyrave financiare ose nëse këto informacione shpjeguese janë të pamjaftueshme, të ndryshojmë opinionin tonë. Përfundimet tona të auditimit bazohen në evidencat e auditimit të marra deri në datën e raportit tonë të auditimit. Megjithatë, ngjarje ose kushte të ardhshme mund të shkaktojnë që Fondi të ndalojë së vazhduari në vijimësi.
- Vlerësojmë prezantimin e përgjithshëm, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, duke përfshirë informacionet shpjeguese të dhëna, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin veprimet dhe ngjarjet e ndodhura në mënyrë që të arrijnë një prezantim të drejtë.

Ne komunikojmë me Drejtimin dhe personat e ngarkuar me qeverisjen e Fondit, përveç të tjerave, lidhur me qëllimin dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, përfshirë ndonjë mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që ne mund të identifikojmë gjatë auditimit.

Raport për Informacione të Tjera

Informacione të tjera përfshijnë informacione të përgatitura në përputhje me Ligjin Nr. 25/2018 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare, përveç pasqyrave financiare dhe këtij raporti të audituesit. Drejtimi është përgjegjës për informacionet e tjera. Informacionet e tjera të Fondit për vitin 2025 pritet të na vihen në dispozicion pas datës së këtij raporti të audituesit. Opinioni ynë mbi pasqyrat financiare nuk mbulon informacionet e tjera dhe ne nuk shprehim ndonjë lloj konkluzioni që jep siguri në lidhje me këto informacione. Në lidhje me auditimin tonë të pasqyrave financiare, ne kemi përgjegjësinë të lexojmë informacionet e tjera të identifikuar më lart kur ato të na vihen në dispozicion dhe të vlerësojmë nëse këto informacione kanë inkoherenca materiale me pasqyrat financiare apo me njohjen që ne kemi marrë gjatë auditimit ose përndryshe, nëse duket se ato janë me gabime materiale. Nëse bazuar në punën e kryer ne arrijmë në përfundimin se këto informacione përmbajnë gabime materiale, atëherë ne duhet të raportojmë për këtë fakt. Nëse arrijmë në përfundimin se ka një gabim material në të, ne jemi të detyruar t'ua komunikojmë çështjen atyre që janë të ngarkuar me qeverisjen.

Fatian Devija
Auditues Ligjor

RSM Albania

Tiranë, 7 prill 2026



Fondi Raiffeisen Invest Miks

Pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

	Shënime	2025	2024
Të ardhura			
Të ardhura nga interesat	10	5,748	6,351
Të ardhura të tjera operative		2,064	2,380
		7,812	8,731
Shpenzime			
Nryshime në vlerën e drejtë të instrumentave financiare me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes	11	18,451	21,994
Tarifa e Shoqërisë së Administrimit	18	(4,866)	(4,619)
Shpenzime të tjera operative		(906)	(1,066)
Humbje neto nga kursi i këmbimit	12	(5,185)	(20,734)
		7,494	(4,425)
Rritja në aktivet neto që i atribuohen mbajtësve të kuotave		15,306	4,306

Pasqyra e fitimit ose e humbjes dhe e të ardhurave të tjera gjithpërfshirëse duhet të lexohet së bashku me shënimet e paraqitura në faqet 5 deri në 26, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Pasqyra e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

	Shënime	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
AKTIVET			
Paraja dhe ekuivalentë të saj	15	21,539	19,698
Llogari të arkëtueshme të tjera		166	16
Aktive financiare me vlerë të drejtë nëpërmjet të fitimit ose humbjes	13	183,032	186,210
Kuota në fonde investimit me vlerë të drejte nëpërmjet fitimit ose humbjes	14	198,121	167,121
TOTALI I AKTIVEVE		402,858	373,045
DETYRIMET			
Detyrime ndaj Shoqërisë së Administrimit		430	389
Të pagueshme për kërkesa tërheqje nga fondi		0	0
Detyrime të tjera	16	332	381
TOTALI I DETYRIMEVE		762	770
AKTIVET NETO QË I ATRIBUOHEN MBAJTËSVE TË KUOTAVE	17	402,096	372,275
Numri i kuotave të emetuara të Fondit (Në mijë)		37,043	35,776
AKTIVET NETO PËR NJËSI NË LEK		10,855	10,406

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet e paraqitura në faqet 5 deri në 26, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë miratuar më 26 Mars 2026 në emër të Fondit nga Këshilli i Administrimit të Raiffeisen INVEST – Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a. dhe u firmosën nga:

Administratore e Përgjithshme

Znj. Edlira KONINI

**Zv. Administratore e Përgjithshme**

Znj. Elsa KRISTO

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Pasqyra e ndryshimeve në aktivet neto që i atribuohen mbajtësve të kuotave për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

	Shënime	2025	2024
Aktive neto që i atribuohen kontribuesve më 1 janar		372,275	320,083
Kontribute		83,125	228,373
Tërheqje		(68,610)	(180,487)
		386,790	367,969
Rritja në aktivet neto që i atribuohen kontribuesve nga operacionet		15,306	4,306
Aktive neto (të detyrueshme nga)/të atribueshme ndaj kontribuesve	17	402,096	372,275
NUMRI I KUOTAVE TË INVESTIMIT NË MIJË			
Të afruara/emetuara bazuar në kontribute		7,815	22,133
Të tërhequra nga mbajtësit e kuotave		(6,547)	(17,652)
RRITJE NË NUMRIN E KUOTAVE TË FONDIT		1,268	4,481

Pasqyra e ndryshimeve në në aktivet neto që i atribuohen mbajtësve të kuotave duhet të lexohet së bashku me shënimet e paraqitura në faqet 5 deri në 26, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Pasqyra e flukseve monetare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

	Shënime	2025	2024
Flukse monetare nga aktiviteti operacional (Ulja)/Rritja në aktivet neto që i atribuohet kontribuuesve		15,306	4,306
Rregullime për:			
Humbe/(Fitime) të perealizuara nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura në vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit dhe humbjes	11	(17,326)	(19,489)
Të ardhura nga interesi		(5,748)	(6,351)
Humbjet nga këmbimi në para dhe ekuivalentët e saj		(19,425)	(10,037)
Mjete monetare neto nga aktiviteti operativ		(27,193)	(31,571)
Ndryshimet në:			
Instrumentat financiare me VDNFH		3,905	(4,062)
Kuota në fonde investimi		(18,833)	(44,263)
Të pagueshme ndaj shoqërisë administruese		42	97
Llogari te tjera te arkëtueshme		(181)	(40)
Detyrime te tjera		(49)	120
		(15,116)	(48,148)
Interes i arkëtuar		5,507	9,004
Flukset e parasë të përdorura në aktivitetet operacionale		(9,609)	(39,144)
Flukset monetare nga aktiviteti finances			
Kontribute te arketuara nga mbajtesit e kuotave		83,125	228,373
Kontribute të paguara ndaj mbajtësve të kuotave		(68,207)	(180,186)
Flukset monetare neto nga aktiviteti finances		14,918	48,187
Rritje neto në flukset e parasë		(21,884)	(22,528)
Paraja dhe ekuivalentë të saj në fillim të vitit		19,698	32,188
Humbjet nga këmbimi në para dhe ekuivalentët e saj		19,425	10,038
Paraja dhe ekuivalentë të saj në fund të vitit	17	17,239	19,698

Pasqyra e flukseve monetare duhet të lexohet së bashku me shënimet e paraqitura në faqet 5 deri në 26, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Pasqyra e flukseve monetare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

1. Informacion i përgjithshëm

Fondi i investimit Raiffeisen Invest Mix (“Fondi”) është një fond investimi me ofertë publike i licensuar nga Autoriteti i Mbykqyrjes Financiare (“AMF”) bazuar në ligjin nr. 56 më datë 20 Qershor 2020 “Për sipërmarrjet e investimeve kolektive” dhe bazuar në vendimin nr. 153 më datë 23 Tetor 2020.

Aktivitetet investuese të fondit manaxhohen nga Raiffeisen INVEST sh.a – Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive (“Shoqëria Administruese”).

Objektivi i Fondit është që ti japë investitorit një kthim nga investimi në përputhje me një menaxhim të kujdesshëm të portofolit, duke ruajtur nivelin e kapitalit dhe të likuiditetit të nevojshëm.

Te ardhurat nga investimi në Fond janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat personale dhe lidhen me të ardhurat kapitale të kontribuesve të cilat tatohen në normën 15%. Shoqëria administruese vepron si një agjent mbledhës në emër të Fondeve.

Fondi ofron investimin në kuota një grupi të gjerë investitorësh të cilët janë kryesisht individë.

Mbështetur në Ligjin nr. 10197, datë 10.12.2009, Autoriteti i Mbikqyrjes Financiare ka miratuar Bankën e Parë të Investimeve si bankë depozitare e Fondit të Investimit Raiffeisen Invest Miks (“Depozitari”). Shoqëria Administruese dhe Depozitari do të mbajnë aktivet, veprimet dhe regjistrimet e veta të ndara nga aktivet, veprimet dhe regjistrimet kontabël të Fondit të Investimit Raiffeisen Invest Miks.

Këshilli i Administrimit si organi qendror i Fondit përbëhet nga 7 anëtarë si më poshtë:

Znj. Donalda GJORGA	Kryetar
Z. Peter ZILINEK	Zv.kryetar
Znj. Juella AHMETI	Anëtar
Znj. Elona LLACI	Anëtar
Znj.Gentjana CICERI	Anëtar
Znj. Edlira KONINI	Anëtar
Znj. Elsa KRISTO	Anëtar

Administratorët janë:

Znj. Edlira Konini	Administratore e Përgjithshme
Znj Elsa Kristo	Zv/Administratore e Përgjithshme

2. Baza e përgatitjes

2.1 Paraqitja e pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare të fondit janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (“SNRF”). Pasqyrat financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025 janë të miratuara nga Drejtimi i Fondit më datë 26 Mars 2026.

2.2 Parimi i vijimësisë

Ecuria e aktiveve të fondit dhe kthimi nga investimi

Sipas raportimit për tremujorin e katërt të vitit 2025 për Autoritetin e Mbikqyrjes Financiare, vlera neto e aktiveve të fondit Raiffeisen Mix, ka pësuar një rritje prej 9.55% krahasuar me vlerën më 31 dhjetor 2024, ndërsa numri i kuotave është rritur përkatësisht me 3.54%, duke shënuar një normë kthimi totale për fondin prej 5.80 % (31 dhjetor 2024: 7.68%), në varësi dhe të ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë periudhës raportuese.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Pasqyra e flukseve monetare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

2. Baza e përgatitjes (vazhdim)

2.2 Parimi i vijimësisë (vazhdim)

Ecuria e likuiditetit

Një pjesë e konsiderueshme e aktiveve të fondit janë të investuara në instrumente financiare likuide, të tregtuara në tregje aktive.

Në datë 31 dhjetor 2025, 72.8% e totalit të aktiveve të fondit janë të investuara në Aktive Likuide me Cilësi të Lartë (ALCL), të cilat përbëhen nga mjete monetare ose aktive që mund të konvertohen në para me një humbje të vogël ose aspak të vlerës.

Prova e rezistencës

Fondi kryen provat e rezistencës për të përllogaritur likuiditetin e nevojshëm në rastin e skenarëve të përkeqësuar të tregut. Në vijim ajo ka përcaktuar raportin e likuiditetit në varësi të tërheqjeve neto që parashikohen gjatë një skenari të përkeqësuar për një periudhë javore për ekspozimet e mëdha dhe tremujore për ekspozimet mesatare. Në analizë merret parasysh dhe koha e nevojshme për shlyerjen e investimeve për të përballuar flukset e pritshme dalëse, duke filluar nga 3 ditë deri në 3 muaj.

Në bazë të supozimeve të skenarit të analizuar, vlerësohet se fondi mund të arrijë të përballojë veshtirësitë e mundshme të supozuara, duke qënë në përputhje edhe me kufizimet rregullatore në lidhur me likuidimet brenda afatit ligjor, nga ku vlerësohet se periudha minimale e mbulimit të flukseve është 3 muaj.

Bazuar në analizat e mësipërme, Drejtimi ka siguri të mjaftueshme se nuk ekzistojnë pasiguri materiale, që mund të ndikojnë në aftësinë e Fondit për të operuar sipas parimit të vijimësisë në të ardhmen e parashikuar. Për këtë arsye, përgatitja e pasqyrave financiare sipas parimit të vijimësisë konsiderohet e përshtatshme më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2024.

3. Monedha funksionale dhe raportuese

Këto pasqyra financiare janë prezantuar në Lek shqipëtar ("Lek"), e cila është monedha funksionale për Fondin. Fondi e konsideron Lekun si monedhën që përfaqëson më besnikërisht efektin ekonomik të transaksioneve, ngjarjeve dhe kushteve bazë. Leku është monedha në të cilën Fondi mat performancën e tij dhe raporton rezultatet e tij dhe për këtë arsye monedhën funksionale dhe paraqitjen. Ndërsa Euro është monedha në të cilën ajo merr abonime nga investitorët e saj dhe monedhën bazë të strategjisë së investimeve të Fondit. Kjo vendosmëri gjithashtu konsideron mjedisin konkurrues në të cilin është Fondi, krahasuar me fondet e tjera të investimit.

4. Bazat e matjes

Keto pasqyra financiare janë përgatitur bazuar në koston historike, përveç instrumentave financiare jo-derivative të mbajtura në VDNFH dhe VDNAGJ të cilët janë matur me vlerën e drejte.

5. Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtimi i Fondit të kryejë gjykime, çmuarje dhe supozime të cilat ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe shumave të raportuara të aktiveve dhe detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve.

Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga çmuarjet. Çmuarjet dhe supozimet përkatëse rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e çmuarjeve njihen në mënyrë prospektive.

Gjykime dhe vlerësime

Informacioni për gjykimet e bëra në aplikimin e politikave kontabël që kane efektet më të rëndësishme në vlerat e njohura në pasqyrat financiare janë të përfshira në shënimin e mëposhtëm:

- Shënimi 3, 8 – përcaktimi i monedhës funksionale;
- Shënimi 9 – përcaktimi i vlerës së drejtë të instrumenteve financiare me të dhëna kryesisht të pavrojtueshme
- Shënimi 14 – përfshirja me entitete të strukturuar të pakonsoliduara.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Pasqyra e flukseve monetare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

6. Norma dhe interpretime të reja të botuara që nuk janë ende efektive

Gjatë vitit të përfunduar më 31 dhjetor 2025, fondi ka aplikuar një numër ndryshimesh në Standardet e Kontabilitetit SNRF të lëshuara nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Kontabilitetit (IASB) të cilat janë efektive në mënyrë të detyrueshme për periudhën e raportimit që fillon më ose pas 1 janarit 2025. Zbatimi i tyre nuk ka patur ndonjë ndikim material në shpalosjet ose në shumatat e raportuara në këto pasqyra financiare.

I. Standardet e reja dhe të ndryshuara të implementuara nga shoqëria

Standardet e mëposhtme të reja ose të ndryshuara kanë hyrë në fuqi gjatë vitit:

- Ndryshimet në SNK 21 - Mungesa e Këmbyeshmërisë, datë efektive 1 janar 2025

II. Standardet dhe interpretimet e lëshuara, por ende jo efektive

A. Standardet e Kontabilitetit (“SNRF”)

SNRF 18 do të zëvendësojë SNK 1 – Paraqitja dhe zbulimi në Pasqyrat Financiare edhe do të hyjë në fuqi për periudhat raportuese vjetore që fillojnë më 1 janar 2027 ose më vonë. Ky standard i ri sjell disa kërkesa kryesore të reja:

- Entitetet janë të kushtëzuara të klasifikojnë të gjitha të ardhurat dhe shpenzimet duhet të klasifikohen në pesë kategori në pasqyrën e fitimit ose humbjes, specifikisht operacionale, investimi, financimi, operacionet e ndërprera dhe tatim mbi të ardhurat. Entitetet janë gjithashtu të kushtëzuara të prezantojnë një nën total të ri për fitimin operativ. Fitimi neto i entitetit nuk do të ndryshojë
- Masat e performancës të përcaktuara nga menaxhmenti do të shfaqen si një shënim i vetëm në pasqyrat financiare
- Udhëzime për të përmirësuar grupimin e informacionit në pasqyrat financiare nuk ofrohet

Të gjitha entitetet duhet të përdorin nën – totalin e fitimit operativ si pikënisje kur paraqesin flukset e parasë nga aktivitetet operative sipas metodës indirekt.

Shoqëria është ende në process të vlerësimit të ndikimit të SNRF 18, vecanërisht në strukturën e pasqyrës së fitimit ose humbjes, pasqyrës së flukseve të parasë dhe kërkesave të reja për masat e performancës të përcaktuara. Gjithashtu, po analizohet ndikimi në mënyrën se si informacioni grupohet në pasqyrat financiare, përfshirë dhe artikulujt e etiketuar aktualisht si “të tjera”

B. Standarde të tjera kontabël

Standardet e mëposhtme të reja dhe të ndryshuara të kontabilitetit nuk pritet të kenë një ndikim të rëndësishëm në pasqyrat financiare të Shoqërisë:

- *Klasifikimi dhe Matja e Instrumenteve Financiare (Ndryshimet në SNRF 9 dhe SNRF 7); dhe*
- *Kontratat që i referohen energjisë elektrike të varur nga natyra (Ndryshimet në SNRF 9 dhe SNRF 7).*

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

7. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël

a) Transaksione në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj janë konvertuar në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e transaksioneve. Aktivet dhe detyrimet monetare të shprehura në monedhë të huaj në datën e raportimit janë ri-konvertuar në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në atë datë. Aktivet dhe detyrimet jo-monetare të shprehura në monedha të huaja që maten me vlerën e drejtë, konvertohen në monedhën funksionale në kursin e këmbimit në datën kur përcaktohet vlera e drejtë. Zërat jo-monetarë që maten në bazë të kostos historike në një monedhë të huaj janë përkthyer duke përdorur kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Diferencat në valutë të huaj që rrjedhin nga përkthimi njihen në fitim ose humbje

b) Të ardhurat nga interesi dhe të ardhura të ngjashme

Interesi njihet në bazë proporcionale kohore duke përdorur metodën efektive të interesit. Të ardhurat e interesit përfshijnë interesa nga para në dorë dhe ekuivalente në para (depozita afatshkurtra). Të ardhurat nga pasuritë financiare me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes përfshijnë interesat nga sigurimet e borxhit.

c) Instrumentet financiare

(i) Njohja dhe matja fillestare

Fondi njihet aktivet dhe detyrimet financiare me VDNFH në datën e tregëtimit, e cila është data kur Fondi bëhet palë e provizionit kontraktual të instrumentit. Aktivet dhe detyrimet e tjera financiare njihen në datën kur ato krijohen. Një aktiv financiar ose detyrim financiar, në njohjen fillestare do të matet me vlerën e drejtë të tij plus, në rastin e elementëve të përcaktuar jo me vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes, koston e transaksionit që i ngarkohet drejtpërdrejt blerjes ose emetimit.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

7. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël (vazhdim)

c) Instrumentat financiarë (vazhdim)

(ii) Klasifikimi dhe matja e mëpasshme

Aktivitet financiare

Në njohjen fillestare, aktivi financiar (me përjashtim të Mjeteve monetare, Depozitave, Marrveshjeve të Riblerjes (Repo)) klasifikohet si të matur me VDNFH. Aktivitet financiare nuk riklasifikohen pas njohjes fillestare, përveç nëse Fondi ndryshon modelin e saj të biznesit për menaxhimin e aktiveve financiare, në këtë rast të gjitha aktivitet financiare të ndikuara riklasifikohen në ditën e parë të periudhës së parë raportuese pas ndryshimit në modelin e biznesit.

Mjetet monetare, depozitat dhe Marrveshjet e Riblerjes (Repot) klasifikohen si të matura me kosto të amortizuar. Depozitat dhe Marrveshjet e Riblerjes (Repot) nuk riklasifikohen pas njohjes fillestare të tyre, përveç rasteve kur Kompania ndryshon modelin e saj të biznesit për administrimin e aktiveve financiare, në të cilin rast të gjitha aktivitet financiare të prekura riklasifikohen në ditën e parë të periudhës së parë raportuese pas ndryshimit në modelin e biznesit.

Vlerësimi i modelit të biznesit

Fondi vlerëson objektivat e modeleve të biznesit sipas të cilave menaxhohet një aktiv në nivel portofoli sepse kjo reflekton mënyrën më të mirë sesi menaxhohet biznesi dhe si informacioni i paraqitet drejtimit.

Transferimi i aktiveve financiare me palë të treta me anë të transaksioneve që nuk i plotësojnë kushtet për çregjistrim, nuk konsiderohen shitje për këtë qëllim, në përputhje me njohjen në vazhdimësi të aktiveve të Fondit. Fondi ka përcaktuar se ka një model biznesi që përfshin investimet në letrat me vlerë dhe investimet në fondet e investimeve të palistuar. Këto mjete financiare menaxhohen dhe performanca e tyre vlerësohet, në bazë të vlerës së drejtë, me shitjet e shpeshta që ndodhin. Modeli i biznesit për Mjetet monetare, depozitat dhe Marrveshjet e Riblerjes është 'held to collect'.

Për qëllim të këtij vlerësimi, 'principal' është vlera e drejtë e aktivitet financiar në njohjen fillestare. 'Interesi' është shpërblimi për vlerën në kohë të parasë dhe për rrezikun e kredisë të lidhur me shumën e principalit të pashlyer gjatë një periudhe kohore të caktuar, për rreziqet dhe kostot e tjera bazë të kreditimit (p.sh, rreziku i likuiditetit dhe kostot administrative), duke përfshirë gjithashtu marzhin e fitimit.

Për të vlerësuar nëse flukset monetare kontraktuale janë pagesa vetëm të principalit dhe interesit, Fondi merr parasysh kushtet kontraktuale të instrumentit. Kjo përfshin vlerësimin nëse një aktiv financiar përmban një element kontraktual që mund të ndryshojë kohën ose shumën e flukseve monetare kontraktuale në mënyrë të tillë që nuk plotëson kushtin.

Gjatë vlerësimit, Fondi konsideron:

- ngjarje të kushtëzuara që mund të ndryshojnë kohën dhe shumën e flukseve monetare;
- kushte që mund të ndryshojnë normën kontraktuale të interesit, përfshirë normat e ndryshueshme;
- parapagimet dhe kushtet e shtyrjes; dhe
- kushtet që kufizojnë pretendimet e Fondi për flukset monetare nga aktive të caktuara (tipare të pakthyeshme)

Nëse kushtet e një aktivi financiar modifikohen, Fondi vlerëson nëse flukset monetare të aktivitet të modifikuar janë thelbësisht të ndryshme.

Nëse flukset e mjeteve monetare janë thelbësisht të ndryshme, atëherë të drejtat kontraktuale për flukset monetare nga aktivi financiar origjinal konsiderohen se kanë skaduar. Në këtë rast, aktivi financiar fillestar çregjistrohet (shih (iii)) dhe një aktiv i ri financiar njihet me vlerën e drejtë.

Nëse flukset monetare të aktivitet të modifikuar të mbajtura me kosto të amortizuar nuk janë thelbësisht të ndryshme, atëherë modifikimi nuk rezulton në çregjistrimin e aktivitet financiar. Në këtë rast, Fondi rillogarit vlerën kontabël bruto të aktivitet financiar dhe njeh shumën që rrjedh nga rregullimi i vlerës kontabël bruto si një fitim ose humbje modifikuese në fitim ose humbje. Nëse një modifikim i tillë kryhet për shkak të vështirësive financiare të huamarrësit (shih (vii)), atëherë fitimi ose humbja paraqitet së bashku me humbjet nga zhvlerësimi.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

7. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël (vazhdim)

c) Instrumentat financiarë (vazhdim)

Detyrimet financiare - Klasifikimi, matjet e mëposhme dhe fitimet dhe humbjet

Detyrimet financiare klasifikoheshin si të matura me koston e amortizuar dhe pas njohjes fillestare ato mateshin me kosto të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Shpenzimet e interesit dhe fitimet dhe humbjet nga kursi i këmbimit dhe zhvlerësimi njiheshin në fitim ose humbje. Çdo fitim ose humbje në momentin e çregjistrimit, njihet në fitim ose në humbje.

Shoqëria çregjistron një detyrim financiar kur kushtet e tij kontraktuale ndryshojnë dhe flukset e mjeteve monetare të detyrimit të modifikuar ndryshojnë thelbësisht. Në këtë rast njihet, një detyrim i ri financiar i bazuar në kushtet e modifikuara, njihet me vlerën e drejtë. Diferenca midis vlerës kontabël neto dhe shumës së paguar njihet në fitim ose humbje.

Nëse modifikimi i një detyrimi financiar nuk llogaritet si mosnjohje, atëherë kostoja e amortizuar e detyrimit rilloget duke skontuar flukset e modifikuara të mjeteve monetare me normën fillestare të interesit efektiv dhe fitimi ose humbja që rezulton njihet në fitim ose humbje.

(iii) Matja e vlerës së drejtë

Vlera e drejtë është çmimi që do të arkëtohej nga shitja e një aktivi ose që do të paguhej për të transferuar një detyrim në një transaksion të rregullt midis pjesëmarrësve të tregut, në datën e matjes në një treg kryesor ose, në mungesë të tij, në tregun më të favorshëm tek i cili Fondi ka qasje në atë datë. Vlera e drejtë e një pasivi pasqyron rrezikun e tij të mosekzekutimit. Kur është e mundur, Shoqëria mat vlerën e drejtë të një instrumenti duke përdorur çmimin e kuotuar në një treg aktiv për atë instrument. Një treg quhet “aktiv”, në qoftë se transaksionet për aktivin ose detyrimin ndodhin me frekuencë dhe vëllim të mjaftueshëm për të siguruar informacion mbi çmimet në vazhdimësi.

Nëse nuk disponohet një kuotim çmimi në një treg aktiv, atëherë Shoqëria përdor teknika vlerësimi që maksimizojnë përdorimin e të dhënave të vrojtueshme dhe minimizojnë përdorimin e të dhënave jo të vrojtueshme. Teknika e zgjedhur përmbledh të gjithë faktorët që pjesëmarrësit e tregut do të marrin në konsideratë për përcaktimin e çmimit të një transaksioni- dmth. Vlera e drejtë e shumës së dhënë ose të marrë.

Nëse Fondi përcakton se vlera e drejtë në njohjen fillestare ndryshon nga çmimi i transaksionit dhe vlera e drejtë nuk dëshmohet as nga një çmim i kuotuar në treg për një aktiv apo detyrim identik dhe as i bazuar në një teknikë vlerësimi që përdor vetëm të dhëna nga tregjet e vrojtueshme, atëherë instrumenti financiar fillimisht matet me vlerë të drejtë, përshtatur për të evidentuar dallimin midis vlerës së drejtë në njohjen fillestare dhe çmimit të transaksionit. Më pas, ky dallim njihet në fitim ose humbje mbi një bazë të përshtatshme mbi jetën e instrumentit, por jo më vonë se kur vlerësimi mbështetet plotësisht nga të dhënat e vëzhgueshme të tregut ose transaksioni është mbyllur. Fondi njih transferimet midis niveleve të hierarkisë së vlerës së drejtë si në fund të periudhës raportuese, gjatë së cilës ka ndodhur ndryshimi.

d) Investimet në letrat me vlerë

Investimet në letra me vlerë përfshijnë bono thesari të matura në vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes. Referohu Shënimit 8 (b).

e) Mjetet Monetare dhe ekuivalentet e saj

Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e saj përfshijnë aktive financiare mjaft likuidë me maturitet tre muaj ose më pak nga data e blerjes, të cilat janë subjekt i një rreziku jo të rëndësishëm të ndryshimeve në vlerën e drejtë, dhe përdoren nga Fondi për menaxhimin e angazhimeve afatshkurtra. Mjetet Monetare dhe ekuivalentet e saj mbahen me kosto të amortizuar në pasqyrën e pozicionit financiar.

f) Llogari të tjera të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerë të drejtë në pasqyrën e pozicionit financiar dhe maten me koston e tyre të amortizuar duke zbritur humbjet nga zhverësimet.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

7. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël (vazhdim)

g) E pagueshme për tërheqjet nga fondi

Të pagueshme për kërkes tërheqjet nga fondi maten me koston e tyre të amortizuar. Fondi emeton kuota të shlyeshme, me kërkesë të investitorit. Çdo investitor që ka bërë shlyerje të kuotave të tij, mund të ri-investojë në Fond nëpërmjet depozitimit të mjeteve monetare ekuivalente me vlerën e kuotave të kërkuara. Kuotat janë të shlyeshme çdo ditë. Në momentin e kërkesës për shlyerje, kuotat që do të shlyhen mbarten në vlerën e shlyerjes si detyrim i pagueshëm në pasqyrën e pozicionit financiar të Fondit. Çmimi i kuotave të shlyeshme bazohet në vlerën neto të asetit të Fondit për njësi në kohën kur është bërë një kërkesë e vlefshme për shlyerje.

h) Vlera neto e pasurive

Vlera neto e aktiveve është e barabartë me vlerën totale të aktiveve neto minus detyrimet e Fondit. Vlera e kuotës së Fondit është e barabartë me vlerën neto të aktiveve pjesëtuar me numrin total të kuotave në datën e raportimit. Bazuar në politikat e Fondit, vlera kuotes në nisjen e Fondit ishte e barabartë me Euro 100.

i) Tarifa e Shoqërisë Administruese

Fondi duhet t'i paguajë Kompanisë së Administrimit një tarifë prej 1.30% në vit (2024- 1.30%) të vlerës së aktiveve neto, si një shpenzim i cili llogaritet në baza ditore.

j) Fitimet / humbjet e përealizuara

Fitimi ose humbja e përealizuar përfaqëson diferencën midis vlerës kontabël të një instrumenti financiar në fillim të periudhës, ose çmimit të transaksionit nëse është blerë në periudhën aktuale të raportimit, dhe vlerës së tij kontabël në fund të periudhës raportuese.

k) Fitimi/humbja e realizuar

Fitimi ose humbja e përealizuar përfaqëson diferencën midis vlerës kontabël të një instrumenti financiar në fillim të periudhës, ose çmimit të transaksionit nëse është blerë në periudhën aktuale të raportimit, dhe vlerës së tij kontabël në fund të periudhës raportuese. Keto diferenca transferohet në fitim/ humbje për periudhën.

8. Administrimi i rrezikut financiar

a) Pamje e përgjithshme

Aktivitetet e Fondit e ekspozojnë atë ndaj një shumëllojshmërie rreziqesh financiare: rrezikut të tregut (duke përfshirë rrezikun e këmbimit valutor, rrezikun e normës së interesit dhe rreziqe të tjera të çmimeve), rrezikut të kredisë dhe rrezikut të likuiditetit. Fondi është i ekspozuar edhe ndaj rreziqeve operacionale të tilla si rreziku i kujdestarisë. Rreziku i kujdestarisë është rreziku i humbjes së letrave me vlerë të mbajtura në kujdestari të shkaktuar nga neglizhenca e kujdestarit. Edhe pse është vendosur një kuadër i përshtatshëm ligjor që eliminon rrezikun e humbjes së vlerës së letrave me vlerë të mbajtura nga kujdestari, në rast të dështimit të saj, aftësia e Fondit për të transferuar letrat me vlerë mund të dëmtohet përkohësisht. Programi i përgjithshëm i menaxhimit të rrezikut të Fondit kërkon të maksimizojë kthimin që vjen nga niveli i rrezikut për të cilat Fondi është i ekspozuar dhe kërkon për të minimizuar efektet e mundshme negative mbi performancën financiare të Fondit.

Bazuar në Ligjin Nr., 56 më datë 20 Qershor 2020 “Per Sipërmarrjet e Investimeve Kolektive”, Shoqëria Administruese ka në strukturat e saj një Njësi Menaxhimi të Rrezikut, përgjegjëse për menaxhimin e rrezikut dhe raportimin e tij tek Bordi i Administrimit. Politikat e menaxhimit të rrezikut të Fondit krijohen për të identifikuar dhe analizuar rreziqet me të cilat ballafaqohet institucioni financiar, për të vendosur kufizimet dhe kontrollat e përshtatshme të rrezikut dhe për të monitoruar rreziqet dhe respektimin e limiteve. Politikat dhe sistemet e menaxhimit të rrezikut rishikohen rregullisht për të pasqyruar ndryshimet në kushtet e tregut, produktet dhe shërbimet e ofruara. Fondit, përmes standardeve dhe procedurave të menaxhimit, synon të zhvillojë një mjedis kontrolli të disiplinuar dhe konstruktiv, në të cilin të gjithë punonjësit i kuptojnë rolet dhe detyrimet e tyre.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

8. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

b) Rreziku i kredisë

Rreziku i kredisë është rreziku i humbjes financiare të Fondit nëse një klient ose një palë tjetër e një instrumenti financiar nuk arrin të përmbushë detyrimet e tij kontraktuale, pjesërisht ose plotësisht gjë që sjell efekt negativ në aktivet e Fondit. Ky rrezik vjen kryesisht nga mbajtja e letrave me vlerë dhe gjithashtu nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre.

Bordi i Administrimit të Fondit ka deleguar përgjegjësinë për menaxhimin e rrezikut të kredisë për Drejtimin, i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e rrezikut të kredisë të Fondit. Investimet e Fondit janë në bono thesari dhe obligacione të Qeverisë Shqiptare dhe për këtë arsye Fondi ekspozohet vetëm ndaj rrezikut të kredisë të qeverisë shqiptare. Vlera kontabël e aktiveve financiare përfaqëson ekspozimin maksimal të kredisë. Ekspozimi maksimal ndaj rrezikut të kredisë në datën e raportimit ishte:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Aktive financiare me vlerë të drejtë nëpërmjet të fitimit ose humbjes	183,032	186,210
Kuota në fonde investimi	198,121	167,121
Paraja dhe ekuivalentë të saj	21,539	19,698
Totali	402,692	373,030

Cilësia e kredisë së aktiveve financiare është si vijon:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Qeveria Shqiptare BB	110,037	100,309
Qeveri të tjera ne grade investimi	26,173	29,590
Obligacione të korporatave AAA - AA	27,451	26,965
Obligacione të korporatave A - BBB-	19,372	29,347
Kuota në fonde investimi	198,121	167,121
Mjete Monetare dhe ekuivalentët	21,539	19,698
Vlera e mbartur	402,692	373,030

Mjete Monetare dhe ekuivalentët janë të mbajtuara në banka vendase, të cilat janë të parankuara.

Kuotat në fonde investimi janë të vendosura kryesisht në Austri dhe janë të lidhura me grupin “Raiffeisen Bank International” me rating A1 sipas Moody’s për vitin 2025.

Mjete monetare dhe ekuivalentët e saj

Mjete monetare dhe ekuivalentët e saj mbahen në bankat tregtare në Shqipëri. Fondi zbaton një model të humbjeve të pritshme dhe paraqet ekspozimet me maturim afatshkurtër në përcaktimin e zhvlerësimit e parasë dhe ekuivalentëve të saj.

Fondi nuk ka njohur humbje zhvlerësimi më dhe gjatë vitit 2025 për mjetet monetare dhe depozitat afatshkurta. Vlera e humbjeve në zhvlerësim është imateriale në pasqyrat financiare.

Investime në letra me vlerë

Rreziku i kredisë së portofolit të letrave me vlerë të investimit vlerësohet në bazë të të dhënave historike dhe vlerësimit të aftësisë së emetuesve të ndryshëm për të përmbushur detyrimet e saj kontraktuale të flukseve të mjeteve monetare në afatin e shkurtër.

Të dhënat, supozimet dhe teknikat e përdorura për përllogaritjen e zhvlerësimit

Rritje e ndjeshme e rrezikut të kredisë

Për përcaktimin nëse rreziku i mospagimit të vlerës së investuar të një instrumenti financiar është rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare, Fondit konsideron informacione të mbështetura dhe të arsyeshme, që janë të disponueshme pa kosto ose përpjekje të panevojshme. Kjo përfshin informacione dhe analiza sasiore dhe cilësore, bazuar në përvojën historike të Fondit dhe vlerësimet e specialistëve të rrezikut të kreditit si dhe duke përfshirë informacione mbi të ardhmen.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

8. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

b) Rreziku i kredisë (vazhdim)

Për ekspozimet ndaj qeverisë shqiptare, rreziku i kredisë konsiderohet të jetë rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare nëse ka vonesë prej 30 ditësh ose më shumë në shlyerjen e një detyrimi ndaj Fondit.

Fondi konsideroi një instrument financiar që ka pasur një rritje të ndjeshme në rrezikun e kredisë kur një ose më shumë nga kriteret e mëposhtme sasiore, cilësore ose kthyesë janë përmbushur.

Fondi monitoron efektshmërinë e kriterëve të përdorura për të identifikuar rritje të ndjeshme në rrezikun e kredisë, nëpërmjet rishikimeve të rregullta për të konfirmuar se kriteret janë në gjendje të identifikojnë rritje të ndjeshme të rrezikut të kredisë para se një ekspozim të jetë në dështim.

Përkufizimi i dështimit

Fondi konsideron që një aktiv financiar ka dështuar kur:

- debitori nuk ka gjasa të paguajë detyrimet e tij të plota ndaj Shoqërisë, pa qenë nevoja për veprime nga Shoqëria të tilla si realizimi i aktive të lëna si kolateral (nëse ka ndonjë të tillë); ose
- debitori është në vonesë prej më shumë se 90 ditësh për ndonjë ekspozim material ndaj Shoqërisë.

Në vlerësimin nëse një huamarrës është në dështim, Shoqëria konsideron tregues:

- cilësorë – p.sh. shkeljet e kushteve financiare të kontratës;
- sasiore- p.sh. vonesat në pagesë dhe mospagimi i ndonjë detyrimi tjetër nga i njëjti huamarrës; dhe

Të dhënat e përdorura në vlerësimin nëse një instrument financiar ka dështuar dhe rëndësia e tyre mund të ndryshojë me kalimin e kohës për të pasqyruar ndryshimet në rrethana.

Pasuri financiare të modifikuara

Kushtet kontraktuale të një pasurie financiare mund të modifikohen për një numër arsyesh, duke përfshirë ndryshimin e kushteve të tregut, dhe faktorë të tjerë që nuk lidhen me një përkeqësim aktual ose potencial të kredisë së homologisë. Një aset ekzistues, kushtet e të cilit janë modifikuar mund të çregjistruar dhe pasuria e rinegociuar e njohur si një e re me vlerë të drejtë në përputhje me politikën e kontabilitetit të përcaktuar në Note 7(c)(v).

Matja e HPK

Mjete Monetare dhe ekuivalentët e saj

Fondi zbaton një model 12-mujor të humbjeve të pritshme dhe paraqet ekspozimet me maturim afatshkurtër në përcaktimin e zhvlerësimit të mjeteve monetare dhe ekuivalentët e saj. Fondi nuk ka njohur humbje zhvlerësimi më dhe për 31 dhjetor 2025 dhe 31 dhjetor 2024

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

*(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)***8. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)****c) Rreziku i likuiditetit.**

Rreziku i likuiditetit është rreziku që Fondi mund të mos jetë në gjendje të gjenerojë burime të mjaftueshme monetare për të shlyer plotësisht detyrimet e tij ose mund t'i shlyejë në kushte të cilat janë materialisht jo të favorshme. Politika e Fondit dhe qasja e menaxherit të investimeve në menaxhimin e likuiditetit është të sigurojë, sa të jetë e mundur, se gjithmonë do të ketë likuiditet të mjaftueshëm për të përmbushur detyrimet kur është e nevojshme, nën kushte normale dhe tensioni, duke përfshirë edhe shlyerjet e vleresuara të kuotave, pa shkaktuar papranueshmëri humbje ose duke rrezikuar dëmtimin e reputacionit të Fondit. Fondi ka aftësinë të marrë hua në terma afatshkurtër për të arritur marrëveshjen, pas miratimit nga AMF dhe deri në një limit të caktuar. Raste të tilla huamarrjesh nuk ka pasur gjatë vitit ushtrimor. Për të menaxhuar likuiditetin e përgjithshëm të Fondit, Shoqëria Administruese gjithashtu ka aftësinë të pezullojë rimbursimet nëse kjo konsiderohet të jetë në interesin më të mirë të të gjithë zotëruesve të njësisë. Në mungesë të detyrimeve të rëndësishme financiare, Shoqëria administruese monitoron rrezikun e likuiditetit bazuar në flukse kontraktuale të skontuara të parasë. Tabela më poshtë analizon aktivet dhe detyrimet financiare të Fondit në grupimet përkatëse të maturimit në bazë të periudhës së mbetur nga data e pasqyrës së pozicionit financiar deri në datën e maturimit kontraktual. Shumat në tabela janë flukset monetare kontraktuale të skontuara më 31 Dhjetor 2025 dhe 2024:

31 dhjetor 2025	Deri 1 muaj	1 deri në 3 muaj	3 deri 6 muaj	6 deri 12 muaj	Mbi 1 vit	Totali
Aktivët						
Aktive financiare me vlerë të drejtë nëpërmjet të fitimit ose humbjes	-	-	-	-	180,056	180,056
Kuota në fonde investimit me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes	198,121	-	-	-	-	198,121
Paraja dhe ekuivalentë të parasë	21,539	-	-	-	-	21,539
Llogari të tjera të arkëtueshme	166	-	-	-	-	166
Totali	219,826	-	-	-	180,056	399,882
Detyrimet						
Të pagueshme ndaj Shoqërisë së Administrimit	430	-	-	-	-	430
Detyrime të tjera	332	-	-	-	-	332
Aktive neto të atrueshme ndaj mbajtësve të kuotave	402,096	-	-	-	-	402,096
Totali	402,859	-	-	-	-	402,859
Rreziku i likuiditetit	(183,032)	-	-	-	180,056	(2,977)
Akumulimi	(183,032)	(183,032)	(183,032)	(183,032)	(2,977)	

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

*(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)***8. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)****(c) Rreziku i likuiditetit (vazhdim)**

31 dhjetor 2024	Deri 1 muaj	1 deri në 3 muaj	3 deri 6 muaj	6 deri 12 muaj	Mbi 1 vit	Totali
Aktivët						
Aktive financiare me vlerë të drejtë nëpërmjet të fitimit ose humbjes	-	-	9,771		173,704	183,475
Kuota në fonde investimit me vlerë të drejte nëpërmjet fitimit ose humbjes	167,121	-	-	-	-	167,121
Paraja dhe ekuivalentë të parasë	19,698	-	-	-	-	19,698
Llogari të tjera të arkëtueshme	15	-	-	-	-	15
Totali	186,834	-	9,771	-	173,704	370,309
Detyrimet						
Të pagueshme ndaj Shoqërisë së Administrimit	389	-	-	-	-	389
Detyrime të tjera	381	-	-	-	-	381
Aktive neto të atrueshme ndaj mbajtësve të kuotave	372,275	-	-	-	-	372,275
Totali	373,045	-	-	-	-	373,045
Rreziku i likuiditetit	(186,210)	-	9,771	-	173,704	(2,735)
Akumulimi	(186,210)	(186,210)	(176,439)	(176,439)	(2,735)	

Vlera neto që i atribuohen mbajtësve të njësive përfaqësojnë të gjithë Vlerën e Aktiveve Neto të fondit. Në llogaritjen e hendekut të likuiditetit supozohet se të gjithë mbajtësit e njësive do të shpengojnë njësi në të njëjtën kohë, gjë që nuk ka shumë gjasa. Tërheqja maksimale e fondit është -14.88%.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

8. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

d) Rreziku i tregut

Rreziku i tregut është rreziku që ndryshimet në çmimet e tregut do të ndikojnë në të ardhurat e fondit ose në vlerën e zotërimeve të instrumenteve financiare. qëllimi i menaxhimit të rrezikut të tregut është të menaxhojë dhe kontrollojë ekspozimet ndaj rrezikut të tregut brenda parametrave të pranueshëm, duke optimizuar kthimin në rrezik.

Ekspozimi ndaj rrezikut të kursit të këmbimit

Fondi është i ekspozuar ndaj rrezikut të monedhës pasi janë të pranishme transaksionet në Monedhën Euro, përveç monedhës bazë të Deklaratave Financiare (monedha Lek). Si në 31 dhjetor 2025 dhe 2024, nuk ka pasuri materiale financiare apo detyrime, të cilat janë shprehur në një monedhë tjetër përveç Euros.

Kurset e mëposhtme të rëndësishme të këmbimit të aplikuara gjatë vitit:

Lek	31 Dhjetor 2025		31 Dhjetor 2024	
	Average rate	Reporting date	Average rate	Reporting date
EUR	97.83	96.77	100.70	98.15
USD	86.70	82.46	93.04	94.26

Ekspozimi i Kompanisë ndaj rrezikut të monedhës së huaj në 31 dhjetor 2025 dhe 2024 ishte si më poshtë:

31 dhjetor 2025	Balanca e mbetur	EUR	LEK	USD
		(shuma e përkthyer në mijë Lek)		
Mjete Monetare dhe ekuivalentët	21,539	21,539	-	-
Aktive financiare me VDNFH duke përfshirë investimet në fondet të tjera	183,032	183,032	-	-
Investime në fonte të tjera me VDNFH	198,121	198,121	-	-
Payable to the Management Company	(430)	(430)	-	-
Ekspozimi Neto	402,262	402,262	-	-

31 dhjetor 2024	Balanca e mbetur	EUR	LEK	USD
		(shuma e përkthyer në mijë Lek)		
Mjete Monetare dhe ekuivalentët	19,698	19,698	-	-
Aktive financiare me VDNFH duke përfshirë investimet në fondet të tjera	186,210	186,210	-	-
Investime në fonte të tjera me VDNFH	167,121	167,121	-	-
Payable to the Management Company	(389)	(389)	-	-
Ekspozimi Neto	372,641	372,641	-	-

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

8. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

d) Rreziku i tregut (vazhdim)

Ekspozimi ndaj rrezikut të normës së interesit

Rreziku kryesor për të cilin janë ekspozuar portfolet tregtare është rreziku i humbjes nga luhatjet në flukset e ardhshme të mjeteve monetare ose vlerat e drejta të instrumentit financiar për shkak të një ndryshimi në normat e interesit të tregut (Vlerat aktuale neto të aktiveve dhe detyrimeve). Rreziku i normës së interesit menaxhohet kryesisht përmes monitorimit të mangësive të normave të interesit. Menaxhimi i rrezikut të normës së interesit kundrejt mangësive të normave të interesit shoqërohet nga monitorimi i ndjeshmërisë së aktiveve dhe detyrimeve financiare të Fondit kundrejt skenarëve të ndryshëm standard dhe jo standard. Skenarët standard të cilët shqyrtohen në interval të rregullt përshijnë një rritje ose rënie prej 100 pbs në të gjitha kurbat e kthimeve. Një analizë e ndjeshmërisë së Fondit nga një rritje apo rënie e normave të interesit të tregut (duke supozuar mungesën e lëvizjeve jo simetrike për kurbat e kthimeve dhe një pozicion konstant financiar) është si më poshtë

Një analizë e ndjeshmërisë së Fondit ndaj një rritjeje ose pakësimit të normave të interesit të tregut (duke mos supozuar asnjë lëvizje asimetrike në kthesat e rendimentit dhe një pozicion financiar konstant) është si më poshtë:

2025

Norma e interesit	Rënie 100 pbs	Ritje 100 pbs
Efekti i Fitimit/(Humbjes)	7,935	(7,935)

2024

Norma e interesit	Rënie 100 pbs	Ritje 100 pbs
Efekti i Fitimit/(Humbjes)	7,477	(7,477)

e) Administrimi i rrezikut të kapitalit

Kapitali i Fondit përfaqësohet nga aktivet neto që i atribuohen mbajtësit të kuotave. Shuma e aktivitetit neto që i atribuohet mbajtësit të kuotave mund të ndryshojë në mënyrë të konsiderueshme në baza ditore, pasi Fondi i nënshtrohet investimeve dhe tërheqjeve ditore sipas gjykimit të mbajtësit të kuotës. Objektivi i Fondit përta i përket menaxhimit të kapitalit është të ruajë vazhdimësinë e tij me qëllim sigurimin e kthimit për mbajtësin e kuotës, sigurimin e përfitimeve për palët e tjera dhe ruajtjen e një bazë të fortë kapitali për të mbështetur zhvillimin e aktiviteteve të investimeve të Fondit. Për të ruajtur strukturën e kapitalit, politika e Fondit është si më poshtë:

- Monitorimi i nivelit të hyrjeve dhe tërheqjeve ditore në raport me situatën e likuiditetit duhet të mundësojë likuidimin e kërkesave brenda 7 ditëve nga dita e kërkesës së vlefshme.
- Shlyerja dhe emetimi i kuotave të reja duhet kryer në përputhje me ligjin dhe prospektin e Fondit. Kjo përfshin aftësinë për të kufizuar shlyerjet dhe për të kërkuar një minimum investimi në Fond. Administratoret e Shoqërisë Administruese monitorojnë kapitalin në bazë të vlerës së aktiveve neto që i atribuohen mbajtësve të kuotave.

(i) Strategjia e investimit

Strategjia e investimeve të aktiveve të Fondit Raiffeisen Mix mbështetet në ligjin nr. 56 “Per Fondet e Investimit Kolektiv” dhe rregulloret e dala në zbatim të tij, si dhe në politikën e brendshme të investimit të Shoqërisë Administruese, propozuar nga Komiteti i Investimit dhe miratuar nga Keshilli i Administrimit të Shoqërisë Administruese.

(ii) Kuadri ligjor

Në lidhje me investimet e aktiveve të Fondit, Raiffeisen Mix nën administrimin e Raiffeisen INVEST- Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a. i përmbahet ligjit nr. 56 më datë 20 Qershor 2020 “Për Sipërmarrjet e përbashkëta të investimit” dhe prospektin të Fondit.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

8. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

e) Administrimi i rrezikut të kapitalit (vazhdim)

(iii) Investimet e lejuara

Sipas rregullores, aktivet e Fondit mund të investohen vetëm në instrumentet e mëposhtëm:

- tituj të transferueshëm dhe instrumente të tregut të parasë, që tregtohen në tregje të rregulluara ose në një bursë titujsh në Republikën e Shqipërisë, në një shtet të Bashkimit Europian apo në çdo shtet tjetër të lejuar nga AMF-ja;
- kuota të fondeve të investimit apo aksione të Fondeve të investimit, të liçencuara sipas ligjit nr. 56 më datë 20 Qershor 2020 “Për sipërmarrjet e investimeve kolektive”, si dhe nga kuota ose aksione të sipërmarrjeve kolektive të investimit, të liçencuara në përputhje me standardet e Bashkimit Europian;
- depozita në institucione kreditimi, të regjistruara në Republikën e Shqipërisë, në një nga shtetet anëtare të BE-së ose në çdo shtet të lejuar nga AMF-ja, të cilat mund të tërhiqen menjëherë ose që kanë afat maturimi jo më shumë se 12 muaj;
- instrumente financiare derivative;
- instrumente të tjera të tregut të parasë.

Shoqëria administruese duhet të respektojë kufizimet e investimit të parashikuara në Ligjin nr. 56 më datë 20 Qershor 2020 “Për sipërmarrjet e investimeve kolektive”, si dhe ato të parashikuara në politikën e brendshme për menaxhimin e rrezikut.

Kufizimet e investimit dhe kufiri i lejuar

Fondi nuk mund të investojë më shumë se 20% të aktiveve të saj në depozita në të njëjtin institucion.

Fondi nuk mund të investojë më shumë se 5% të aktiveve të saj në tituj dhe instrumente të tregut të parasë të një emetuesi të vetëm.

Kufiri 5%, mund të rritet deri në:

- a) 10%. Në këtë rast, vlera totale e titujve ose instrumenteve të tregut të parasë, që mban Fondi te disa emetues, ku për secilin ka investuar mbi 5% të aktiveve, nuk duhet të tejkalojë 40% të vlerës totale të aktiveve të fondit;
- b) 35% në rastin e titujve dhe të instrumenteve të tregut të parasë, të emetuara ose të garantuara nga qeveria dhe autoritetet vendore të Republikës së Shqipërisë, shteteve të Bashkimit Europian, shteteve të tjera të lejuara nga AMF-ja, ose nga organizma publikë ndërkombëtarë, në të cilët bëjnë pjesë një ose më shumë shtete të Bashkimit Europian;
- c) 100% me miratimin e AMF-së, sipas disa kushteve të përcaktuara në Ligj.
- d) 25% në rastin e disa obligacioneve të veçanta, të emetuara nga institucionet kredituese të licencuara, të cilat e kanë selinë e regjistruar në Republikën e Shqipërisë, apo në një shtet të Bashkimit Europian apo të lejuara nga AMF-ja. Kur Fondi investon më shumë se 5% të aktiveve në këto lloje obligacionesh të emetuara nga një emetues i vetëm, atëherë vlera totale e këtij investimi nuk tejkalon 80% të vlerës totale të aktiveve të Fondit;

Fondi mund të investojë deri në 30% të aktivevetë tij në kuota apo aksione të një forme tjetër të sipërmarrjeve të investimeve kolektive. Shoqëria Administruese i menaxhon aktivet e Fondit sipas parimit të sigurisë afatgjatë dhe të një kthimi të përshtatshëm nga investimi, duke ruajtur një raport optimal mes rritjes së kapitalit dhe rrezikut të marrë përsipër. Objektivat afatgjatë për shpërndarjen e aktiveve të Fondit janë si më poshtë:

KLASA	OBJEKTIVI
Të ardhura fikse	68%
- Tituj të Qeverive dhe Korporatave që tregtohen në tregje të rregulluara dhe njësi në sipërmarrje të tjetëra të investimeve kolektive – Bono Investment Grade	30%
- Tituj të Qeverive dhe Korporatave që tregtohen në tregje të rregulluara dhe njësi në sipërmarrje të tjetëra të investimeve kolektive – Shqipëri; Tregjet në zhvillim; Rendiment i lartë	38%
Kapitali aksionar	30%
Tituj të tregtuara në tregje të rregulluara ose në bursa në vendet e zhvilluara si SHBA, Kanada, vendet e BE- së, Zvicra apo vendet e Paqësorit. Këto tituj janë në formën e kapitalit individuale ose njësi/ aksione të fondeve të investimit të tregtuara ose jo në bursë.	25%

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

8. Administrimi i rrezikut financiar (vazhdim)

e) Administrimi i rrezikut të kapitalit (vazhdim)

(iii) Investimet e lejuara (vazhdim)

Titujt e tregtuar në tregje të rregulluara ose në një bursë në tregjet në zhvillim në Evropë apo Azi. Këto tituj janë në formën e kapitalit individuale ose njësi/aksione të fondeve të investimit të tregtuara ose jo në bursë.	5%
Mjete monetare dhe ekuivalentet ose tregu	2%
Depozita bankare, marrëveshje riblerje, Mjete Monetare dhe ekuivalentët	2%

Këto objektiva janë orientuese dhe mund të ndryshojnë në varësi të kushteve të tregut dhe politikës së investimit. Shpërndarja e investimeve ka të ngjarë të ndryshojë me kalimin e kohës pasi karakteristikat e investitorëve ndryshojnë dhe si rrethanat e tregut ndryshojnë.

Politika e brendshme e investimeve të Shoqërisë së Administrimit.

Rreziku në investime ndërmerret vetëm nga anëtarë të Fondit dhe jo nga Shoqëria Administruese. Për të minimizuar këtë rrezik, Shoqëria Administruese ka përfshirë në strukturën e saj organizative, Komitetin e Investimeve, i cili propozon politikën për alokimin e pasurive dhe investimeve dhe një Njësi për Menaxhimin e rrezikut e cila kryen kontrollin sasior dhe cilësor të gjitha rreziqeve të lidhura me Fondin. Nuk lejohen të gjitha ato investimet, norma e kthimit e të cilave, është nën nivelin e tregut, sepse kjo do të rrezikojë ekuilibrin e lidhjes investime - rrezik.

Pasqyra e strukturës së investimeve më 31 dhjetor 2025 dhe 2024 paraqitet si më poshtë:

	Vlera në datën e raportimit	Si % të totalit të aktiveve të fondit
Obligacione Qeveritare	136,209	34%
Obligacione të korporatave	46,823	12%
Kuota në fonde investimit	198,121	49%
Paraja dhe ekuivalentë të saj	21,539	5%
31 dhjetor 2025	402,692	100%

	Vlera në datën e raportimit	Si % të totalit të aktiveve të fondit
Obligacione Qeveritare	129,899	35%
Obligacione të korporatave	56,311	15%
Kuota në fonde investimit	167,121	45%
Paraja dhe ekuivalentë të saj	19,698	5%
31 dhjetor 2024	373,030	100%

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

9. Vlera e drejtë e instrumenteve financiare

Përcaktimi i vlerës së drejtë

Përcaktimi i vlerës së drejtë të aktiveve dhe detyrimeve financiare të tregtuara në tregje aktive bazohet tek çmimet e kuotuar të tregut ose në çmimet e shitësit. Vlera e drejtë e instrumenteve të tjera financiare përcaktohet përmes teknikave të vlerësimit. Teknikat e vlerësimit përfshijnë teknikën e vlerës aktuale neto, metodën e skontimit të flukseve monetare, krahasimin me instrumente të ngjashme për të cilat ka çmime tregu dhe modelet e vlerësimit. Qëllimi i teknikave të vlerësimit është të arrijë një matje me vlerën e drejtë që pasqyron çmimin që do të merret për të shitur aktivin ose paguar për të transferuar detyrimin në një transaksion të rregullt midis pjesëmarrësve të tregut në datën e matjes.

Fondi e mat vlerën e drejtë duke përdorur Nivelin 1 dhe Nivelin 2 të hierarkisë së vlerës së drejtë, i cili reflekton rëndësinë e elementëve të përdorur në realizimin e vlerësimit, që shpjegohet si më poshtë:

- **Niveli 1:** Të dhënat për Nivelin 1 janë çmimet e kuotuar në treg për aktive dhe detyrime të ngjashme që entiteti mund të aksesojë në datën e matjes. Çmimi i kuotuar në treg përfaqëson dëshminë me të besueshme të vlerës së drejtë dhe përdoret pa u axhustuar për të matur vlerën e drejtë, me disa përjashtime.
- **Niveli 2:** Teknikat e vlerësimit të bazuara në elementet e vëzhgueshëm, në mënyrë direkte ose jo direkte. Kjo kategori përfshin instrumente të vlerësuar nëpërmjet çmimeve të instrumenteve të ngjashëm të kuotuar në tregje aktive; çmimet e kuotuar të instrumenteve të njëjta ose të ngjashme në tregje jo shumë aktive; ose teknika të tjera vlerësimi, ku të gjithë elementet e rëndësishme vëzhgohen në mënyrë direkte ose jo direkte nga të dhënat e tregut.

Modelet e përdorura për të përcaktuar vleran e drejtë janë të vlefshme dhe të rishikuara periodikisht nga Shoqëria e administrimit. Inputet në modelet e shumëfishta përfshijnë të dhëna të vëzhgueshme, të tilla si shumat e fitimeve të kompanive të krahasueshme me portofolin e Fondit përkatës dhe të dhëna të pavrojtueshme, siç janë parashikimet e fitimeve për Fondin e portofolit.

Mjete Monetare dhe ekuivalentët përfshijnë para në dorë dhe llogaritë rrjedhëse me bankat rezidente. Duke qenë se këto ekuilibra janë afatshkurtra, vlera e tyre e drejtë konsiderohet të barazohet me sasinë e tyre të mbartjes.

Investimet në letra me vlerë

Investimet në letra me vlerë përfshijnë bono thesari dhe obligacione të qeverisë. Vlera e drejtë e tyre llogaritet duke përdorur modelin e flukseve të skontuara të parave bazuar në normën e brendshme aktuale të kthimit e përshtatshme për maturitetin e mbetur.

Kuota në fonde të tjera investimi

Vlera e drejtë për këto letra me vlerë është vlerësuar duke përdorur çmimet e kuotave ditore të publikuara rregullisht për fondet përkatëse të investimeve.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

9. Vlera e drejtë e instrumenteve financiare (vazhdim)

Mjete Monetare dhe ekuivalentët dhe depozitat

Tabela e mëposhtme analizon në kuadër të hierarkisë së vlerës së drejtë aktivet financiare të Fondit (në bazë të klasës) i matur me vlerën e drejtë më 31 Dhjetor 2025 dhe 31 Dhjetor 2024.

Të gjitha matjet e vlerës së drejtë të publikuara janë matje të vlerës së drejtë periodike.

<i>31 dhjetor 2025</i>	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Totali
Obligacione të qeverise Shqipëtare	-	-	110,037	110,037
Obligacione të qeverive të tjera	-	72,996	-	72,996
Obligacione të korporatave	-	-	-	-
Fonde Investimi	198,121	-	-	198,121
	198,121	72,996	110,037	381,153

<i>31 dhjetor 2024</i>	Niveli 1	Niveli 2	Niveli 3	Totali
Obligacione të qeverise Shqipëtare	-	-	100,309	100,309
Obligacione të qeverive të tjera	-	29,590	-	29,590
Obligacione të korporatave	-	56,311	-	56,311
Fonde Investimi	167,121	-	-	167,121
	167,121	85,902	100,309	353,332

Të gjitha matjet e vlerës së drejtë të publikuara janë matje të vlerës së drejtë periodike.

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Aktivet financiare me VDNFH	183,032	186,210
Investime në fonde të tjera me VDNFH	198,121	167,121
Totali	381,153	353,332

Vlerësimet janë përgatitur dhe shqyrtuar në baza të rregullta nga vlerësimi i Menaxherit të rrezikut që raporton dhe i jep rekomandime shoqërisë administruese në bazë ditore, në përputhje me vlerësimet ditore që janë dhënë për investitorët. Menaxheri i rrezikut konsideron përshtatshmërinë e modelit të vlerësimit, të dhënat hyrëse kryesore si dhe rezultatit e vlerësimit duke përdorur metoda të ndryshme të vlerësimit dhe teknika përgjithësisht të njohura si standarde në kuadër të industrisë. Teknika e vlerësimit është zgjedhur dhe kalibruar në blerjen e titujve themelore të portofolit. Në përcaktimin e përshtatshmërisë të teknikës së zgjedhur të vlerësimit, Menaxheri i rrezikut mund të kryejë testimin përsëri duke marrë në konsideratë rezultatet aktuale të modeleve të ndryshme dhe se si ata historikisht janë në një linjë me transaksionet aktuale të tregut.

Përveç kësaj, Banka e Kujdestarisë është përgjegjëse për rishikimin e rivlerësimeve përmes një procedure të konfirmimit ditor.

Për investimet në fonde të tjera investimi me vlerë të drejtë nëpërmjet kuotave të fitimit ose humbjes do të vlerësohet vlera neto e aktiveve për kuotën e sipërmarrjes përkatëse, sipas publikimit, pra, vlera e kuotës në dispozicion në ditën e vlerësimit.

Në rast se vlera neto nuk është publikuar, ose nuk është në dispozicion në ditën e vlerësimit, vlera e drejtë e kuotës që shërben si bazë e llogaritjes do të jetë çmimi më i fundit i publikuar për atë sipërmarrje nga kompania përkatëse e administrimit. Fondi nuk ka bërë të ditur vlerat e drejta për pasuritë financiare dhe detyrimet financiare që nuk maten me vlerë të drejtë, sepse sasia e tyre mbartëse është një përafrim i arsyeshëm me vlerë të drejtë.

Paraja dhe ekuivalentët e saj

Paraja dhe ekuivalentët e saj përfshijnë paratë në dorë, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në bankat rezidente. Duke qenë se këto bilanc janë afatshkurtra, vlera e tyre e drejtë konsiderohet të jetë e barabartë me vlerën e tyre kontabël.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

10. Të ardhura neto nga interesat

Të ardhurat nga interesat e instrumentave finansiare sipas kategorisë përbehen si më poshtë :

	2025	2024
Obligacione të Qeverisë dhe korporatave	5,723	6,142
Të ardhurat nga interesi i depozitave	25	209
Totali i të ardhurave nga interesat	5,748	6,351

Investimet në obligacione kanë interesa nga 0.00% - 5.90% në vit për obligacionet e korporatave dhe nga 0.05.% -2.625% për obligacionet qeveritare (2024: Investimet në obligacione kanë interesa nga 0.01% - 3.75% në vit për obligacionet e korporatave dhe nga 0.5-5.75% për obligacionet qeveritare).

11. Ndryshime të tjera në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura në vlerën e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes

Ndryshimet në vlerën e drejtë detajohen si më poshtë :

	2025	2024
Fitime/humbje të realizuara nga investimet	1,125	2,505
Fitime/humbje të porealizuara nga investimet	17,326	19,489
Ndryshimi total në vlerën e drejtë të aktiveve financiare	18,451	21,994

12. (Humbje)/ fitime neto nga kursi i këmbimit

	2025	2024
Humbje të realizuara nga transaksionet e këmbimit valutës	(638)	(6,146)
Fitime/(humbje) të porealizuara nga transaksionet e këmbimit valutës	(4,547)	(14,588)
Totali	(5,185)	(20,734)

Varianca në fitim/humbje nga Forex ndërmjet dy viteve, lidhet me një luhatje të ndjeshme të kursit të këmbimit të euros me monedhën vendase LEK. Monedha e sipërpërmendur përdoret kryesisht në rrjedhën normale të biznesit.

13. Aktive financiare të mbajtura me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes

Aktivet financiare me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes janë paraqitur si më poshtë :

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Obligacione Qeveritare dhe korporatash	183,032	186,210
Totali	183,032	186,210

14. Kuota në fonde investimit me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes

Fondi ka arritur në përfundimin se fondet e palistuar të investimeve me fund të hapur në të cilat ajo investon, por që nuk konsolidohen, plotësojnë përkufizimin e entiteteve të strukturuar për shkak se:

- ✓ Të drejtat e votimit në fonde nuk janë të drejta dominuese për të vendosur se kush i kontrollon ato, sepse të drejtat kanë të bëjnë vetëm me detyra administrative;
- ✓ Aktivitetet e secilit fond janë të kufizuara nga prospektet e saj; dhe fondet kanë objektiva të ngushta dhe të përcaktuara mirë për të ofruar mundësi investimi për investitorët.

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025
(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

14. Kuota në fonde investimit me vlerë të drejte nëpërmjet fitimit ose humbjes (vazhdim)

Duke pasur parasysh natyrën e këtyre investimeve, ekspozimi maksimal i Fondit ndaj humbjeve është i barabartë me vlerën kontabël të investimit. Megjithatë, investimet e Fondit në këto subjekte mbahen kryesisht në përputhje me politikën e investimit në prospekt dhe shumica e rrezikut nga një ndryshim në vlerën e investimit të Fondit përputhet me një ndryshim në politikën e investimit në prospekt.

Investimet në kuota përfshijnë investimet si më poshtë:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Kuota në fonde të tjera	198,121	167,121
Totali	198,121	167,121

Investimet në njësi përbëhen nga investimet si më poshtë:

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Ishare-CORE E. STOXX50 ETF	14,287	5,152
Vanguard FTSE All World High Dividend Yield ETF(A)	12,357	11,503
RAIFFEISEN FIXEDTERM ESG 2028	4,898	-
ISHARES S&P 500 EUR-H	22,152	-
RAIFFEISEN ESG 2028 II	4,832	-
Ishare STOX.EUROPE 600 U.ETF	24,101	20,851
VANGUARD S&P 500U ETF DLD	13,079	27,557
ISHARE-CORE DAX UC.ETF	6,052	-
Lyxor Dow Jones Industrial Average ETF (A)	-	19,088
XTRACKERS MSCI JAPAN UCITS ETF	8,076	-
R 304 - EURO CORPORATES A	9,929	9,909
RAIFFEISENADDED VALUE 2027 III	10,070	9,841
VANG FTSE DW USDD	17,701	16,737
R EUROPA-HIGHYIELD	10,852	10,485
ISHARES NASDAQ 100 UCITS ETF	25,729	22,105
R SHORTTERM RENT	8,954	8,840
RAIFFEISEN-EURO-RENDITE (I) A	5,053	5,053
Totali	198,121	167,121

Gjatë vitit që përfundon më 31 dhjetor 2025, Fondi nuk ka ofruar mbështetje financiare për njësitë e strukturuar të pakonsoliduara dhe nuk ka për qëllim të ofrojë mbështetje financiare ose mbështetje të tjera. Fondi mund të tërheqë njësitë në fondet e sipërpërmendura të investimeve në çdo moment dhe në çdo kohë.

15. Mjete Monetare dhe ekuivalentët

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Llogaritë rrjedhëse me bankën kujdestare	733	1,539
Totali i llogarive rrjedhëse	733	1,539
Depozita	20,806	18,158
Interesi I përlllogaritur	-	1
Totali i depozitave	20,806	18,159
Totali i parasë dhe ekuivalentë te saj	21,539	19,698

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

*(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)***16. Detyrime të tjera**

Detyrimet e tjera përfshijnë tatimin në burim mbi të ardhurat personale të mbajtur nga Shoqeria Administruese në lidhje me përfitimet kapitale nga tërhiqjet e kontributorëve gjatë muajit Dhjetor. Shoqeria Administruese vepron si agjent mbledhës për Fondin, sipas ligjit nr. 8438 “Tatimi mbi te ardhurat” i datës 28.12.1998.

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Detyrimet për organet tatimore	4	-
Tarifa e bankës depozitare	22	19
Tarifa rregullatore e pagueshme	17	15
Detyrime të tjera	290	346
Totali	332	381

17. Aktivet neto që i atribuohen mbajtësve të kuotave

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Aktive neto që i atribuohen kontribuesve më 1 janar	372,275	320,083
Kontributet e emetuara gjatë vitit	83,125	228,373
Kontribute të tërhequra gjatë vitit	(68,610)	(180,487)
	386,790	367,969
Rritja në aktivet neto që i atribuohen mbajtësve të kuotave gjatë vitit	15,306	4,306
Gjëndja më 31 dhjetor	402,096	372,275
Aktivitet për njësi në Lek	10,855	10,406

Fondi Raiffeisen Invest Miks

Shënimet shpjeguese të pasqyrave financiare më dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2025

(të gjitha vlerat janë në mijë Lek, përveçse kur është shprehur ndryshe)

18. Palët e lidhura

Palët konsiderohen si të lidhura në qoftë se njëra palë ka aftësinë për të kontrolluar palën tjetër ose të ushtrojë ndikim të rëndësishëm mbi palën tjetër në marrjen e vendimeve financiare ose operationale.

Palët e lidhura të Fondit janë Raiffeisen INVEST - Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive sh.a, e cila menaxhon Fondin, banka kujdestare e Fondit dhe Raiffeisen Bank sh.a. si aksionar i vetëm i shoqërisë administruese.

Që nga dhe për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025 dhe 2024 Fondi ka hyrë në transaksionet dhe balancat e mëposhtme me palët e lidhura me të.

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Depozita		
Depozita ne Raiffeisen Bank	20,806	18,158
Interesi I llogaritur	-	1
	20,806	18,159
Detyrime ndaj Shoqërisë Administruese		
Tarifë e pagueshme ndaj Shoqërisë administruese	(430)	(389)
	(430)	(389)
Të ardhura		
Të ardhura nga interesat e depozitave	21	209
	21	209
Shpenzime		
Tarifa e Shoqërisë administruese	(4,866)	(4,619)
Totali	(4,866)	(4,619)

19. Ngjarje pas datës së raportimit

Nuk ka ngjarje të tjera pas datës së raportimit që mund të kërkojnë korrigjim ose shpalesje shtesë në pasqyrat financiare.